

---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**"Rekonstrukce sportovního areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady"**

---

Číslo Objednatele	105/49535013/2022/01/2023
Číslo Dodavatele	18/22/S

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 26. 4. 2022,  
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

**Střední zemědělská škola a Střední odborná škola Poděbrady, příspěvková organizace**

zastoupená: Ing. Pavlem Znamínkem, ředitelem příspěvkové organizace

se sídlem: Boučkova 355, 290 01 Poděbrady

IČO: 495 35 013

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.

číslo účtu: [REDACTED]

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

**STAKO Červený Kostelec s.r.o.**

sídlo: Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec

zastoupená: Ing. Josefem Kosinkou, jednatelem

bank. spojení: KB Náchod

číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 01972197

DIČ: CZ01972197

zápis: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1622, den zápisu 27. února 1992

kontaktní osoba: Ing. Josef Kosinka,

tel.: [REDACTED]

DÁLE JEN „**Dodavatel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Rekonstrukce sportovního areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu. Detailní popisy změn jsou součástí Změnového listu č. 1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 105/49535013/2022. Z důvodu změny v osobě ředitele příspěvkové organizace dochází ke změně osoby, která zastupuje objednatele.
  
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem ke změně v osobě ředitelky Ing. Mileny Kavkové, se původní znění identifikace objednatele jako smluvní ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

***Střední zemědělská škola a Střední odborná škola Poděbrady, příspěvková organizace***

*zastoupená: Ing. Pavlem Znamínkem, ředitelem příspěvkové organizace*

*se sídlem: Boučkova 355, 290 01 Poděbrady*

*IČO: 495 35 013*


*Bankovní spojení: Komerční banka a. s.,*

*číslo účtu: *

*dále jen „objednatel“*




2.2 Vzhledem ke změně v osobě ředitelky Ing. Mileny Kavkové, se původní znění čl. VII., odst. 7.1 ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

7.1. *Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:*

*Bc. Petr Kučera, vedoucí oddělení investic, email: *

*Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.*

*Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.*

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: Ing. Pavel Znamínko, ředitel, tel:   
 e-mail: 

2.3 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.5. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*1.5. Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Rekonstrukce sportovního areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost Ing.arch. Zbyněk KABELÍK, Ph.D., Na Cihlářce 13/1964, 150 00 PRAHA 5 – Smíchov, IČO: 112 03 714, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla, ve znění Změnového listu č. 1. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

*Veřejná zakázka je součástí projektu „Rekonstrukce sportovního areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady“, který byl podpořen dotací v rámci programu Národní sportovní agentury (NSA) „Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024“. Číslo žádosti RN21-00202.*

2.4 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8 765 514,81 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.*

*K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 1 840 758,11 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 10 606 272,92 Kč.*

*Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy, ve znění Změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

### **3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 8 653 831,00 Kč bez DPH, tedy 10 471 135,51 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 je cena za dílo dle Smlouvy navýšena o 111 683,81 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy činí 8 765 514,81 bez DPH, tedy 10 606 272,92 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	8 653 831,00 Kč	1 817 304,51 Kč	10 471 135,51 Kč
Dodatek č. 1	111 683,81 Kč		
<b>Celková nová cena díla</b>	<b>8 765 514,81 Kč</b>	<b>1 840 758,11 Kč</b>	<b>10 606 272,92 Kč</b>

## Článek II.

- Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
- Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
- Tento Dodatek nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
- Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením č. /2023/RK ze dne .

Přílohy: Změnový list č. 1.

V Poděbradách dne 19.5.2023

Objednatel



**Střední zemědělská škola** ①  
**a Střední odborná škola Poděbrady,**  
**příspěvková organizace**  
 Boučkova 365, 290 40 PODEBRADY  
 IČ: 49535013, DIČ: CZ49535013  
[www.szses.cz](http://www.szses.cz), tel.: +420 325 503 180

V Poděbradách dne 17.5.2023

Dodavatel



**STAKO**  
 Lhota z.s.  
 540  
 IČO: 495  
 tel.: 495 40

**Ing. Pavel Znamínko**  
 ředitel příspěvkové organizace

**Ing. Josef Kosinka**  
 jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220729  
Stavba: Rekonstrukce sport. areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady

KSO:  
Místo: Poděbrady

CC-CZ:  
Datum: 29. 7. 2022

Zadavatel:  
SZeŠ a SOŠ Poděbrady, Boučkova 355

IČ: 49535013  
DIČ: CZ49535013

Zhotovitel:  
STAKO Červený Kostelec s.r.o.

IČ: 45536422  
DIČ: CZ45536422

Projektant:  
Ing. arch. Z. Kabelík

IČ: 11203714  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>111 683,81</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 111 683,81	Výše daně 23 453,60
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>135 137,41</b>

Projektant

Zpracovatel

Ing.arch.  
Zbyněk  
Kabelík, Ph.D

Digitálně podepsal  
Ing.arch. Zbyněk  
Kabelík, Ph.D  
Datum: 2023.04.21  
16:20:19 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Otakar  
Otta

Digitálně podepsal  
Ing. Otakar Otta  
Datum: 2023.04.21  
12:14:32 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Ing. Josef  
Kosinka

Digitálně podepsal  
Ing. Josef Kosinka  
Datum: 2023.04.21  
10:42:57 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Ing. Pavel  
Znamínko

Digitálně podepsal  
Ing. Pavel  
Znamínko  
Datum: 2023.04.21  
15:32:16 +02'00'

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220729

**Stavba:** Rekonstrukce sport. areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady

Místo: Poděbrady

Datum:

29. 7. 2022

Zadavatel: SZeŠ a SOŠ Poděbrady, Boučkova 355

Projektant:

Ing. arch. Z. Kabelík

Zhotovitel: STAKO Červený Kostelec s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>111 683,81</b>	<b>135 137,41</b>
09	ZL - SO 09 - Rekonstrukce betonové podlahy	111 683,81	135 137,41

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sport. areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady

Objekt:

09 - ZL - SO 09 - Rekonstrukce betonové podlahy

KSO:

Místo: Poděbrady

CC-CZ:

Datum: 29. 7. 2022

Zadavatel:

SZeŠ a SOŠ Poděbrady, Boučkova 355

IČ:

49535013

DIČ:

CZ49535013

Zhotovitel:

STAKO Červený Kostelec s.r.o.

IČ:

45536422

DIČ:

CZ45536422

Projektant:

Ing. arch. Z. Kabelík

IČ:

11203714

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>111 683,81</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	111 683,81	21,00%		23 453,60
snížená	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>135 137,41</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Otakar  
Otta

Digitálně podepsal

Ing. Otakar Otta

Datum: 2023.04.21

12:16:00 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sport. areálu SZeŠ a SOŠ Poděbrady

Objekt:

09 - ZL - SO 09 - Rekonstrukce betonové podlahy

Místo: Poděbrady

Datum: 29. 7. 2022

Zadavatel: SZeŠ a SOŠ Poděbrady, Boučkova 355

Projektant: Ing. arch. Z. Kabelík

Zhotovitel: STAKO Červený Kostelec s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

111 683,81

D	HSV		Práce a dodávky HSV				111 683,81
D	5		Komunikace pozemní				8 500,00
9	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	50,000	170,00	8 500,00
VV			50		50,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				55 243,80
1	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	10,000	4 590,00	45 900,00
VV			"plocha 50m3" 50*0,2		10,000		
2	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,174	53 700,00	9 343,80
VV			"výztuž základové desky KARI síť 150/150/6 mm"				
VV			50/6*18,20/1000*1,15		0,174		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 870,00
10	K	919124121	Dilatační spáry vkládané v cementobetonovém krytu s vyplněním spár asfaltovou záplivkou	m	30,000	139,00	4 170,00
8	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 100 do 150 mm	m	30,000	290,00	8 700,00
VV			"řezání původního betonu" 30		30,000		
3	K	981513114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového těžkou mechanizací	m3	10,000	1 200,00	12 000,00
VV			50*0,2		10,000		
D	997		Přesun sutě				16 508,50
4	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	24,100	176,00	4 241,60
5	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	241,000	15,90	3 831,90
VV			"10km na skládku" 10*24,1		241,000		
6	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	24,100	350,00	8 435,00
VV			24,1		24,100		
D	998		Přesun hmot				6 561,51
7	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,334	259,00	6 561,51