



Sandra Juchymová
AFRY CZ s.r.o.
Magistrů 1275
140 00 Praha

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202105006	5006/2021/PTA	Pavel Tauer / +420411103297 / tauer@ceps.cz	Praha / 31. 5. 2021

Sdělení o poloze technické infrastruktury (přenosové soustavy) podle § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Název záměru žadatele: 2021/0139 II/244 Měšice - Byšice - úsek I

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání sdělení podle § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, Vám sdělujeme následující.

V území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto sdělení) **se nachází ochranné pásmo vedení přenosové soustavy s provozním označením V410 (400 kV), V419 (400 kV)** (konkrétně se jedná o úseky mezi stožáry, které jsou vypsány v příloze č. 3 tohoto sdělení).

Toto sdělení je vydáváno pouze pro účely uvedené v § 161 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, není stanoviskem vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ani souhlasem s umístěním stavby nebo s jinou činností v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon.

Vedení přenosové soustavy požívá právní ochrany jako obecně prospěšné zařízení zřizované a provozované ve veřejném zájmu. K jeho ochraně je energetickým zákonem stanovené ochranné pásmo. Přenosová soustava může být za určitých okolností

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

(provozních stavů) ve smyslu § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník provozem zvlášť nebezpečným a energetický zákon těmto zařízením poskytuje zvláštní ochranu spočívající ve stanovení tzv. ochranného pásma.

Ochranné pásmo nadzemního vedení 220/400 kV je stanoveno energetickým zákonem jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti

- 15 m (pro 220 kV) nebo 20 m (pro 400 kV) od krajního vodiče na každou stranu měřené kolmo na vedení (tento rozsah platí pro vedení postavená po 1. 1. 1995)
- 20 m (pro 200 kV) 25 m (pro 400 kV) od krajního vodiče na každou stranu měřené kolmo na vedení (tento rozsah platí pro vedení postavená před 1. 1. 1995).

Činnosti v ochranném pásmu vedení přenosové soustavy jsou omezeny v rozsahu podle § 46 odst. 8 až 9 energetického zákona, podle kterých je v ochranném pásmu zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka vedení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka vedení zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu vedení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

V souladu s § 46 odst. 8 až 10 energetického zákona je tak v ochranném pásmu zakázáno zejména:

- zřizovat bez souhlasu ČEPS, a.s., stavby, umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací;
- vršit materiály a zeminu, v jehož důsledku by se osoby na nich pohybující mohly přiblížit tělem, náradím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, 2. znění;
- pojíždět pod vedením vozidly nebo stroji, jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit k fázovým vodičům vedení blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, 2. znění;

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

- používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění lan při jejich přetržení;
- používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku k fázovým vodičům vedení;
- uskladňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny;
- sklápět automobily nebo používat mechanismy i s pracovní polohou vyšší než 4 m;
- nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Proto doporučujeme použít dřeviny, které svým vzrůstem třímetrovou výšku v průběhu svého života nedosáhnou.

Upozorňujeme na výskyt elektrického pole a magnetické indukce vedení přenosové soustavy, která mají vliv na ocelová potrubí izolovaně uložená, na zabezpečovací vedení a zařízení drah, na telekomunikační obvody a další objekty v blízkosti vedení.

Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti osob, vlastník zařízení přenosové soustavy (ČEPS, a.s.) udělí podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon písemný souhlas se stavbou nebo s činností v ochranném pásmu (dále jen „**Souhlas s činností v OP**“). Souhlas s činností v OP bude obsahovat podmínky, za kterých bude udělen. **Bez uděleného Souhlasu s činností v OP nebude možné v ochranném pásmu Záměr provádět.**

Pro vydání Souhlasu s činností v OP bude nutné podat na ČEPS, a.s., elektronickou žádost doplněnou o následující podklady:

- **technickou zprávu Záměru** s popsáním řešením jeho dotčení zařízením přenosové soustavy
- **katastrální mapu se zakreslením Záměru a zařízení přenosové soustavy včetně zákresu jeho ochranného pásma.**

Vaše případné žádosti o přeložky nebo úpravy zařízení přenosové soustavy budeme vyřizovat v souladu s pravidly uvedenými v § 47 energetického zákona.

Upozorňujeme, že stavby pozemních komunikací či jejich změny, lze v OP přenosové soustavy provádět za předpokladu dodržení vyhovujících vzdáleností mezi stavbou a fázovými vodiči vedení dle platných technických norem. Z tohoto důvodu je nezbytné odborné posouzení souběhu a křížení stavby s dotčeným vedením. Odborné posouzení není nutné v případě vyhovující vzdálenosti s dostatečnou rezervou nebo při rekonstrukci stávající komunikace bez zvýšení stávající nivelety.

Posouzení doporučujeme zpracovat jednou z těchto společností:

ELEKTROTRANS a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec

SPIE Elektrovod, a.s. odštěpný závod Brno, Traťová 574/1, 619 00 Brno – Horní Heršpice

PROVED, s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava

ELCON BRATISLAVA, a.s. – odštěpný závod, Pražákova 1024/66a, 639 00 Brno

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

TRANSENERGY s.r.o., Na Hřebenkách 2908/59, 150 00 Praha 5 – Smíchov

K neodbornému posouzení souběhu a křížení bez výpočtu vzdáleností a podélného profilu nebude přihlíženo.

Vypracované posouzení musí být ČEPS, a.s., předloženo k odsouhlasení společně se žádostí o udělení souhlasu s činnostmi v OP vedení.

Vodivé konstrukce dopravních zařízení (dopravní značení, svodidla, zábradlí atd.) musejí být před a za místem křížení uzemněny podle ČSN 34 1390 a opatřeny revizními zprávami. V OP nebudou umísťovány vysoké dopravní návěsti, mytné brány, odpočívky, odpočinkové zóny a lavičky.

Po ukončení stavby je nutné křížení geodeticky zaměřit a přepočítat, aby se ověřila bezpečná vzdálenost mezi vodiči vedení a stavbou. Společnost, která bude posouzení zpracovávat, zanesou souběh a křížení (podélný profil) do provozní dokumentace ČEPS, a.s.

Z hlediska budoucího a plánovaného rozvoje přenosové soustavy ČR, Vám sdělujeme, že ve Vámi dotazovaném území se nacházejí rozvojové záměry přenosové soustavy ČR (dále jen „**Rozvojový záměr ČEPS**“) vymezené v územně analytických podkladech ve smyslu § 26 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „**SZ**“).

Rozvojový záměr ČEPS je dále vymezen v Zásadách územního rozvoje pro Středočeský kraj (viz § 36 a násl. SZ) jako plocha nebo jako koridor (dále jen „**plocha**“):

Název kraje	Kód záměru
Středočeský kraj	E22

Plocha vymezená pro Rozvojový záměr ČEPS v zásadách územního rozvoje je následně zpřesňována v územních plánech obcí (viz § 43 a násl. SZ).

I v případě, že plocha uvedená v zásadách územního rozvoje není vymezena v územně plánovací dokumentaci obce, nebo je vymezena v územně plánovací dokumentaci obce v rozporu se zásadami územního rozvoje, je i tak území v ploše vymezené v zásadách územního rozvoje rezervováno pro realizaci Rozvojového záměru ČEPS.

V případě že v územně plánovací dokumentaci obce je plocha vymezena v souladu se zásadami územního rozvoje a umožňuje realizaci Rozvojového záměru ČEPS, je území rezervované pro realizaci Rozvojového záměru ČEPS shodné s takto vymezenou plochou v územně plánovací dokumentaci obce.

Jestliže v území zamýšlíte:

1) realizovat stavbu, změnu stavby (mimo stavební úpravy) vč. infrastruktury, technických zařízení a vodních děl,

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

2) měnit vliv užívání stavby nebo zařízení na území,
3) měnit využití území: terénními úpravami, stanovením dobývacího prostoru, odstavnými, manipulačními, prodejními, skladovými nebo výstavními plochami, veřejnými a neveřejnými pohřebišti, změnami druhu pozemku nebo způsobu využití pozemků, zejména zřizováním a úpravami vinic, chmelnic, lesů, parků, zahrad a sadů atd.
upozorňujeme na nutnost respektování Politiky územního rozvoje ČR, územně analytických podkladů a zejména územně plánovacích dokumentací (tj. zásad územního rozvoje a územně plánovacích dokumentací obcí) rezervující území pro Rozvojový záměr ČEPS, který budeme realizovat.

Příslušný pro určení, zda je Váš záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a uplatňováním cílů a úkolů územního plánování, a pro případné stanovení podmínek realizace Vašeho záměru, je podle § 96b odst. 3 SZ orgán územního plánování. U stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b SZ posuzuje podle § 90 odst. 2 SZ uvedený soulad stavební úřad.

Dovolujeme si Vás tímto rovněž upozornit, že v případě, kdy by byl Váš záměr veřejnoprávně povolen i přes jeho nepřípustnost z důvodů nesouladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování, šlo by o vadu řízení, či jiného postupu podle SZ. ČEPS bude i v případě kolize Rozvojového záměru ČEPS s cizí nemovitostí pokračovat v realizaci Rozvojového záměru ČEPS a v nezbytných případech bude nucena získat k cizí nemovitosti (např. právě i Vašemu potencionálně nezákonně povolenému stavebního záměru) vlastnické právo či právo věcného břemene. V případě, že tato práva nebude možné zajistit smluvně dohodou s vlastníkem cizí nemovitosti, může ČEPS (vzhledem k účelům vyvlastnění stanoveným v § 3 odst. 2 a § 24 odst. 4 energetického zákona a § 170 SZ) tato práva získat v krajním případě i jejich vyvlastněním.

Toto sdělení má platnost do 31. 05. 2023

S pozdravem

Ing. Tomáš Petržílka
vedoucí odboru
Správa majetku a dokum. – Západ



ČEPS, a.s.
Elektrárenská 774/2
101 52 Praha 10
DIČ: CZ25702556

43

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí



Přílohy:

- 1) Polygon zájmového území
- 2) Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území
- 3) Výpis dotčení ochranného pásma

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, tel.: +420 211 044 111, www.ceps.cz
IČO: 25702556, DIČ: CZ25702556, Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 19-3312670277/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597