

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ**

Předmětem řešení je **NÁVRH KABINETŮ, SPECIALIZOVANÉ UČEBNY A WC PRO OSZP, Střední zdravotnická škola Beroun**, Mládeže 1102, 266 01 Beroun.

Stavba je navržena na pozemku st.2599, obec Beroun, kat. území Beroun.

Projektová dokumentace řeší stavbu v rozsahu stupně dokumentace pro výběr dodavatele.

#### **A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ**

Stavebníkem je Střední zdravotnická škola Beroun, Mládeže 1102, 266 01 Beroun.

#### **A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE**

Zodpovědným projektantem je Ing. Martin Hrubeš, č. autorizace 0001525, obor IP00, Jungmannova 382, 267 01 Králův Dvůr.

### **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Stavba byla zaměřena projektantem, návrh vybavení učebny byl vyhotoven na základě odborného návrhu.

#### **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

Stavba se nachází v centru města, je dobře přístupná. Jedná se o objekt občanské vybavenosti.

Pozemek je dle KN využíván takto:

st.2599	výměra 1961 m <sup>2</sup> parcela KN zastavěná plocha a nádvoří
---------	--

Stavba se nenachází v chráněném území podle jiných právních předpisů, není ohrožena povodněmi, není v rozporu s územním ani regulačním plánem města a ani nerozporuje platné hygienické normy a předpisy vč. obecných požadavků na výstavbu.

Stavba není v rozporu s požadavky dotčených orgánů.

Vzhled budovy se stavbou nemění.

#### **A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

Jedná se o udržovací práce. Stavbou se funkce ani vnější vzhled budovy nezmění. Stavba nepodléhá žádné ochraně.

Upravované místnosti budou sloužit stávajícímu účelu. Nebudou zde skladovány žádné nebezpečné látky. Prostory nejsou vhodné k bezbariérovému užívání, bezbariérovost prostor je zajištěna mobilním schodolezem ve vlastnictví školy.

Stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby a nepodléhá žádným výjimkám a úlevovým řešením.

## **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY**

Stavba je členěna na:

### **SPECIALIZOVANOU UČEBNU WC PRO OSZP KABINETY**

Jednotlivé etapy mohou být zpracovány samostatně, nezávisle na sobě v pořadí dle volby investora.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

Stavba se nachází v centru města, je dobře přístupná.  
Jedná se o objekt občanské vybavenosti.

Stavba nekoliduje z žádnými ochrannými a bezpečnostními pásmy, nenachází se v poddolovaném, zaplavovaném nebo jinak zvláštním území a nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V průběhu stavby bude nutné provádět demolice menšího rozsahu, kterými se nebude zasahovat do nosné konstrukce budovy. Prostor pro přístavení odpadního kontejneru je na pozemcích příslušných ke stavbě a s odpady bude nakládáno dle příslušných předpisů.

### **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

#### **B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Účel využívání upravovaných prostor se stavbou nemění.

#### **B.2.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ**

Projekt řeší úpravu stávající učebny na specializovanou učebnu sloužící jako laboratoř. Učebna bude mít variabilní využití. Bude vybavena nábytkem se zabudovanými výlevkami a elektrorozvody. Rozvody budou napojeny na stávající vývody, viz. příslušná část dokumentace.

Vybavení učebny je konkretizováno v příslušné části výkazu výměr.  
Specifikace stavebních úprav viz. příslušná část výkazu výměr.

Dále projekt řeší přestavbu stávajícího WC pro muže na WC pro osoby se zdravotním postižením, které bude sloužit zároveň i jako WC pro muže. Rozvody budou napojeny na stávající vývody, viz. příslušná část dokumentace.

Specifikace stavebních úprav viz. příslušná část výkazu výměr.

#### **B.2.3 PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Stavbou se provoz budovy nezmění.

#### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Prostory nejsou vhodné k bezbariérovému užívání, bezbariérovost prostor je zajištěna mobilním schodolezem ve vlastnictví školy.

#### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Užívání stavby je bezpečné.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Stavba upravuje stávající učebnu na specializovanou učebnu s využitím jako laboratoř, stávající WC pro chlapce/muže na WC pro invalidy a muže a úpravu 2 skladových prostor na kabiny. Do nosných částí budovy se nezasahuje.

## B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Technické vybavení učebny je řešeno specializovanými zařízovacími předměty dle návrhu Školab s.r.o..

## B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

PBR budovy se stavbou nemění.

## B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Netýká se stavby.

## B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba je dostatečně větrána stávající vzduchotechnikou.

Stavba je dostatečně osvětlena i osluněna. Součástí projektu je protokol o provedených výpočtech umělého osvětlení viz. část ELEKTROINSTALACE.

## B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Stavbu neohrožují žádné vnější vlivy.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Připojení na technickou infrastrukturu se stavbou nemění.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení se stavbou nemění.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Netýká se stavby.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba nemá škodlivý vliv na životní prostředí.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba je dostupná všem PCO.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Staveniště je přístupné z místní komunikace a je připojeno na veškeré sítě technické infrastruktury.

Staveniště je uvnitř stávající budovy.

Na staveništi budou prováděny demolicí menšího rozsahu, kterými se nebude zasahovat do nosné konstrukce budovy. Prostor pro přistavení odpadního kontejneru je na pozemcích příslušných ke stavbě.

Zajištění a ochrana stavebního materiálu bude provedena dle platných předpisů a norem. Stavební materiál bude skladován uvnitř prostor a na pozemku příslušném objektu, čemuž bude uzpůsobeno předzásobení prvky. Stejně tak budou během provádění stavby dodržovány bezpečnostní předpisy a budou používány příslušné ochranné prostředky.

Jednotlivé etapy stavby mohou být zpracovány samostatně, nezávisle na sobě v pořadí dle volby investora.

Stavba bude realizována dodavatelsky.

## **C. SITUACE STAVBY**

Projektová dokumentace řeší situaci stavby **SPECIALIZOVANÉ UČEBNY A WC PRO OSZP, Střední zdravotnická škola Beroun**, Mládeže 1102, 266 01 Beroun.

VÝKRESOVÁ ČÁST

obsah viz. začátek projektu - **SITUACE**

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU**

Projektová dokumentace řeší **NÁVRH KABINETŮ, SPECIALIZOVANÉ UČEBNY A WC PRO OSZP, Střední zdravotnická škola Beroun**, Mládeže 1102, 266 01 Beroun. Stavba je součástí stávajícího objektu. Účel užívání se stavbou nemění.

VÝKRESOVÁ ČÁST

obsah viz. začátek projektu

### **D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Stavba neobsahuje žádná technická ani technologická zařízení.