



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

v rámci nadlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zadávací dokumentace“)

s názvem

„Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p. o.“

Zadavatel veřejné zakázky:	Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Husovo náměstí 87, 266 01 Beroun
Identifikační číslo:	000 65 293
Zastoupený:	RNDr. Karin Kriegerbeckovou, Ph.D., ředitelkou příspěvkové organizace



Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a řídí se také Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020.

Tato akce je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace. Účastník je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyb v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

V případě rozporu mezi zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Pokud se kdekoliv v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu.

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 101 zákona rozdělena na dvě části, a to:

- Část č. 1 – Rekonstrukce depozitáře (dále také jen „část č. 1“)
- Část č. 2 – Vybavení depozitáře úložnými systémy (dále také jen „část č. 2“)

Dodavatel může podat nabídku do obou částí veřejné zakázky.

Na charakteristice předmětu veřejné zakázky a projektové dokumentaci stavby se podílel ing. Arch. Jan Čepelák, Zlešická 1846, 148 00, Praha 4, IČ: 18949916.

Na projektové dokumentaci stavby se podílel Ing. Jan Červenák, V chaloupkách 401/31, 198 00 Praha, IČ: 12268542.

Na stanovení předmětu plnění, kvalifikačních podmínek a smluvních podmínek zadávací dokumentace v rámci jednotlivých částí veřejné zakázky se podílel Odbor krajského investora Středočeského kraje, a to Bc. Jaroslav Postl, pověřen zastupováním vedoucího Odboru krajského investora, Ing. Michal Kliment, investiční referent, oddělení investic a Bc. Tomáš Soukup, pověřen zastupováním vedoucího oddělení investic.



Na zpracování celé zadávací dokumentace, smluvních podmínek a příloh zadávací dokumentace vyjma projektových dokumentací a výkazů výměr se podílel Mgr. Lukáš Podškubka ze společnosti ARPUS Trade s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 Michle, IČ: 03586642.

Na stanovení technických podmínek, podmínek kritérií technické kvalifikace se podílela společnost REALSTAV MB spol. s r.o., Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25685210, jako smluvní partner zadavatele v rámci služeb TDS a BOZP.

1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace
Sídlo: Husovo náměstí 87, 266 01 Beroun
IČ: 000 65 293

Zadavatele v celém zadávacím řízení zastupuje jeho zřizovatel (koná administrativní úkony v zadávacím řízení), kterým je:

Název: Středočeský kraj
Sídlo: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ: 150 21,
IČ: 70891095

Profil zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_123.html

Kontaktní osoba k veřejné zakázce:

Ing. Veronika Koblasová, odborný referent pro oblast veřejných zakázek, Odbor krajského investora, Středočeský kraj

Telefon: 257 280 565
Email: koblasova@kr-s.cz
IDS Identifikace datové schránky: keebyyf

Kontaktní osoba zadavatele příspěvkové organizace:

RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D., ředitelka PO
Telefon: 604 585 345
Email: podatelna@muzeum-beroun.cz

2 Vymezení předmětu zakázky

2.1 Název zakázky

„Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p. o.“
(dále jen „veřejná zakázka“)

2.2 Popis předmětu plnění zakázky

Předmětem části č. 1 veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky při rekonstrukci centrálního depozitáře sbírkových předmětů Muzea Českého krasu v rámci projektu s názvem „Centrální depozitář



– zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění sbírkového fondu Muzea Českého krasu, p.o.“. Objekt se nachází na adrese S. K. Neumanna 1141, 266 01, Beroun.

Záměrem stavebníka je vybudovat v objektu centrální depozitáře pro potřeby Muzea Českého krasu. V objektu budou kromě vlastních depozitářů ještě další s depozitáři přímo související doplňkové provozy. Jedná se o vedlejší pracoviště restaurátora pro potřeby karantény sbírkových předmětů, dále o prostory pro kurátory a digitalizační pracoviště sbírkových předmětů a badatelnu. Součástí těchto provozů je nezbytné hygienické zázemí. Pro zvýšení bezpečnosti a ostrahy objektu se mimo jiné počítá s malometrážním služebním bytem 1+1.

Pro možnost transportu depozitních předmětů po budově ve vertikálním směru bude v objektu nově zbudován výtah. Ten bude také zabezpečovat bezbariérový pohyb osob po objektu.

V objektu bude vybudován systém sálavého temperování, přichlazování a vzduchotechniky přizpůsobené charakteru budovy a jejímu provozu s ohledem na co nejnižší budoucí provozně energetické nároky.

Součástí veřejné zakázky je také dodávka a instalace Elektronické požární signalizace (EPS) a poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) dle projektové dokumentace.

Podrobný popis plnění části č. 1 této veřejné zakázky a bližší specifikace zadavatelem požadovaných prací a dodávek je obsažen v projektové dokumentaci zpracované projektantem ing. Arch. Janem Čepelákem, Zlešická 1846, 148 00, Praha 4, IČ: 18949916, ČKA autorizace typu A, č. autorizace: 00847. Projektová dokumentace je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace. Výkaz výměr pro tuto část veřejné zakázky je součástí přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění dodání dokumentace skutečného provedení stavby vypracované dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Tato dokumentace bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální formě.

Předmětem díla je kompletní zajištění realizace projektu včetně všech souvisejících činností pro stavbu potřebných, zejména: prováděcí dokumentace (pokud ji bude zhotovitel potřebovat pro řádné zhotovení díla), geodetické zaměření po dokončení stavby, vytyčení inženýrských sítí, zajištění archeologického dohledu, publicita dle požadavků poskytovatele dotace apod.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Předmětem části č. 2 veřejné zakázky je dodávka a instalace úložného regálového systému, jehož parametry a minimální požadavky jsou uvedeny v části projektové dokumentace označené pro tuto část veřejné zakázky, která je obsažena v příloze č. 5 zadávací dokumentace. Součástí je také zaškolení obsluhy systému, kontrolní prohlídky dodavatele po dobu záruční lhůty a záruční servis. Výkaz výměr pro dodávku a instalaci regálového systému je pro tuto část veřejné zakázky součástí přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci projektů EU:
IROP – Integrovaný regionální operační program



Prioritní osa: 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí

Investiční priorita: 06.3.33 Zachování, ochrana, propagace a rozvoj přírodního a kulturního dědictví

Výzva č. 21 Muzea

Číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 _026/0001668

2.3 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota části č. 1 veřejné zakázky činí 31.111.678,52 Kč bez DPH, tj., 37.645.131,01 Kč vč. DPH.

Předpokládaná hodnota části č. 2 veřejné zakázky činí 7.815.350,- Kč bez DPH, tj., 9.456.573,50 Kč vč. DPH.

Souhrnná předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **38.927.028,52 Kč bez DPH, tj., 47.101.704,51 Kč vč. DPH.**

Předpokládaná hodnota je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Nabídka účastníka, která bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota, bude vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a příslušný účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV: Část č. 1 veřejné zakázky - 45454100-5 – Rekonstrukce budov; 45453100-8 – Modernizace budov; 45312200-9 – Instalace a montáž systémů na ochranu před krádeží; Část č. 2 veřejné zakázky - 45312100-8 – Instalace a montáž požárních systémů Část č. 2 veřejné zakázky: 45223100-7 – Montáž kovových konstrukcí, 45223110-0 – Instalace kovových konstrukcí.

2.4 Doba plnění zakázky

Doba plnění této veřejné zakázky činí celou dobu trvání smluv dle jednotlivých částí veřejné zakázky: předpokládané nabytí účinnosti smlouvy k části č. 1 veřejné zakázky a smlouvy k části č. 2 veřejné zakázky: od srpen 2018 do předpokládaného termínu ukončení plnění v červnu 2019, tj., do 11 kalendářních měsíců pro obě části veřejné zakázky.

Orientační harmonogram realizace stavby je uveden v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

Termín zahájení plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je podmíněn ukončením Zadávacího řízení, podepsáním a účinností Smlouvy s vybraným Účastníkem v každé části veřejné zakázky. Zadavatel předpokládá, že Smlouvy k jednotlivým částem veřejné zakázky nabudou účinnosti v srpnu 2018. Zadavatel si však vyhrazuje právo změnit tento předpokládaný termín zahájení plnění s ohledem na jeho aktuální priority, a to zejména ve vazbě na termín ukončení Zadávacího řízení.

2.5 Místo plnění, prohlídka místa plnění

Místem plnění je místo depozitáře muzea, ul. S. K. Neumanna 1141, 266 01, Beroun.

Prohlídka místa plnění pro obě části veřejné zakázky se bude konat dne 4.4.2018 ve 14:00 hodin. Zástupce účastníka se dostaví v tento den a hodinu před budovu depozitáře na ul. S. K. Neumanna 1141, 266 01, v Berouně.

Kontaktní osoba:

RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D., ředitelka PO



Telefon:

604 585 345

Email:

podatelna@muzeum-beroun.cz

3 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Kvalifikovaným pro plnění každé z částí veřejné zakázky je dodavatel (dále také „účastník“, „zájemce“), který:

- a) splní základní způsobilost dle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 zákona,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 79 zákona.

3.1 Základní způsobilost (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti v rozsahu stanoveném § 74 zákona stejně pro každou část veřejné zakázky, a to způsobem uvedeným v § 75 zákona.

Způsobilým není dodavatel:

- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,

[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.];

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného **čestného prohlášení dodavatele**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace;



d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;**

e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Dodavatel je oprávněn v nabídce v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona **nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení**, jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Bude-li čestné prohlášení podepsáno osobou, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobou zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc podepsanou osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.2 Profesní způsobilost

Část č. 1 veřejné zakázky

K prokázání splnění profesní způsobilosti v části č. 1 veřejné zakázky účastník předloží:

1. v souladu s § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad/y o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
Účastník doloží živnostenské oprávnění pro živnosti:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Pro výkon zeměměřičských činností
 - Provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení
 - Nakládání s odpady
 - Projektová činnost ve výstavbě
3. v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání



autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, prokazujícího autorizaci

- autorizovaného inženýra, architekta nebo autorizovaného technika pro **obor pozemní stavby či architektura,**
 - autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb – **specializace elektrotechnická zařízení,**
 - autorizovaného inženýra nebo technika v **oboru technologická zařízení staveb,**
 - autorizovaného inženýra nebo technika v **oboru statika a dynamika staveb.**
4. Účastník předloží úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zeměměřický zákon“), a to v rozsahu podle:
- § 13 odst. 1 písm. a) zeměměřického zákona,
 - § 13 odst. 1 písm. c) zeměměřického zákona.

Část č. 2 veřejné zakázky

K prokázání splnění profesní způsobilosti v části č. 2 veřejné zakázky účastník předloží:

1. v souladu s § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad/y o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci, např. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona může účastník splnit povinnost předložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v každé části veřejné zakázky odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

3.3 Ekonomická kvalifikace

Účastník prokáže ekonomickou kvalifikaci pro část č. 1 veřejné zakázky předložením ročního obrátu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže účastník vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechny účetní období od svého vzniku.

V souladu s § 78 odst. 2 zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obrátu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně 20.000.000,- Kč za jeden rok (účetní období). Účastník prokáže obrát výkazem zisku a ztrát účastníka nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla účastníka za tři předcházející účetní období.

Zadavatel nepožaduje splnění ekonomické kvalifikace pro část č. 2 veřejné zakázky.



3.4 Kritéria technické kvalifikace

Část č. 1 veřejné zakázky – Rekonstrukce depozitáře

1. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. a)

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o **řádném poskytnutí a dokončení** (viz § 79 odst. 3 zákona) nejvýznamnějších z těchto prací;

- A. Realizace alespoň **3 (tři)** nejvýznamnějších stavebních prací spočívajících v novostavbě, rekonstrukci či modernizaci pozemních staveb obdobného charakteru dle CPV v rozsahu minimálně 15 milionů Kč bez DPH za každou stavební práci.
- alespoň u 2 z výše uvedených staveb bylo součástí rekonstrukce provedení sanace hloubkové spárování zdiva vápennou hydrofobní maltou,
 - alespoň u 1 z výše uvedených staveb bylo provedení zateplení fasády ETICS se zazděním některých stáv. okenních otvorů a výměnou oken,
 - dále alespoň 2 stavební práce spočívající v dodávce a montáži ZTI a ÚT, v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH,
 - dále alespoň 2 stavební práce spočívající v dodávce a montáži silnoproud, MaR a slaboproudu (slaboproud v min. rozsahu PZTS, EKV, CCTV, telefonní a datové rozvody, telefonní ústředna a EPS), objemu min. 1 mil. Kč bez DPH,
 - dále alespoň 2 stavební práce spočívající v dodávce a montáži VZT, v objemu min. 800.000,- Kč bez DPH.
- B. Realizace alespoň 1 (jedné) nejvýznamnější z těchto stavebních prací spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci staveb občanské vybavenosti obdobného charakteru v rozsahu minimálně 15 milionů Kč bez DPH, jejíž součástí byla dodávka tepelného čerpadla zajišťující zároveň teplo a chlad budovy se záložním zdrojem el. Patron včetně provedení MaR.

Účastník uvede výhradně dokončené a předané stavby. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních pěti letech.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit na místě skutečnosti obsažené v doložených osvědčeních u dřívějších objednatelů.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona formou čestného prohlášení, které musí obsahovat:

- označení objednatele
- název veřejné zakázky včetně katastrálního území
- rozsah předmětu plnění, včetně požadovaných specializací
- konkrétní datum dokončení díla



- finanční objem díla bez DPH, včetně případného členění díla.

Účastník dále k prokázání technické kvalifikace předloží osvědčení dřívějších objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších referenčních stavebních prací.

Účastník může splnit výše uvedená kritéria předložením smlouvy s objednatelem a doklady o uskutečnění plnění dodavatele (smlouva, předávací protokol stavby, apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje.

Pokud účastník dokládá prokázání technické kvalifikace referenční zakázkou, kterou realizoval společně s jiným dodavatelem, musí zadavatel v souladu s rozhodovací praxí ÚOHS prověřit, zda účastník v rámci vykazované zakázky sám realizoval právě takovou část plnění, která odpovídá požadavkům na prokazovanou kvalifikaci.

Za účelem vyloučení pochybností zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování této části technické kvalifikace výslovně uvedl, zda referenční zakázka byla či nebyla realizována společně více dodavateli. Pokud byla referenční zakázka realizována společně více dodavateli, musí dodavatel, který v zadávané veřejné zakázce technickou kvalifikaci prokazuje, v podané nabídce transparentním způsobem doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace, která musí být v zadávané veřejné zakázce prokázána.

2. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona:

Účastník předloží **seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- strukturovaných profesních životopisů,
- čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech,
- dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Hlavní stavbyvedoucí:

- SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
- autorizaci na úrovni min. autorizovaného technika v oboru pozemní stavby
- praxi minimálně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hl. stavbyvedoucího
- zkušenost s min. 3 zakázkami v oboru pozemního stavitelství v minimálním finančním objemu 15 mil. Kč bez DPH, za každou jednotlivou zakázku.

Zástupce stavbyvedoucího:



- SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
- autorizaci na úrovni min. autorizovaného technika v oboru pozemní stavby
- praxi minimálně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hl. stavbyvedoucího
- zkušenost s min. 3 zakázkami v oboru pozemní stavitelství v minimálním finančním objemu 15 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

Technika BOZP:

- SŠ nebo VŠ vzdělání
- držitel osvědčení / licence k činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.
- praxe minimálně 5 let v oboru
- prokazatelná zkušenost s realizací řízení a kontroly BOZP alespoň u dvou referenčních zakázek spočívajících v rekonstrukci budov v minimálním objemu 15 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

Osoba odpovědná za dohled na statiku:

- SŠ nebo VŠ vzdělání stavebního směru
- autorizace na úrovni min. autorizovaného technika v oboru statika a dynamika staveb
- praxe minimálně 5 let v oboru
- zkušenost s min. 2 zakázkami obdobného charakteru spočívající v rekonstrukci budov v minimálním objemu 15 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

Osoba odpovědná za dohled na elektroinstalace:

- SŠ nebo VŠ vzdělání
- autorizaci na úrovni min. autorizovaného technika v oboru technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení
- praxe minimálně 5 let v oboru
- zkušenost s min. 2 zakázkami na dodávku a montáž silnoproudu a slaboproudu min. v rozsahu (PZTS a EKV, CCTV, Telefonní a datové rozvody, tel. ústředně a EPS) v minimálním finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH.

Osoba odpovědná za dodávku výtahu:

- SŠ nebo VŠ vzdělání
- autorizace na úrovni min. autorizovaného technika v oboru technologická zařízení staveb
- praxe minimálně 5 let v oboru
- zkušenost s min. 2 zakázkami s dodávkou výtahu v minimálním finančním objemu 350.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

3. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona:

Účastník předloží certifikát systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou. Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením certifikátu, z něhož bude patrné, že má zavedený systém řízení jakosti podle českých technických



norem řady ČSN EN ISO 9001 v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení.

4. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. h) zákona:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení opatření účastníka v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude účastník schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Účastník předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaných podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci nebo certifikátu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení

Účastník dále předloží certifikát ČSN OHSAS 18001 akreditovanou osobou v oblasti předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel umožní nabídnutí jiného rovnocenného řešení.

5. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců účastníka nebo počtu vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Minimální počet zaměstnanců 20 a počet vedoucích zaměstnanců účastníka nebo osob v obdobném postavení dosahuje min. 3 za poslední 3 roky.

Část č. 2 veřejné zakázky – Vybavení depozitáře úložnými systémy

1. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení **seznamu významných dodávek** poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby a identifikace objednatele;

- A. Dodávka alespoň **3 (tři)** nejvýznamnějších z těchto dodávek spočívajících v dodávce a instalaci úložného systému vybaveného zapuštěnými pojezdovými kolejnicemi pevně spojenými se stavbou v rozsahu minimálně 1,5 milionu Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších dodávek.

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu formou čestného prohlášení, které musí obsahovat, cenu, dobu a identifikaci objednatele.



3.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Dodavatel může prokázat základní a profesní způsobilost předložením **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 228 a násl. zákona. Předložený výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

3.6 Systém certifikovaných dodavatelů (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Dodavatel může prokázat způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu § 233 a násl. zákona. Certifikát musí ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace obsahovat náležitosti stanovené zákonem a údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

3.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části způsobilosti a kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti a kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Prokazování způsobilosti a kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 zákona.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokazovat splnění kvalifikace předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

3.8 Společná nabídka několika dodavatelů (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V případě společné nabídky prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 84 zákona každý dodavatel samostatně. Odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito povinni předložit Zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Dodavatelé podávající společnou nabídku se považují za jednoho účastníka. Pokud podá nabídku více účastníků společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.9 Prokazování kvalifikace u zahraničního dodavatele (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady vydanými podle právního řádu platného v zemi, ve které byla kvalifikace získána. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je



zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouvě, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se dle § 45 odst. 3 zákona nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce.

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím Jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky bude zadavatel postupovat ve smyslu ustanovení § 87 zákona.

3.10 Změny v kvalifikaci (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění způsobilosti či kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně do 10 pracovních dnů předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Tato povinnost se vztahuje obdobně na účastníka, se kterým je v souladu s rozhodnutím Zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí účastník, s nímž Zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

3.11 Další podmínky stanovené pro prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být tato plná moc předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii.

4 Poddodávky (shodné pro každou část veřejné zakázky)

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat – s uvedením druhu služeb a procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

Účastník doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky dodavateli bude akceptovat závazek podílet se na plnění veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost



poddodavatele/ů způsobem uvedeným v čl. 3. odst. 3.1 této zadávací dokumentace. V případě, že účastník doklady nedoloží, bude zadavatel postupovat dle ustanovení § 85 zákona.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor tohoto čestného prohlášení jako přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

5 Požadavky zadavatele na plán organizace práce a technologický rozbor

Plán organizace práce

Vybraný účastník v části č. 1 veřejné zakázky vypracuje časový harmonogram prací pro zajištění plynulého provádění prací a předloží jej zadavateli před podpisem smlouvy. Plán organizace bude členěn po týdnech, včetně finančního plnění a členění také po týdnech.

V harmonogramu bude uvedeno minimálně pět uzlových bodů výstavby, ucelené části, za uzlový bod nepovažuje zadavatel podpis smlouvy, protokol o předání staveniště a protokol o předání a převzetí stavby. Uzlové body budou rovnoměrně rozprostřeny v celé lhůtě plnění, ke každému uzlovému bodu bude přiložena samostatná příloha, v níž bude přesně popsán rozsah dokončených prací k uzlovému bodu.

Harmonogram výstavby, tj. technologické členění na jednotlivé fáze, bude dále obsahovat:

- podrobnou strukturu výrobního procesu (grafická část v týdnech) s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech).
- Členění harmonogramu bude shodné s členěním dle technologického rozboru, tedy technologické a objektivní struktury stavebních procesů.
- Grafické vyznačení kritických cest (která vede přes uzly s nulovým rozdílem nejdříve možné a nejpozději přípustné doby a tedy s nulovou rezervou, zatímco rozdíl těchto hodnot v ostatních uzlech signalizuje využitelnou rezervu).
- U činností mimo kritickou cestu bude graficky a textově vyznačena jejich rezerva ve dnech (technologické vazby, které vychází z teorie síťových grafů a časového plánování, a které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející nebo následující stavební činnosti).
- Kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola provádí, postup kontroly zodpovědnou osobou, nutné doklady o provedené kontrole a počet, termíny prováděných zkoušek.

Harmonogram bude obsahovat rovněž způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů, vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování, použitý při sestavování podrobného harmonogramu.

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a jeho úkolem je stanovit termíny, lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění.

Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou nedílnou součástí výstavby, jako např. přípravná fáze, dokončovací fáze.



Technologický rozbor

Zadavatel požaduje, aby účastník zadavateli přeložil před podpisem smlouvy technologický rozbor, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu v členění do dílčích stavebních procesů, které znázorňují práci jednotlivých čet. Technologický rozbor bude obsahovat složení pracovních čet, určení počtu pracovníků, výpočet celkové skutečné pracnosti a doby jednotlivých dílčích stavebních procesů.

Pokud vybraný dodavatel v části č. 1 veřejné zakázky před podpisem smlouvy nepředloží Plán organizace práce a technologický rozbor, bude tato skutečnost brána jako neposkytnutí součinnosti zadavateli ve smyslu § 104 písm. e) zákona.

Zadavatel nepožaduje Plán organizace práce a technologický rozbor v části č. 2 veřejné zakázky.

6 Jistota

V souladu s ustanovením § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník, který podal nabídku do části č. 1 veřejné zakázky, poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 580.000,- Kč.

Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet s názvem STŘEDOČESKÝ KRAJ–DEPOZITNÍ OSTATNÍ č. 115-5714200277/0100, variabilní symbol: IČO uchazeče nebo datum narození je-li uchazečem fyzická osoba, nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, či formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě, pokud peněžní jistotu poskytl formou složení peněžní částky na výše uvedený účet. Účastník ve své nabídce uvede číslo bankovního účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, předloží účastník ve své nabídce originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit Středočeskému kraji (se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, 150 21, IČ: 70891095) jistotu, pokud účastník neposkytne zadavateli součinnost při uzavření smlouvy, nebo nastanou okolnosti předvídané v ustanovení § 122 odst. 7 zákona. Originál záruční listiny v cizím jazyce bude předložen s jeho úředním překladem do českého jazyka.

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, předloží účastník ve své nabídce písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit Středočeskému kraji pojistné plnění ve výši jistoty, pokud účastník neposkytne zadavateli součinnost při uzavření smlouvy, nebo nastanou okolnosti předvídané v ustanovení § 122 odst. 7 zákona.

Předkládá-li účastník jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, je povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí jistotu účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 zákona.

V případě, že účastník neprokáže složení jistoty dle výše uvedeného nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty, bude účastník v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty v části č. 2 veřejné zakázky.



7 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Pro část č. 1 veřejné zakázky jsou požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedeny ve vzoru Smlouvy o dílo, která je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění této části veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč) a u celkové nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako pevná a nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenou v části č. 1 veřejné zakázky se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena s DPH stanovená účastníkem v návrhu Smlouvy o dílo.

Pro část č. 2 veřejné zakázky jsou požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedeny ve vzoru Kupní smlouvy, která je součástí přílohy č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění této části veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč) a u celkové nabídkové ceny bude uvedena cena bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako pevná a nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenou v části č. 2 veřejné zakázky se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena s DPH stanovená účastníkem v návrhu Kupní smlouvy.

Změna (překročení) nabídkové ceny v jednotlivých částech veřejné zakázky je možná pouze v případě, když v průběhu plnění předmětu zakázky dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době zdanitelného plnění. Překročení nabídkové ceny z jiného důvodu je nepřípustné.

Nabídková cena v jednotlivých částech veřejné zakázky v sobě bude obsahovat veškeré nutné a oprávněné náklady k řádné realizaci dané části veřejné zakázky.

Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr pro každou část veřejné zakázky podle toho, do které části veřejné zakázky účastník svou nabídku podává. Výkaz výměr pro jednotlivé části veřejné zakázky je součástí přílohy č. 6 zadávací dokumentace (účastník ocení položky u všech částí výkazu výměr v jednotlivé části veřejné zakázky, do které podává svou nabídku – zadavatel poskytuje jako výkaz výměr pro část č. 1 veřejné zakázky položkový rozpočet pro stavbu a pro část č. 2 veřejné zakázky položkový rozpočet pro dodávku a instalaci vybavení depozitáře úložnými systémy). Účastník, který podává v jednotlivé části veřejné zakázky svou nabídku, je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr v dané části veřejné zakázky. Celkový součet všech položek výkazu výměr v dané části veřejné zakázky musí odpovídat nabídkové ceně návrhu smlouvy pro danou část veřejné zakázky. Oceněný výkaz výměr a všechny jeho součásti jako položkový rozpočet v dané části veřejné zakázky bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy pro danou část veřejné zakázky.

8 Kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob hodnocení

Základním kritériem pro zadání každé části veřejné zakázky veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Výběr nejvhodnější nabídky bude proveden zadavatelem jmenovanou hodnotící komisí. Hodnotící komise provede veškeré úkony spojené s otevíráním obálek.



Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky - **Nejnižší nabídková cena včetně DPH.** (váha kritéria 100 %)

Zadavatel si vyhrazuje právo prověření předložených referencí účastníka. V případě zjištění negativních referencí či nepravdivosti doložených referencí, nebo v případě, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím, si zadavatel vyhrazuje právo účastníka vyloučit.

Při posuzování případné mimořádně nízké nabídkové ceny hodnotící komise v každé části veřejné zakázky postupuje podle § 113 zákona.

Zadavatel v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanoví, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, která bude o více než 20 % nižší než aritmetický průměr nabídkových cen obsažený ve všech nabídkách podaných v předmětném zadávacím řízení bez započtení nejnižší nabídkové ceny a nejvyšší nabídkové ceny předložené v daném zadávacím řízení. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat cenu dle výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 113 odst. 4 zákona.

9 Způsob zpracování nabídky

Účastník může do každé části veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Dodavatel může podat svou nabídku do více částí veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky, nepřipouští ani podání nabídek na dílčí plnění.

Účastník, který podal nabídku v jednotlivé části veřejné zakázky, nesmí být současně poddodavatelem jiného účastníka v téže části veřejné zakázky. Účastník, který sám nepodal nabídku v jakékoliv části veřejné zakázky, může být poddodavatelem více účastníků v rámci téže části veřejné zakázky.

Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky v téže části veřejné zakázky, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného účastníka v téže části veřejné zakázky, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem samostatně či společně s jinými účastníky vyřadí. Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Nabídka v každé části veřejné zakázky **musí být podepsána** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka; účastník může použít krycí list nabídky, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (účastník v krycím listu označí, do které části veřejné zakázky podává svou nabídku). V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

Nabídka v každé části veřejné zakázky bude podána v českém jazyce. Zadavatel nedisponuje technickým vybavením pro přijímání nabídek v elektronické podobě, nabídka tak bude podána pouze v listinné podobě.

Doporučené členění nabídky pro každou část veřejné zakázky:



- **Krycí list nabídky** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka s označením příslušné části veřejné zakázky (vzor krycího listu nabídky je uveden v Příloze č. 1 zadávací dokumentace).
- **Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace** (dle čl. 3 zadávací dokumentace).
- **Specifikace případných poddodávek** (dle čl. 4 zadávací dokumentace). V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele musí být přiložena smlouva, z níž bude vyplývat závazek k poskytnutí plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém bylo prokázáno splnění kvalifikace.
- **Vlastní nabídka zpracovaná dle podmínek zadávací dokumentace** (pokud je zapotřebí).
- **Návrh smlouvy pro danou část veřejné zakázky** doplněný dle nabídky účastníka a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka je součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace.
- **Přílohy** (nepovinné).

Zadavatel doporučuje, aby všechny účastníkem předložené dokumenty byly svázané do jednoho dokumentu a stránky byly očíslovány. Na obálce musí být uvedena kontaktní adresa účastníka.

Nabídky do každé části veřejné zakázky se podávají samostatně

Zadavatel preferuje podání nabídky v každé části veřejné zakázky v originále, dvou kopiích a v elektronické **podobě** v jednom vyhotovení na datovém nosiči (např. CD-R) ve formátu pro běžně dostupné informační systémy (např. lze užít souborové typy PDF, DOC, JPG, BMP apod., naceněný výkaz výměr a smlouva v editovatelné podobě, např. Excel, Word). (kopie není podmínkou).

Nabídky do každé části veřejné zakázky se podávají samostatně v uzavřené obálce označené názvem:

„Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p.o.“

Část č. 1 – Rekonstrukce depozitáře nebo Část č. 2 – Vybavení depozitáře úložnými systémy

(podle toho, do které části veřejné zakázky je nabídka podávána)

– NABÍDKA – NEOTEVÍRAT

10 Obchodní a platební podmínky

Účastník, který podal nabídku do části č. 1 veřejné zakázky, bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu své činnosti v minimální výši nabídkové ceny účastníka s DPH podané v rámci zadávacího řízení. Vybraný účastník je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději při podpisu smlouvy v rámci této části veřejné zakázky. Pokud vybraný účastník neposkytne zadavateli součinnost dle předchozí věty, zadavatel s ním není povinen uzavřít smlouvu v rámci této veřejné zakázky.

Účastník, který podal nabídku do části č. 2 veřejné zakázky, bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu své činnosti v minimální výši 5 mil. Kč.



Vybraný účastník je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději při podpisu smlouvy v rámci této veřejné zakázky. Pokud vybraný účastník neposkytne zadavateli součinnost dle předchozí věty, zadavatel s ním není povinen uzavřít smlouvu v rámci této veřejné zakázky.

Obchodní podmínky pro každou část veřejné zakázky jsou specifikovány v závazném návrhu smlouvy, který je přiložen k této zadávací dokumentaci jako součást přílohy č. 4 pro každou část veřejné zakázky zvlášť.

Účastník v rámci části veřejné zakázky, do které podává svou nabídku, pouze doplní požadované chybějící údaje (údaje v textu podbarvené žlutě či označené [DOPLNÍ ÚČASTNÍK], a nebo na místech, které mají být logicky doplněny) vč. požadovaných příloh a smlouvu **podepsanou** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka učiní součástí nabídky jako **NÁVRH** smlouvy. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této zadávací dokumentaci včetně příloh a obsahu nabídky účastníka v rámci dané části veřejné zakázky. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný. V případě, že návrh smlouvy nebude odpovídat specifikaci v této zadávací dokumentaci (včetně vzoru, který je přílohou) a ostatním částem nabídky účastníka, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení dané části veřejné zakázky.

V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení v každé části veřejné zakázky osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro dodavatele samotného i veškeré případné poddodavatele.

Dodavatel každé části veřejné zakázky je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Dodavatel každé části veřejné zakázky se zaváže, že poskytne zadavateli i dodavateli jiné části veřejné zakázky součinnost při plnění ze smlouvy tak, aby záměr zadavatele, jímž je rekonstrukce depozitáře a vybavení depozitáře úložnými systémy, byl beze zbytku splněn dle předložené projektové dokumentace a dle požadavků zadavatele.

10.1 Platební podmínky

Stavební práce a dodávky v každé části veřejné zakázky budou zadavatelem hrazeny po jejich provedení a dodání na základě faktur, které budou vystaveny dle předmětu plnění a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Bude v nich uveden název akce „**Rekonstrukce centrálního depozitáře Muzea Českého krasu, p.o. v rámci akce Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění sbírkového fondu Muzea Českého krasu**“, číslo smlouvy zadavatele, a také číslo projektu IROP - CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_026/0001668.



Faktury budou splatné ve lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavených faktur. Pokud faktury nebudou vystaveny v souladu s platebními podmínkami nebo nebudou splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn faktury dodavateli dodávky vrátit; vrácením pozbývají faktury splatnosti.

Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

11 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník každé z částí veřejné zakázky je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace (odpovědi na dotaz) ohledně veřejné zakázky. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nejméně 5 pracovní dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Na profilu zadavatele budou k dispozici **případná vysvětlení zadávací dokumentace pro každou z částí** této veřejné zakázky. Doporučujeme proto průběžně sledovat aktuální informace k této veřejné zakázce na uvedeném profilu zadavatele.

Kontaktní osoba k veřejné zakázce:

Ing. Veronika Koblasová tel.: +420 257 280 565, email: koblasova@kr-s.cz.

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze písemnou/elektronickou formou (písemně, emailem, datovou zprávou nebo prostřednictvím profilu zadavatele). Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně znění požadavku budou odeslány nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, případně bude prodloužena lhůta pro podání nabídek.

12 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek pro obě části veřejné zakázky končí dne **20.4.2018 v 9:30 hodin**.

Nabídky v listinné podobě pro každou část veřejné zakázky je možné odevzdat v Podatelně Krajského úřadu Středočeského kraje nebo zaslat doporučenou poštou, tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě osobního odevzdání nabídky po stanovené lhůtě pro podání nabídek, nebude taková nabídka podatelnou vůbec převzata.

V případě zaslání nabídky poštou je pro termín přijetí nabídky rozhodující datum a čas převzetí nabídky podatelnou.



Adresa pro podání nabídky:

Obchodní firma / název: Středočeský kraj - Podatelna
Ulice, číslo popisné: Zborovská 11
Obec, část: Praha 5, Smíchov
Poštovní směrovací číslo: 150 21
č. místnosti: 0007

Úřední hodiny podatelny: Po, St: 7:30 – 17:00 hod.
Út, Čt: 7:30 – 16:00 hod.
Pá: 7:30 – 15:00 hod.

Termín a místo otevírání obálek

Otevírání obálek proběhne na Krajském úřadě Středočeského kraje (v sídle: Zborovská 11, 150 21 Praha 5) v **zasedací místnosti č. 3091** dne **20.4.2018 v 10:00 hodin**.

Nejprve proběhne otevírání obálek pro část č. 1 veřejné zakázky a následně pro část č. 2 veřejné zakázky.

Otevírání obálek v každé části veřejné zakázky jsou oprávněni se účastnit, kromě zástupců zadavatele, všichni účastníci, či zástupci účastníka na základě udělené plné moci od osoby oprávněné za účastníka jednat, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, max. 1 osoba za účastníka.

Zadávací lhůta pro každou část veřejné zakázky činí 120 dnů, tj. lhůta, po kterou je účastník vázán celým obsahem nabídky.

13 Vyhrazená práva a další podmínky zadavatele

1. Zadavatel stanovuje následující podmínky pro uzavření smlouvy pro každou část veřejné zakázky stejně:

- A. Vybranému dodavateli odešle zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona výzvu k předložení:
 - a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici;
 - b) je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, též informace a doklady podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona, pokud je nelze zjistit postupem dle odst. 4 téhož zákonného ustanovení;
 - c) informací a dokladů podle ustanovení § 104 písm. e) zákona (uvedeno dále pod odrážkami B., C a D. tohoto bodu zadávací dokumentace).
- B. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona zadavatel stanovuje, aby vybraný dodavatel v každé části veřejné zakázky jako podmínku pro uzavření smlouvy zadavateli oznámil, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.



- C. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona vybraný dodavatel v každé z částí veřejné zakázky jako podmínku pro uzavření smlouvy zadavateli předložil pojistnou smlouvu / certifikát dle bodu 10 zadávací dokumentace.
- D. V souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona vybraný dodavatel v části č. 1 veřejné zakázky předloží před podpisem smlouvy Plán organizace práce a technologický rozbor dle bodu 5 zadávací dokumentace

V případě, že vybraný dodavatel nevyhoví výzvě dle § 122 odst. 3, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

2. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky v každé části veřejné zakázky ověřit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.
3. Účastníkovi nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v jednotlivé části zadávacího řízení. Zadavatel nabídky z jejich části účastníkům nevrací.
4. Zákaz střetu zájmů:

V případě zjištění neetických praktik účastníka (nabízení, poskytnutí, přijímání nebo zprostředkování nějakých hodnot nebo výhod s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení) či rozporu čestného prohlášení účastníka a skutečností ověřených zadavatelem na základě spolehlivých informací, případně i na základě požádání účastníka o písemné vysvětlení nebo po přizvání účastníka pro ústní vysvětlení, vyloučí zadavatel takového účastníka bezodkladně ze zadávacího řízení.

5. Vztahy neupravené touto zadávací dokumentací se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zadavatel upozorňuje, že veškeré údaje účastníka o jím nabízené ceně a podmínkách nabídky a obsah uzavřené smlouvy na plnění každé části veřejné zakázky mohou být předmětem zveřejnění ze strany zadavatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (např. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů apod.).

14 Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení k bodu „Požadavek na uvedení poddodavatelů“
- Příloha č. 4: Návrh smlouvy
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace
- Příloha č. 6: Výkaz výměr (stavba a vybavení)
- Příloha č. 7: Orientační harmonogram

V Berouně dne 2. 3. 2018

RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D.
ředitelka PO

Muzeum Českého krasu
příspěvková organizace

266 01 BEROUN, Husovo nám. 87
tel./fax: 311 824 101 IČO: 00063293