

## Vysvětlení zadávací dokumentace

### Dotaz č. 1:

Je přípustné ocenit okna v oboustranné barvě RAL 1015 - slonová kost světlá (vnější i vnitřní strana)?

Jedná se o výrazně levnější řešení než v případě použití dvoubarvy - vnější strana slonová kost světlá (RAL 1015)/vnitřní strana bílá (RAL 9016).

Může zadavatel upřesnit, v jaké RAL jsou již vyměněná okna v podkroví a to z vnější i vnitřní strany?

**Odpověď:** okna jsou zevnitř i zvenku ve stejné barvě. Zhotovitel dřevěných oken ve vestavovaném podkroví nebyl schopen doložit jejich barevnost, barevnost tedy byla na místě ověřena barevnicí RAL a zjištěno bylo použití barvy RAL 1013 - perlová bílá.

### Dotaz č. 2:

S ohledem na princip přiměřenosti obecně uplatňovaný v našem právním systému a zákaz jednání v rozporu s dobrými mravy, připomínkujeme výši smluvních pokut v návrhu Smlouvy o dílo ve vazbě na celkovou cenu díla a žádáme o jejich snížení následovně.

V bodě 11.3 jsou nerealné lhůty:

Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

1) Nastoupit k odstranění vady jsme schopni do 7 pracovních dnů a odstranit ji do 15 pracovních dnů. Zahájit odstraňování havárie jsme do 2 pracovních dnů. Vady, které neuznáváme, neodstraňujeme.

**Odpověď:** V návrhu smlouvy se tímto upravuje odstavec 11.3. „...Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 4 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 8 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli...“

2) Pokuta za prodlení s odstraněním vady 5.000,- Kč vada/den je nepřiměřená. Přiměřená vzhledem k ceně díla je 1.000,- Kč.

**Odpověď:** Pokuta za prodlení s odstraněním vady 5.000,-Kč je z našeho pohledu přiměřená a trváme na ní.

3) Smlouva o dílo musí být nevypověditelná, neboť objednáváme pro smlouvu zvlášť materiál a provádíme výrobu na míru – vymazat možnost výpovědi z odst. 12.1 a 12.9.

**Odpověď:**

Zrušujeme odstavec 12.9.

Upravujeme odstavec 12.1. takto:

Zrušení smlouvy ~~Výpověď~~ musí být písemné. ~~Strany se dohodly na výpovědní lhůtě.~~ Účinnost zrušení smlouvy nastane ~~která činí~~ jeden den po dni doručení zrušení smlouvy dodavateli ~~výpovědi~~.

V odstavci 12.2. smlouva garantuje dodavateli uhrazení účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi.

### **Vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 29.5.2023**

**Dotaz č. 1.** Lze dodat nové vnitřní parapety jako plastové komůrkové, příp. dřevotřískové parapety? Nebo musí být dřevěné, jak je uvedeno ve výkazu výměr?

6 648952421RT3 Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, poz. T1, včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm m 51,95000 0,00

Upřesněte prosím barevné provedení vnitřních parapetů. Tento údaj v ZD (VV) chybí.

**Odpověď:** parapety dřevěné dle výkazu výměr, lze však i dřevotřískové nebo plastové, nemám s tím problém, barva bílá, stejná RAL jako okna.

**Dotaz č. 2.** Lze místo nových vnějších parapetů (oplechování) ocenit přechodový pozinkovaný plech pro napojení stávajícího parapetu na nový rám okna? Jedná se o šetrnější a levnější řešení. Stávající parapety jsou v dobrém stavu.

**Odpověď:** prosím nové vnější parapety dle původního zadání