

profil zadavatele

V Říčanech dne 05. 06. 2023
Reg. č.: VZ-236/22
Č.j.: 1504/23/KSUS/R/BAL
Vyřizuje: Bc. Lukáš Balog

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1-9 k veřejné zakázce „Údržba cyklostezek ve Středočeském kraji“

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
1.	článku 3.3. písm. a) zadávací dokumentace pro část 1. veřejné zakázky zadavatel stanoví požadavek dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, aby dodavatel předložil seznam minimálně dvou obdobných významných stavebních prací, jejichž předmětem byly stavební práce spočívající zejména v opravách poruch vozovkových vrstev, výpravě výtluků, výměně obrusné vrstvy z ACO, obnova PKO na ocelových konstrukcích apod., tzn. realizace obdobných stavebních prací jako v položkovém rozpočtu Zadavatele, a to minimálně v hodnotě min. 5.000.000 Kč bez DPH za každou zakázku. Dodavatel zadavatele upozorňuje, že předmětem části 1. veřejné zakázky je dle specifikace zadavatele zajištění a realizace celoroční údržby cyklostezek, přičemž rozsah jednotlivých činností je vymezen v položkovém rozpočtu. Zadavatel přitom prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ váže výlučně na stavební práce, které s ohledem na jejich předpokládaný rozsah deklarovaný v položkovém rozpočtu k části 1. veřejné zakázky představuje spíše marginální část plnění „údržby cyklostezek“, tj. zcela jistě ne takový rozsah, který by ospravedlnil požadavek zadavatele na doložení referencí výlučně specifikovaných stavebních prací (opravách poruch vozovkových vrstev, výpravě výtluků, výměně obrusné vrstvy z ACO, obnova PKO na ocelových konstrukcích), nadto v minimálním počtu 2 referencí o objemu 5.000.000 Kč každé z nich. Takovýto požadavek zkušeností se stavebními pracemi de facto znamená doložení referencí na stavební práce v hodnotě 10.000.000 Kč, která dokonce překračuje předpokládanou hodnotu části 1. veřejné zakázky. Ve vztahu k takto nastavenému požadavku na prokázání technické kvalifikace dodavatel sděluje, že požadavek na doložení zadavatelem specifikovaných referencí absolutně nezohledňuje podstatu a účel veřejné zakázky, kterou je zajištění údržby cyklostezek (běžné/letní a zimní). Nejedná se tedy o realizaci stavebních prací, ale primárně o poskytování služeb, o čemž svědčí mimo jiné textace čl. 3.3. zadávací dokumentace odkazující na § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, podle kterého je možné požadovat seznam významných dodávek nebo služeb, nikoliv stavebních prací. V kontextu uvedeného je rovněž možné odkázat na jiné veřejné zakázky týkající se

	údržby komunikací, které jsou rovněž specifikovány jako veřejné zakázky na služby a v rámci kvalifikace jsou požadovány zkušenosti s poskytováním „údržby“, nikoliv konkrétních stavebních prací, např.: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0003026/zakazka/519811 či https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0003026/zakazka/611362. S ohledem na výše uvedené dodavatel považuje za nepřiměřený a neodůvodněný požadavek zadavatele dle čl. 3.3. písm. a) zadávací dokumentace pro části 1. veřejné zakázky, který nerespektuje podstatu a účel veřejné zakázky, a tedy neodpovídá předmětu veřejné zakázky. Obdobně nepřiměřený a neodůvodněný je rovněž požadavek dle čl.3.3. písm. b) k části 1. veřejné zakázky, kde je požadována osoba stavbyvedoucího s příslušnou autorizací a praxí s realizací stavebních prací na dopravních stavbách. S ohledem na výše uvedené proto dodavatel žádá zadavatele o přehodnocení požadavku na technickou kvalifikaci a její úpravu tak, aby odpovídala předmětu a účelu veřejné zakázky.
	Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel si je vědom, že část obsahuje i služby, ale vzhledem k soupisu prací a jednotlivých položek v něm uvedených, trvá Zadavatel na typu řízení, v jakém je daná zakázka soutěžena. Nicméně Zadavatel upravuje zadávací dokumentaci části 1 resp. kvalifikaci v něm uvedeném. Zadavatel uveřejňuje upravenou zadávací dokumentaci.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Ve vztahu k části 1. veřejné zakázky je předmět plnění specifikován mimo jiné rovněž následovně: Práce týkající se zimní údržby tj. prohrnování sněhu včetně použití posypových materiálů, případně práce k zajištění průjezdnosti cyklostezek např. odstranění padlého stromu, bude Zadavatel objednávat u vybraného dodavatele telefonicky na základě aktuálních situace a klimatických podmínek. Zadavatel je v rámci zajištění bezpečnosti a průjezdnosti cyklostezek oprávněn požadovat zahájení prací týkajících se prohrnování sněhu, posyp, odklizení překážek např. padlý strom maximálně do 5 hodin od nahlášení viz položka „Výjezd pro zajištění BESIP“ v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel v návaznosti na seznámení se s položkovým rozpočtem k části 1. veřejné zakázky zjistil, že vybrané činnosti k zimní údržbě (např. prohrnování sněhu, posyp, odklizení překážek) položkový rozpočet neobsahuje, přičemž i ve vztahu k uvedeným absentujícím položkám je nezbytné řešit druh realizace (např. posyp – inertní vs. chemický) a způsob fakturace a výkazu činností. Dodavatel žádá zadavatele o kontrolu a adekvátní úpravu zadávacích podmínek v návaznosti na výše uvedené.
	Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatele sděluje, že se jedná o administrativní chybu v zadávací dokumentaci a tyto práce nejsou předmětem veřejné zakázky. Položkový rozpočet tedy zůstává v tomto smyslu bez úpravy. Zadavatel přikládá upravený text zadávací dokumentace.

3.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
----	--

	je položka vysazování listnatých stromů s balem míněna včetně nákupu rostlinného materiálu či se jedná o cenu za výsadbu bez rostlinného materiálu (stromu) ?
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Položka je míněna včetně rostlinného materiálu (stromu). Viz popis položky v OTSKP pod příslušným kódem.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
4.	V položkovém rozpočtu k 1. části veřejné zakázky nenacházíme práce vztahující se k výkonu zimní údržby, i když je zadavatel v bodu 2 zadávací dokumentace „Předmět veřejné zakázky“ u části 1. veřejné zakázky (str. 5 Zadávací dokumentace) požaduje. Žádáme zadavatele o doplnění přesných položek týkajících se zimní údržby včetně předpokládaného rozsahu a MJ do položkového rozpočtu a tím i o úpravu předpokládané hodnoty veřejné zakázky pro 1. část VZ „Údržba cyklostezek“.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatele sděluje, že se jedná o administrativní chybu v zadávací dokumentaci a tyto práce nejsou předmětem veřejné zakázky. Položkový rozpočet tedy zůstává v tomto smyslu bez úpravy. Zadavatel přikládá upravený text zadávací dokumentace.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
5.	Zadavatel v rámci prokazování technické kvalifikace bod 3.3 Zadávací dokumentace pro část 1. veřejné zakázky požaduje předložení seznamu min. 2 významných stavebních prací spočívajících zejména v opravách poruch vozovkových vrstev, výspravě výtlačků atd., a to v minimální hodnotě 5mil Kč bez DPH za každou zakázku. Charakter veřejné zakázky je však zejména o pracích údržby. Žádáme zadavatele o doplnění požadavků na prokázání technické kvalifikace tak, aby odpovídala požadovanému charakteru prací spočívajících v celoroční údržbě.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatel uveřejňuje upravenou zadávací dokumentaci.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
6.	Zadavatel v rámci prokazování technické kvalifikace bod 3.3 Zadávací dokumentace pro část 1. veřejné zakázky požaduje předložení osvědčení o autorizaci pro hlavního stavbyvedoucího i pro zástupce hlavního stavbyvedoucího v oboru dopravní stavby. Vzhledem k charakteru poptávaných prací a to zejména údržby, žádáme zadavatele o doplnění tohoto požadavku na prokázání kvalifikace o vedoucího údržby s adekvátní délkou praxe, dle uvážení zadavatele
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatel uveřejňuje upravenou zadávací dokumentaci.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
7.	V položkovém rozpočtu k 1. části veřejné zakázky nenacházíme práce vztahující se k výkonu „Výjezd pro zajištění BESIP“, i když je zadavatel v bodu 2 zadávací dokumentace „Předmět veřejné zakázky“ u části 1. veřejné zakázky (str. 5 Zadávací dokumentace) požaduje. Žádáme zadavatele o doplnění přesných položek týkajících se prací pro položku „Výjezd pro zajištění BESIP“ včetně předpokládaného rozsahu

	a MJ do položkového rozpočtu a tím i o úpravu předpokládané hodnoty veřejné zakázky pro 1. část VZ „Údržba cyklostezek“.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatele sděluje, že se jedná o administrativní chybu v zadávací dokumentaci a tyto práce nejsou předmětem veřejné zakázky. Položkový rozpočet tedy v tomto smyslu zůstává bez úpravy. Zadavatel přikládá upravený text zadávací dokumentace.

8.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	V položkovém rozpočtu k 1. části veřejné zakázky nenacházíme práce vztahující se k výkonu výjezd pro zajištění BESIP, i když je zadavatel v bodu 2 zadávací dokumentace „Předmět veřejné zakázky“ u části 1. veřejné zakázky (str. 5 ZD) požaduje a to tak, že dodavatel musí zahájit práce max. do 5 hodin od nahlášení. Zároveň zadavatel požaduje telefonní spojení pro nahlášení požadavků spojených s BESIP mezi 6 – 18h. Současně s výše uvedenou chybějící položkou (výjezd pro zajištění BESIP) nenacházíme v položkovém rozpočtu práce zajišťující připravenost pro tyto účely (min. 1 dispečer a 2 pracovníky pro výjezd). Žádáme zadavatele o doplnění přesných položek týkajících se výše uvedených prací, včetně předpokládaného rozsahu a MJ do položkového rozpočtu, a tím i o úpravu předpokládané hodnoty veřejné zakázky pro 1. část VZ „Údržba cyklostezek“.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatele sděluje, že se jedná o administrativní chybu v zadávací dokumentaci a tyto práce nejsou předmětem veřejné zakázky. Položkový rozpočet tedy v tomto smyslu zůstává bez úpravy. Zadavatel přikládá upravený text zadávací dokumentace.

9.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	Po prohlídce místa plnění veřejné zakázky konstatujeme, že v rámci položky „Sečení zeleně strojně – mulčováním“ se v místě plnění nachází značné množství překážek. Z tohoto důvodu žádáme zadavatele o doplnění položkového rozpočtu v části 2 veřejné zakázky o položku „Kosení ručně křovinořezy kolem překážek“ s uvedením předpokládaného množství a MJ, a tím i o úpravu předpokládané hodnoty veřejné zakázky pro 2. část VZ „Sadovnictví - cyklostezky“.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	V popisu položky je uvedeno „sečení včetně obsekání překážek, stromů, SDZ, laviček atd. bez shrabání a odvozu“. Součástí položky jsou tedy i tyto práce. Zadavatel ponechává položkový rozpočet bez úprav.

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá následující:

- Neoceněný-Final položkový rozpočet – údržba.xlsx
- Údržba cyklostezek ve Středočeském kraji.pdf

Vzhledem k výše uvedenému mění termín pro podání nabídek o celou zadávací lhůtu na **07. 07. 2023 v 9:00.**