



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PROVÁDĚCÍ SMLOUVA (SMLOUVA)

K rámcové smlouvě č. S-0453/DOP/2017 ze dne 6.3.2017 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

(č. smlouvy objednatele: S-0413/DOP/2018, č. smlouvy zhotovitele: )

### mezi

objednatel: **Středočeský kraj**  
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5  
zastoupeným: MVDr. Josefem Řihákem, radním pro oblast investic  
a veřejných zakázek  
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,  
Číslo účtu 4440000221/6000  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech smluvních: MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic  
a veřejných zakázek  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel Krajské správy a údržby silnic  
Středočeského kraje, příspěvková organizace  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

### a

zhotovitelem: **Sdružení NOVA**  
**zastoupené vedoucím společníkem NOVÁK & PARTNER, s.r.o.**  
se sídlem: Perucká 2481/5, 120 00 Praha 2  
zastoupeným: ing.Františkem Hanušem, jednatelem  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 6203830247/5500  
IČ: 48585955  
DIČ: CZ48585955  
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Městského soudu v Praze, oddíl  
C, vložka 17849  
další společník Valbek, spol. s r.o.  
se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec  
IČ: 48266230  
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Krajského soudu v Ústí n. Labem,  
oddíl C, vložka 4487  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



## Prováděcí smlouvu

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

Zpracování projektové dokumentace silnice č. II/112 Zdislavice – hranice Středočeského kraje v rozsahu zpracování:

- a) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
  - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
  - Výkon autorského dozoru na stavbě

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:

- Technická specifikace předmětu díla

Technické podmínky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou číslo S-0453/DOP/2017 uzavřenou dne 6.3.2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).



## Článek II.

### Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností, tj.:

Zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném v čl. I., odst. 1. Smlouvy

- a. Dokumentace ke stavebnímu povolení

bez DPH:	2 642 500,00 Kč
DPH:	554 925,00 Kč
včetně DPH:	3 197 425,00 Kč

- b. Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH:	709 700,00 Kč
DPH:	149 037,00 Kč
včetně DPH:	858 737,00 Kč

- c. Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí

bez DPH:	649 300,00 Kč
DPH:	136 353,00 Kč
včetně DPH:	785 653,00 Kč

- d. Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 Smlouvy

bez DPH:	700,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH:	147,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH:	847,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>4 158 300,00 Kč</b>	(předp. rozsah TP 629 hod)
<b>DPH</b>	<b>2873 243,00 Kč</b>	
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>5 031 543,00 Kč</b>	

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a fakturace (osobou příslušnou k pokynům, převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy včetně přílohy C) je Ing. Aleš Čermák, MBA, e-mail: [ales.cermak@ksus.cz](mailto:ales.cermak@ksus.cz).
5. Faktury, odsouhlasené kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a řádně označené názvem akce a číslem smlouvy budou doručeny na adresu objednatele.



### **Článek III.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

specifikace případných etap:

Koncept DSP – do tří měsíců od podpisu smlouvy

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP

PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Středočeský kraj

### **Článek IV.**

#### **Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění může být financováno z Dotace IROP anebo ITI. Zhotovitel se proto zavazuje poskytovat plnění rovněž v souladu s aktuálními požadavky poskytovatele dotace.
2. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové smlouvě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného regionálního operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <http://www.dotaceEU.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

### **Článek V.**

#### **Další ustanovení**

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského



účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

## Článek VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
  1. Technická specifikace;
  2. Podrobná specifikace ceny - soupis služeb.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 26 -02- 2018

V Praze dne 12.2.2018

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**



Podpis:

MVDr. Josef Řihák  
radní pro oblast investic  
a veřejných zakázek

PODEPSÁN

za zhotovitele: **Sdružení NOVA**  
zastoupené vedoucím společníkem  
NOVÁK & PARTNER, s.r.o.

Podpis:

ing. František Hanuš  
jednatel NOVÁK & PARTNER, s.r.o.

**Novák Partner** 02

Ko.

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several paragraphs of a document.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer or concluding paragraph.

### Silnice II/112, Zdislavice – hranice Středočeského kraje

#### Místo realizace stavby

Silnice II/112 v úseku mezi křižovatkou se silnicí II/127 u Zdislavic a hranicí Středočeského kraje, tj. v rozsahu provozního staničení silnice je 27,119 – 38,535.

#### Základní popis akce

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP v rozsahu dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 sb. , následně výkon kompletní inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení a zpracování projektové dokumentace ve stupni PDPS dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 sb. včetně soupisu prací a kontrolního rozpočtu. Součástí je i výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

#### Technický popis:

Zpracovatel zajistí zpracování podkladů pro projektovou přípravu, mimo jiné diagnostický průzkum vozovky v rozsahu dle TP 87, na jehož základě určí vhodnou způsob rekonstrukce vozovky. Návrh koncepce rekonstrukce vozovky bude předložen zadavateli a odsouhlasen.

Předmětem stavby není rozšíření vozovky ani změna tvaru křižovatek. Předmětem přípravy není řešení přeložek inženýrských sítí. Křížení s železniční tratí bude řešeno mimo nebezpečné pásmo trati.

Předmětem přípravy stavby není rekonstrukce mostů. V rámci mostních objektů a propustků bude provedena obnova asfaltového souvrství, izolace, oprava říms a záchytného systému.

Součástí stavby musí být kompletní obnova dopravního značení a dopravních zařízení a dále osazení zádržných systémů dle požadavků příslušných technických předpisů.

Součástí návrhu musí být i obnova odvodnění vozovky tj. pročištění příkopů a zajištění odtoku z nich a případně rekonstrukce propustků s ohledem na jejich technický stav. Práce na zemním tělese musí odpovídat svým rozsahem souvislé údržbě dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 104/1997 sb.

#### Inženýrská činnost

Předmětem inženýrské činnosti je zajištění stavebního povolení ke stavbě.

Součástí inženýrské činnosti je technické projednání a majetkoprávní příprava stavby. V rámci technického projednání budou zajištěny vyjádření všech dotčených orgánů státní správy a dotčených správců veřejné infrastruktury k dokumentaci ve stupni DSP. Předmětem majetkoprávní přípravy pro stavební povolení bude projednání a zajištění potvrzení smluv zakládajících právo provést stavbu.

Dále je předmětem inženýrské činnosti projednání dopravně inženýrských opatření s příslušnými orgány tj. s dopravním inspektorátem Policie ČR a silničním správním úřadem a z hlediska dopravní obslužnosti veřejnou dopravou.

## Podrobná specifikace ceny

## AKCE

## Příloha č. 2

## II/112, Zdislavice – hranice Středočeského kraje, PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
<b>151 000 000</b>	<b>1,750%</b>	<b>0,430%</b>	<b>0,470%</b>	<b>700</b>	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	224	
Předpokládaná hodnota dílčí veřejné zakázky ***)	3 000 000	900 000	920 000	180 000	5 000 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	<b>2 642 500</b>	<b>649 300</b>	<b>709 700</b>	<b>156 800</b>	<b>4 158 300</b>
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	88,08%	72,14%	77,14%	87,11%	83,17%

\*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

\*\*\*) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednatel" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

\*\*\*\*) Předpokládanou hodnotu dílčí veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit \*\*\*\*\*) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

## Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní rozpočet Tab. č. 1 a 2. část DSP	OK
Rozdíl:	
Kontrolní rozpočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP	OK
Rozdíl:	
Kontrolní rozpočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	OK

V Praze dne 12.2.2018

Ing. František Hanuš  
jednatel společnosti  
Podpis

Novák Partner | 02

NOVÁK & PARTNER, s.r.o.  
Perucká 2481/5, 120 00 Praha 2  
IČ 48585955, dič CZ48585955



## II/112, Zdislavice – hranice Středočeského kraje, PD

žlutě ocení uchazeč	
0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
<b>Průzkumy a podklady - DSP</b>	
Zjištění průběhu a zákres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	470 000,00
Diagnostika vozovky	350 000,00
Doplňující průzkumy	30 000,00
<b>Průzkumy DSP celkem</b>	<b>850 000,00</b>
<b>DSP</b>	
Průvodní zpráva	90 000,00
Souhrnné technické řešení	180 000,00
Stavební část	1 367 000,00
DIO	80 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	60 000,00
BOZP	15 500,00
<b>DSP celkem</b>	<b>1 792 500,00</b>
<b>DSP celkem včetně průzkumů</b>	<b>2 642 500,00</b>
<b>IČ-zajištění vydání SP</b>	
projednání dokumentace	405 000,00
majetkoprávní podklady	200 000,00
podání žádosti bez poplatků	44 300,00
<b>IČ celkem</b>	<b>649 300,00</b>
<b>PDPS</b>	
Technická zpráva	60 000,00
Výkresová část	500 000,00
ZTKP	29 700,00
Soupis prací a rozpočet	120 000,00
<b>PDPS celkem</b>	<b>709 700,00</b>
<b>celkem bez DPH</b>	<b>4 001 500,00</b>

V Praze dne 12.2.2018

  
 ing. František Hanuš  
 jednatel společnosti  
 Podpis

**Novák & Partner**

NOVÁK & PARTNER, s.r.o.  
 Poutnická 2481/5, 120 00 Praha 2  
 IČ: 48585955, dič CZ48585955

02

## Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

## II/112, Zdislavice – hranice Středočeského kraje, PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	48	700	33 600
Cena AD celkem bez DPH	176		123 200
<b>Celkem</b>	<b>224</b>		<b>156 800</b>

\*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

## Díličí činnosti při výkonu AD

činnost	AD hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	35
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	20
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	21
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	15
Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	20
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> <li>účasti kontrolních dnů stavby</li> <li>účasti přejímacích řízení dílčích částí stavby a celé stavby</li> <li>účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům</li> <li>odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech</li> <li>spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby</li> </ul>	65
celkem hodin	176
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	123 200

\*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne 12.2.2018

ing. František Hanuš  
jednatel společnosti  
Podpis

**Partner**  
PARTNER & PARTNER, s.r.o.  
Nová ul. 2481/5, 120 00 Praha 2  
IČ: 48585966, DIČ: CZ48585966

02