

SMLOUVA O DÍLO
„Vestavba sociálních zařízení“

Střední zdravotnická škola, Beroun,

Mládeže 1102, 266 01 Beroun

zastoupená: Mgr. Leonou Machkovou, ředitelkou školy

IČO: 00640808 DIČ: CZ00640808

Bankovní spojení: KB Beroun, číslo účtu: 6031131/0100


dále jen „objednatel“

a

Martin Plešivka

PLYN – VODA - TOPENÍ

Bořivoje 119, 266 01 Tetín

IČ: 69773581 DIČ: 

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje k provedení díla

„Vestavba sociálních zařízení“

- 1.1. v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.
- 1.2. Místem plnění veřejné zakázky je objekt Střední zdravotnické školy, Beroun v budově příspěvkové organizace SZŠ, Mládeže 1102 Beroun, v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.3. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy). Součástí provádění díla jsou i práce a činnosti v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádné realizaci smlouvy nezbytné, a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu.
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.5. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- průběžné aktualizace harmonogramu provádění prací v důsledku změn;
 - náklady na případnou likvidaci havárie způsobenou stavební činností;
 - opatření pro zajištění BOZP na pracovišti;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava pracoviště včetně přístupu na něj;
 - dodání materiálu a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla
- 1.6. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce, postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce, postupy a technologie, nese toto navýšení dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. smlouvy v termínu do 18. 8. 2023. Z důvodu zpoždění dodávky sanitárních příček, může dojít ke změně data předání díla. Dodavatel o změně termínu ukončení díla bude minimálně týden předem informovat objednatele. Jiné důvody nebudou objednatelem akceptovány. Účinnost smlouvy nastává zveřejněním v registru smluv ze strany objednatele, o této skutečnosti bude dodavatel neprodleně objednatelem informován. Dodavatel může započít práce na předmětu díla i dříve, např. ihned po uzavření smlouvy, po předešlé domluvě a souhlasu objednatele.
- 2.2. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.3. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění pouze v těchto případech:

- dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správce sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.
- zásahu tzv. vyšší moci.

2.4. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla.

Článek III.

Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele, dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši **597 018,22** Kč bez DPH,

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši (21 %) Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí: **722 392,05** Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 1**. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

3.5. Dílo lze provést odlišně pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován objednatel.

Článek IV.

Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za fakturované období, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele.
- 4.3. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků.
- 4.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele.
- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla.
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Střední zdravotnická škola není plátcem daně z přidané hodnoty. Předmětná plnění budou dodavatelem fakturována včetně DPH.

Článek V.

Staveniště

- 5.1. Termín předání staveniště je 3. července 2023. Objednatel předá dodavateli staveniště po dohodě s dodavatelem. Lze dohodnout i dřívější termín předání.
- 5.2. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.

- 5.3. Veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech k převzetí díla.
- 5.4. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

Článek VI.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 6.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími věty, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 6.3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 6.4. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat objednatele. V tomto zápisu budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně.
- 6.5. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.

Článek VII.

Splnění a předání díla

- 7.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem

díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.

- 7.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 7.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 7.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 7.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 7.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno.

VIII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 8.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 8.2. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.

8.3. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.

Článek IX.

Výpověď, odstoupení od smlouvy

9.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost podstatným způsobem dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí.

9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

9.3. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:

- a) Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
- b) Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
- c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
- d) strana, která důvodně odstoupí (či ukončí Smlouvy jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

10.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci

10.2. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

11.1. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn díla. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny zástupcem objednatele.

11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.

11.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

11.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

V Berouně dne4.5.2023.....

V Berouně dne4.5.2023.....



Mgr. Leona Machková
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102
Objednatel



Martin Plešivka
PLYN – VODA - TOPENÍ
Dodavatel

Průloha č. 1

Martin PLEŠIVKA
PLYN - VODA - TOPEŇ
 Bořivoje 119, 266 01 Tetín
 IČ: 69773581 DIČ: CZ69773581

VÝPIS ZÁKLADNÍHO MATERIÁLU

akce: Vestavba sociálního zařízení v objektu SZŠ Beroun
 Investor: SZŠ Beroun, Mládeže 1102, 266 01 Beroun

POZNÁMKA: níže uvedené vzorové materiály a výrobky jsou referenční

TECHNOLOGIE - Vodovod a kanalizace				
<i>Dodávka a kompletace</i>	ks/m	jed.	celkem	celkem
Potrubí Wavin HT Systém Plus DN40	15	63,-	947,-	
Potrubí Wavin HT Systém Plus DN50	15	75,-	1 124,-	
Potrubí Wavin HT Systém Plus DN110	10	265,-	2 654,-	
Přívzdušňovací ventil HL905 DN50 pod omítku	3	590,-	1 770,-	
Umyvadlový sifon HL134 DN40 (zapuštěný) - s vývody pro teplou a studenou vodu	1	90,-	90,-	
Potrubí Wavin Fiber Basalt Plus S3,2 - 20/2,8 mm	30	135,-	4 050,-	
Potrubí Wavin Fiber Basalt Plus S3,2 - 25/3,5 mm	30	150,-	4 500,-	
Potrubí Wavin Fiber Basalt Plus S3,2 - 32/4,4 mm	10	201,-	2 010,-	
Tepečná izolace na potrubí návleková - Kaiflex Tube 22/13	30	29,-	878,-	
Tepečná izolace na potrubí návleková - Kaiflex Tube 28/13	30	30,-	900,-	
Tepečná izolace na potrubí návleková - Kaiflex Tube 32/13	10	38,-	380,-	
Rohový ventil DN15	21	156,-	3 276,-	
Uzavírací kulový kohout DN25 - páka	4	239,-	956,-	
Uzavírací kulový kohout DN20 - páka	4	156,-	624,-	
Uzavírací kulový kohout DN15 - páka	1	118,-	118,-	
Kombi záchodová mísa pro invalidy	1	6 576,-	6 576,-	
Madla pro invalidy sklopné	1	1 900,-	1 900,-	
Madla pro invalidy	2	1 652,-	3 304,-	
Závěsná záchodová mísa	3	900,-	2 700,-	
Předstěnový instalační systém pro zazdění pro WC	3	4 789,-	14 367,-	
Předstěnový instalační systém pro zazdění pro výlevku	1	11 041,-	11 041,-	
Závěsná výlevka (přízemí + patro)	2	3 200,-	6 400,-	
Umyvadlo 45/35 cm	9	698,-	6 282,-	
Umyvadlo zdravotní	2	2 438,-	4 876,-	
Bidet závěsný	1	3 231,-	3 231,-	
Umyvadlový sifon 40	9	136,-	1 224,-	
Výlevkový sifon 50 (přízemí + patro)	2	154,-	308,-	
Stojánková bidetová baterie 1/2"	1	1 363,-	1 363,-	
Stojánková umyvadlová baterie 1/2"	10	495,-	4 950,-	
Nástěnná baterie 1/2"x150 (přízemí + patro)	2	1 735,-	3 470,-	
Drobný materiál, kotevní materiál CELKEM	1	11 400,-	11 400,-	
materiál				107 667,92

TECHNOLOGIE - Ústřední vytápění				
<i>Dodávka a kompletace</i>	ks/m	jed.	celkem	celkem
Radik VK 33 900/800	1	10 339,-	10 339,-	
Radik VK 21 600/800	1	5 057,-	5 057,-	
Radiátorové šroubení ("H")	2	629,-	1 258,-	
Termostatická hlavice	2	240,-	480,-	
Vypouštěcí kohout DN15	2	170,-	340,-	
Měděné potrubí Supersan CU 15x1 (lisované)	12	185,-		
Drobný materiál, kotevní materiál	1	6 780,-	6 780,-	
materiál				24 254,00

TECHNOLOGIE - Elektroinstalace				
<i>Dodávka a kompletace</i>	ks/m	jed.	celkem	celkem
Ventilátor 230V se zp. klapkou a protidešťové mřížky na fasádu	1	3 267,-	3 267,-	
kompaktní LED stropní svítidlo	5	1 974,-	9 870,-	
kompaktní LED stropní svítidlo	1	3 867,-	3 867,-	
kabel CYKY 3x 2,5	15	191,-	2 865,-	
kabel CYKY 2x 1,5	40	80,-	3 200,-	
Drobný materiál, kotevní materiál, sádra	1	3 317,-	3 317,-	
materiál				26 386,00

Stavební úpravy				
<i>Dodávka a kompletace</i>	ks/m	jed.	celkem	celkem
dozdívka pod umyvadlem 3500/600/150	2	1 150,-	2 300,-	
dozdívka za WC 3500/1200/150	4	1 150,-	4 600,-	
vyzdívka přičky 4500/2700/100	12	790,-	9 638,-	
osazení překládu do přičky 1000/250/100	2	707,-	1 414,-	
obklad do výše 2000 s vyrovnáním podkladu	28	3 053,-	85 484,-	
obklad stěny pro výlevku v patře s vyrovnáním podkladu	4	1 809,-	7 235,-	
dlažba s vyrovnáním podkladu	18	1 712,-	30 820,-	

Martin PLEŠIVKA
PLYN - VODA - TOPEŇ
 Bořivoje 119, 266 01 Tetín
 IČ: 69773581 DIČ: CZ69773581

Štukování a oprava štuk	9	616,-	5 540,-	
malování zdiva a stropu + penetrace	70	76,-	5 320,-	
natažení perličky do lepidla na příčku	25	264,-	6 468,-	
instalace zárubní vč. zárubní a dveří	3	11 264,-	33 792,-	
jádrové vrtní otvorů do betonu a zdiva	3	5 500,-	16 500,-	
sanitární příčky na 3 kabinky WC š.3500, dveře 700, 3x vnitřní příčka 1500 - výška 2000 mm	1	69 500,-	69 500,-	
Drobný materiál	1	11 200,-	11 200,-	
stavební práce a materiál				289 810,30

Demontáž, bourání	ks/m	jed.	celkem	celkem
Demontáž přípojovacího potrubí ÚT a otopných těles	1	5 000,-	5 000,-	
Vybourání zdiva (příčky) pro osazení zárubní a likvidace odpadu	1	0,-	0,-	
Odstranění podlahové krytiny a likvidace odpadu	1	0,-	0,-	
Vybourání drážky pro vedení elektroinstalace a likvidace odpadu	1	5 000,-	5 000,-	
Vybourání drážky pro vedení vody a kanalizace a likvidace odpadu	1	15 200,-	15 200,-	
Vypouštění a napouštění teplé a studené vody	1	500,-	500,-	
Vypouštění a napouštění topného systému	1	1 500,-	1 500,-	

Montáž, revize, řeže	ks/m	jed.	celkem	celkem
proplach celého systému vodovodu	1	9 800,-	9 800,-	
montáž vodovodu a kanalizace vč. kompletace	1	63 200,-	63 200,-	
montáž ústředního vytápění, vč. zaslepení původních odboček a navaření nového napojení	1	14 600,-	14 600,-	
montáž sanitárních příček	1	0,-	0,-	
montáž elektroinstalace	1	10 000,-	10 000,-	
revizní zpráva elektroinstalace	1	5 600,-	5 600,-	
tlaková zkouška vodovodu	1	2 000,-	2 000,-	
tlaková zkouška kanalizace	1	2 000,-	2 000,-	
tlaková zkouška ústředního vytápění	1	2 500,-	2 500,-	
uvedení zařízení do provozu	1	2 000,-	2 000,-	
řeže (doprava, spotřební materiál..)	1	10 000,-	10 000,-	
Práce celkem				148 900,00

celkem bez DPH	597 018,22
celkem s DPH 21%	722 392,05 Kč



4.5.2023



4.5.2023