



# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále jen Zákon)

**k zjednodušenému podlimitnímu řízení na služby k veřejné zakázce s názvem**

**„Zpracování projektové dokumentace na dokončení prací v areálu  
parku horního zámku Panenské Břežany“**

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je  
dostupný na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>





## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

**Název zadavatele:** Středočeský kraj

**Sídlo:** Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**IČ:** 70891095

**Profil zadavatele:** [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_2.html)

**Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:**

MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic a veřejných zakázek

K podepisování a jednání v záležitostech této veřejné zakázky za zadavatele je oprávněn na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. Usnesení č. 071-38/2017/RK ze dne 6.11.2017.

**Kontaktní osoba věcně příslušného odboru:**

Mgr. Kateřina Pešatová, vedoucí Odboru kultury a památkové péče pověřená zastupováním, Krajský úřad Středočeského kraje, [pesatova@kr-s.cz](mailto:pesatova@kr-s.cz) ☎ 257 280 872

**Kontaktní osoba ve věcech technických:**

Ing. Sylva Škardová, Odbor kultury a památkové péče, Krajský úřad Středočeského kraje, [skardova@kr-s.cz](mailto:skardova@kr-s.cz) ☎ 257 280 273

**Kontaktní osoba k zakázce:**

Dana Rylichová, referent oddělení veřejných zakázek, Odbor krajského investora, Krajský úřad Středočeského kraje, [rylichovad@kr-s.cz](mailto:rylichovad@kr-s.cz) ☎ 257 280 199

## 2 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**„Zpracování projektové dokumentace na dokončení prací v areálu parku horního zámku Panenské Břežany“**

Druh veřejné zakázky: - veřejná zakázka na služby (§ 14 odst. 2 Zákona)

Dle předpokládané hodnoty: - podlimitní veřejná zakázka

Typ zadávacího řízení: - zjednodušené podlimitní řízení

## 3 ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků řízení (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení podle Zákona. Tato Zadávací dokumentace je zároveň výzva k podání nabídek ve smyslu § 53 odst. 1 Zákona.



Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a jeho prováděcími předpisy:

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| Vyhláška č. 260/2016 Sb.       | Vyhláška č. 168/2016 Sb. |
| Nařízení vlády č. 172/2016 Sb. | Vyhláška č. 170/2016 Sb. |

Zakázka je zveřejněna v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>

#### 4 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na „Zpracování projektové dokumentace na dokončení prací v areálu parku horního zámku Panenské Břežany“

**Předmětem veřejné zakázky je:**

##### 1. Příprava projektu

- projednání požadavků investora;
- revize stávajícího stavu staveniště;
- úvodní projednání s dotčenými orgány (především památkové péče);
- koordinace s projektovou dokumentací pro stavební povolení „Památník národního odboje v Panenských Břežanech“ z prosince 2011, generální projektant Architektonický atelier Agentura B.K.R., spol. s r. o.;
- průzkum stávajícího zdroje vody u staré studny, který bude zahrnovat 14denní čerpací zkoušku a její vyhodnocení, navrhovaná cirkulační technologie a závlahový systém bude vycházet z výsledků zkoušky a složení vody

##### 2. Zpracování *projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení* - vzhledem k charakteru projektu **bude tato dokumentace sloužit po doplnění dalších potřebných částí také jako:**

**a) dokumentace pro provádění stavby** - k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení **bude zpracována**

- dokumentace obnovy vodního kanálu a bazénu (včetně cirkulační technologie a závlahového systému hlavního parteru parku) s pergolami, popis technologie betonáže vodního kanálu, povrchové úpravy stěn kanálu a bazénu včetně specifikace barevného řešení), detaily napojení kanálu a terénu;
- popis, příp. výkresová dokumentace obnovy dvou studní vč. čerpacího zařízení – technické památky; řešení obnovy studny bude navrženo na základě provedení průzkumu stávajícího zdroje vody u staré studny;
- výkresová dokumentace stavebních detailů včetně (např. detaily drobných architektonických prvků - zábradlí, oplocení, vrata, dveře, okna altánu; kladečské výkresy travertinové dlažby mezi gloriety);

- specifikace materiálů (např. úpravy povrchů na ploše zahrady, povrchové úpravy stěn kanálu a bazénu včetně specifikace barevného řešení);
- specifikace venkovního mobiliáře (lavičky, odpadkové koše atp.), případně výkresy pro zhotovení (pokud se bude jednat o atypický mobiliář);
- specifikace venkovního osvětlení
- interiér objektu toalet (specifikace sanitárního vybavení a kladečské výkresy, barevné řešení povrchů)

**b) dokumentace pro výběr zhotovitele** – k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení bude zpracován

- výkaz výměr;
- položkový rozpočet;
- harmonogram, návrh etapizace stavby s ohledem na návštěvníkový provoz zámku

**c) Dokumentace skutečného provedení stavby**

**d) Výkon autorského dozoru při realizaci stavby dle potřeby (účast na kontrolních dnech, koordinace s investorem a zhotovitelem).** Autorský dozor bude součástí ceny za projektovou dokumentaci.

**e) Součinnost s investorem po celou dobu trvání přípravy a realizace projektu.**

Revitalizace areálu Horního zámku Panenské Břežany nezahrnuje objekty budovy zámku a budovy kaple a úpravy exteriéru kolem těchto staveb, jejichž obnova byla již dokončena. Předmětem této veřejné zakázky je zajištění inženýringu. Revitalizace spočívá především v opravě ohradní zdi, výběru mobiliáře, obnově (restaurování) sochařské výzdoby, obnově (restaurování) bazénu, kanálu, čerpacího zařízení, návrhu veřejného osvětlení, řešení inženýrských sítí – především elektrických rozvodů, zavlažovacího systému, odvodnění, kamerového systému, obnově oplocení včetně vjezdové brány k bazénu. V objektu bývalé márnice bude uvažováno vybudování toalety.

Uvedený popis požadavků představuje základní specifikaci díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o obnovu kulturní památky, nelze vyloučit i další možné požadavky vzešlé v průběhu procesu. Investor si vyhrazuje právo úpravy požadavků.

Podrobné informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky (příloha č. 2).



## 5 TECHNICKÉ PODMÍNKY

V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

### KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV):

**71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací**

**71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací**

## 6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy o dílo**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Služby budou zadavatelem hrazeny po jejich provedení a dodání na základě faktur, které budou vystaveny dle předmětu plnění – viz. čl. 4 této výzvy a ZD a které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Bude v nich uveden název: „**Zpracování projektové dokumentace na dokončení prací v areálu parku horního zámku Panenské Břežany**“ a číslo smlouvy zadavatele.

Faktury budou splatné ve lhůtě 30 kalendářní dnů od jejich doručení zadavateli za předpokladu, že budou vystavené v souladu s platebními podmínkami a budou splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavených faktur. Pokud faktury nebudou vystavené v souladu s platebními podmínkami nebo nebudou splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn faktury dodavateli služby vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti. Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## 7 LHŮTY PLNĚNÍ

**Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy.**

**Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky: do 150 dnů od uzavření Smlouvy**

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

## 8 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění je primárně sídlo zadavatele.

Místo realizace akce: areál Horního zámku v Panenských Břežanech, zámecký park

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude možná po domluvě s kontaktní osobou:

Paní Mgr. Hanou Bílkovou, ředitelkou Oblastního muzea Praha – východ.

email: [ompv.reditel@seznam.cz](mailto:ompv.reditel@seznam.cz) mobil: 739 452 167

## **9 KVALIFIKACE**

### **9.1 Úvod**

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona je posouzení nabídky předpokladem vítězství účastníka řízení v zadávacím řízení. Zadavatel bude u vybraného dodavatele posuzovat, zda splňuje požadovanou kvalifikaci.

**Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovené § 79 odst. 2 písm. b)

#### **9.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

#### **9.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

#### **9.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

## **9.2 Základní způsobilost**

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

## **9.3 Profesní způsobilost**

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:**

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

## **9.4 Technické kvalifikační předpoklady**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) Zákona požaduje zadavatel prokázat splnění tohoto kvalifikačního kritéria.

**V této kvalifikační dokumentaci mají následující výrazy níže přiřazený význam:**

- a) „**zodpovědný projektant**“ znamená odborně způsobilou (autorizovanou) osobu, která je zodpovědná za správnost vyhotovení příslušné části projektové dokumentace pozemní stavby a která je oprávněna zpracovávat projektové dokumentace v souladu s příslušným právním předpisem (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění). Zodpovědný projektant je vždy prokazatelně uveden na rozpisce projektu příslušného projektového stupně u konkrétního stavebního objektu, za který je ve smyslu shora uvedeného zákona odpovědný.

b) „**koordinace inženýrských činností**“ znamená koncepční, kontrolní a koordinační činnost, jejímž cílem je zajištění plynulé týmové efektivní práce jednotlivých specialistů zajišťujících výkon IČ k ÚR, IČ k SP, včetně nebo bez majetkoprávní přípravy. Koordinaci inženýrských činností vykonává koordinátor, který je přímo účasten nejsložitějších úkonů při zajišťování územních rozhodnutí nebo pravomocných stavebních povolení včetně nebo bez majetkoprávní přípravy staveb pozemních komunikací. Koordinátor inženýrských činností zejména (i) řídí výkon IČ k ÚR, IČ k SP, včetně nebo bez majetkoprávní přípravy stavby, (ii) stanoví koncepční východiska při řešení vzniklých problémů a odstraňování překážek, zejména v majetkoprávní oblasti, (iii) jedná s objednatelem jako výlučný zástupce zhotovitele (tj. i za sdružení dodavatelů) ve věcech týkajících se výkonu inženýrských činností stavby (souboru staveb), (iv) vykonává koordinační a řídicí funkci vůči podřízeným pracovním týmům specialistů na inženýrskou činnost a příslušným oddělením dodavatelů / subdodavatelů a (v) svolává, řídí a vede pravidelné koordinační porady po dobu trvání činností, vč. pořizování zápisů z těchto porad.

## KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>doložení odborné způsobilosti osob, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost</p> | <p><b>Kopie dále uvedených dokladů.</b></p> <p><i>Osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost zpracovávat projektovou dokumentaci v oboru:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pozemní stavby</li><li>- technika prostředí staveb</li><li>- statika a dynamika staveb</li><li>- tvorba rozpočtů</li></ul> <p><i>předloží osvědčení o autorizaci jako autorizovaný inženýr nebo technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, minimálně pro obor:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pozemní stavby</li><li>- technika prostředí staveb</li><li>- statika a dynamika staveb</li></ul> <p><i>osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost při zeměměřické činnosti, předloží oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění;</i></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





Požadovaná čestná prohlášení pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů předloží dodavatelé prostřednictvím vyplněného formuláře uvedeného v příloze č. 6 této výzvy. K tomuto formuláři dodavatelé současně doloží veškeré přílohy požadované zadavatelem k prokázání základních a profesních kvalifikačních předpokladů této části kvalifikační dokumentace, přičemž čestné prohlášení stanoveného okruhu osob dle bodu 9. této části kvalifikační dokumentace bude předloženo ve formě vyplněného formuláře.

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 zákona prokazuje v souladu s § 228 zákona splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 74 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 písm. a) až c) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto základních a profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky stanovené zadavatelem v této kvalifikační dokumentaci. Zadavatel však v souladu s § 228 zákona vždy požaduje rovněž předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle § 74 odst. 1 písm. b) až e) zákona, a to v souladu s touto částí kvalifikační dokumentace. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání žádosti o účast starší tří měsíců.

| Zadavatel požaduje: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | <u>u osoby zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby</u><br>(i) vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu stavební inženýrství nebo ve srovnatelném programu a/nebo odborné středoškolské vzdělání stavební – obor pozemní stavby, (ii) minimálně 5 let praxe v oboru, (iii) prokazatelnou praxi ve výkonu funkce zodpovědného projektanta stavebních objektů pozemních staveb u alespoň jedné zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR nebo DSP nebo DSP včetně ZDS/PDPS/VD-ZDS pozemní stavby ve finančním objemu předpokládaných <u>celkových</u> stavebních nákladů <u>této</u> stavby alespoň 8.000.000,- Kč bez DPH (iv) autorizaci v oboru pozemní stavby | <b>1. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů</b><br><br><b>2. Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru <u>osoby zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby u dodavatele</u> (formulář 3.3).</b> |



| Zadavatel požaduje: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.                  | <u>u osoby koordinátora inženýrských činností</u><br>(i) vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru koordinace inženýrských činností,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2)</b><br><b>2. Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby poskytující služby koordinátora inženýrských činností dodavatele (formulář 3.3)</b>                 |
| 3.                  | <u>u osoby zodpovědného projektanta v oboru technika prostředí staveb</u><br>(i) vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu stavební inženýrství nebo ve srovnatelném programu a/nebo odborné středoškolské vzdělání stavební – obor technika prostředí staveb (ii) minimálně 5 let praxe v oboru, (iii) prokazatelnou praxi ve výkonu funkce zodpovědného projektanta stavebních objektů při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR nebo DSP nebo DSP včetně ZDS/PDPS/VD-ZDS pozemní stavby ve finančním objemu předpokládaných <u>celkových</u> stavebních nákladů <u>této stavby</u> alespoň 8.000.000,- Kč bez DPH, (iv) autorizaci v oboru technika prostředí staveb | <b>1. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2).</b><br><b>2. Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru <u>osoby zodpovědného projektanta v oboru technika prostředí staveb</u> u dodavatele (formulář 3.3).</b> |



| Zadavatel požaduje: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Způsob prokázání                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.                  | <p><u>u osoby poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů</u></p> <p>(i) vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb, (iii) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>1. <i>Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2)</i></p> <p>2. <i>Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby zodpovědného projektanta v oboru technika prostředí staveb u dodavatele (formulář 3.3).</i></p>         |
| 5.                  | <p><u>u osoby zodpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb</u></p> <p>(i) vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu a/nebo odborné středoškolské vzdělání stavební – obor statika a dynamika staveb, (ii) minimálně 5 let praxe v oboru, (iii) prokazatelnou praxi ve výkonu funkce zodpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR nebo DSP nebo DSP včetně ZDS/PDPS/VD-ZDS pozemní stavby. (v) autorizaci v oboru statika a dynamika staveb</p> | <p>1. <i>Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2).</i></p> <p>2. <i>Potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru <u>osoby zodpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb</u> u dodavatele (formulář 3.3).</i></p> |

## 9.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel může využít vzoru krycího listu a vzoru čestného prohlášení, které jsou součástí příloh této Zadávací dokumentace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se



tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

## **9.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

### **9.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

### **9.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **10 NABÍDKOVÁ CENA, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA**

### **10.1 Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za celý předmět plnění příslušné veřejné zakázky.

Nabídková cena je platná po dobu účinnosti smlouvy, kterou zadavatel uzavře s vítězným uchazečem v rámci této veřejné zakázky.

Každá jednotková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče na řádné plnění veřejné zakázky.



## 10.2 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zpracuje celkovou nabídkovou cenu, kterou uvede v Krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD).

Účastník je povinen nabídkovou cenu zpracovat i do příslušné části návrhu smlouvy.

Nabídkovou cenu zpracuje uchazeč tak, aby zahrnovala veškeré náklady, jejichž vynaložení uchazeč předpokládá při plnění veřejné zakázky, včetně všech rizik a vlivů s plněním předmětu veřejné zakázky souvisejících.

Cena bude uvedena v českých korunách (CZK), a to zvlášť cena bez DPH a cena včetně DPH podle platných právních předpisů.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle ust. § 41 zákona.

## 10.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši: **1 200 000 Kč bez DPH (1 452 000 Kč včetně DPH)**

Pokud nabídková cena účastníka ve vztahu k veřejné zakázce překročí výše uvedenou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, bude taková nabídka vyřazena a účastník z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

# 11 NABÍDKA ÚČASTNÍKA ŘÍZENÍ

## 11.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, zejména návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka řízení a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci.

## 11.2 Forma a podoba nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě**.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

## 11.3 Obsah vlastní nabídky

Účastník řízení vyplní návrh smlouvy – obchodní podmínky, která je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník řízení do návrhu smlouvy doplní své identifikační údaje. Nabídkovou cenu uvede v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu s DPH.

Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla popřípadě i příloha – Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů. Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dvou a více dodavatelů obsahovala nabídka smlouvu, která upravuje vzájemná práva a povinnosti dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.



#### 11.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

Účastník předkládá nabídku 1 x originál **písemně v listinné podobě** a 1 x **kopie v elektronické podobě na CD/DVD** (CD musí být vyjímatelné) v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky takto:

**„Zpracování projektové dokumentace na dokončení prací v areálu parku  
horního zámku Panenské Břežany“  
– NABÍDKA –  
„POZOR! - Neotevírat před datem otevírání obálek.“**

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení.

Zadavatel doporučuje, aby na obálce byl rovněž výrazným způsobem uveden text viz. výše v tabulce.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy (např. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem). V případě podání Nabídky v kroužkovém pořadači či podobném technickém provedení, musí být tato zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy. Jednotlivé strany nabídky budou číslované, a to včetně příloh, jednotným způsobem umožňujícím ověření, že s jednotlivými listy nabídky nebylo manipulováno.

Nabídky na Veřejnou zakázku je možné podat v listinné podobě osobně v Podatelně Krajského úřadu Středočeského kraje nebo zaslat doporučenou poštou tak, aby byla doručena Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **Adresa pro podání nabídky:**

**Obchodní firma / název:** Středočeský kraj – Informační centrum

**Ulice, číslo popisné:** Zborovská 11

**Obec, část:** Praha 5 - Smíchov

**PSČ:** 150 21

**Stát:** ČR

**č. místnosti:** 0010

#### **Úřední hodiny:**

Po: 7:30 – 17:00 hod.

Út: 7:30 – 16:00 hod.

St: 7:30 – 17:00 hod.

Čt: 7:30 – 16:00 hod.

Pá: 7:30 – 15:00 hod.



**Lhůta pro podání nabídek**, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí

**dne 19. 1. 2018 v 10.00 hodin.**

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky (pověřeným zaměstnancem Středočeského kraje na podatelně).

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty k podání nabídky se neotevírají. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## 12 POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDKY

Posouzení nabídek provede zadavatel.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě kritéria hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality. Kritérium hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality se bude hodnotit ve vztahu k následujícím jednotlivým kritériím hodnocení a vahám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

| Dílčí hodnotící kritérium                                             | Váha kritéria v celkovém hodnocení |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Nabídková cena služeb bez DPH                                         | 60 %                               |
| Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky | 40 %                               |

Nejvýhodnější nabídce v rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Nabídková cena služeb bez DPH**“ (tj. nabídce obsahující nejnižší celkovou nabídkovou cenu), bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k nabídce hodnocené.

Předmětem hodnocení nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky**“ bude míra splnění parametrů uvedených v bodu 9.4 této zadávací dokumentace ze strany osob zapojených do realizace veřejné zakázky, a to nad rámec minimální úrovně, resp. doložení počtu osob splňujících minimální požadované parametry, nad rámec minimálního počtu těchto osob požadovaných v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky v bodu 9 kvalifikační dokumentace. Zadavatel dále upozorňuje, že pro účely dokládání referenčních zakázek u všech hodnocených osob bude přihlíženo pouze k zakázkám realizovaným maximálně v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Dodavatel pro potřeby hodnocení nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“ předloží jakožto součást Dopisu





nabídky řádně vyplněnou Přílohu pro hodnocení kvalifikace a zkušenosti osob tak, aby obsahovala údaje nezbytné pro hodnocení nabídek, a současně doloží v prosté kopii dokumenty v této příloze stanovené, nezbytné k prokázání relevantních skutečností (příslušné autorizace, osvědčení a/nebo oprávnění, smlouvy se poddodavatelem v případě, že je některá referovaná osoba dokládána prostřednictvím poddodavatele, profesní životopis odborného personálu v rozsahu stanoveném na příslušném formuláři v kvalifikační dokumentaci apod.). Zadavatel požaduje, aby každá významná zakázka předkládaná jednotlivými osobami byla doložena rozpiskou odevzdaného projektu významné zakázky. **Zadavatel si vyhrazuje právo neuznat významné zakázky osob, pokud pro tyto nebudou předloženy relevantní údaje o realizaci zakázky předkládanou osobou.** Zadavatel si zároveň vyhrazuje v celém procesu posuzování a hodnocení nabídek právo provádět taková ověřování informací předložených v nabídce, která může komise považovat za potřebná, včetně ověřování věrohodnosti čestných prohlášení a ověřování informací u třetích stran. Osoby uvedené v Příloze pro hodnocení kvalifikace a zkušenosti osob musí vždy splňovat minimální úroveň hodnocených parametrů pro danou funkci při plnění veřejné zakázky, stanovenou v bodu 9.6 této části zadávací dokumentace. V případě, že některá konkrétní osoba tuto minimální úroveň hodnocených parametrů nesplňuje, bude nabídka dodavatele ve vztahu k této konkrétní osobě hodnocena 0 body.

Zadavatel současně nepřipouští možnost doložení jedné osoby pro dvě a více funkcí současně (jedna a táž fyzická osoba tak nemůže být doložena např. jako zodpovědný projektant v oboru pozemní stavby a současně jako zodpovědný projektant v oboru geotechnika). V případě, že některá konkrétní osoba bude v nabídce přiřazena k více funkcím současně, bude nabídka dodavatele ve vztahu k této konkrétní osobě u všech funkcí vždy hodnocena 0 body. V případě, že některá konkrétní osoba nebude v nabídce přiřazena k žádné funkci (přiřazení k některé konkrétní funkci nebude jednoznačně zřejmé), bude nabídka dodavatele ve vztahu k této konkrétní osobě vždy rovněž hodnocena 0 body.

Zadavatel pro potřeby hodnocení nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“ stanoví pro jednotlivé funkce při plnění veřejné zakázky následující minimální úroveň hodnocených parametrů. Pro uznání konkrétní praxe jednotlivých osob platí shodné podmínky, jaké byly uvedeny v textu vztahujícím se k technické kvalifikaci v bodu 9.4 kvalifikační dokumentace, na které tímto zadavatel v plném rozsahu odkazuje. Zadavatel současně stanoví níže uvedený maximální počet osob, který je dodavatel oprávněn pro potřeby hodnocení nabídek doložit (maximální počet celkem a pro jednotlivé funkce). **Předložení většího počtu osob, než je takto stanovený maximální počet (celkem či pro jednotlivé funkce), je porušením podmínek účasti v zadávacím řízení a jako takové je důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.** Zadavatel výslovně nepřipouští předložení většího počtu osob, a to s ohledem na způsob přidělování bodů za jednotlivé hodnocené parametry, zajištění účelnosti takto stanoveného hodnocení a získání vysokého standardu konkrétních osob, které se budou podílet na realizaci veřejné zakázky. Při doložení většího než maximálního počtu osob by mohlo dojít k situaci, že jednotlivé osoby budou disponovat určitou úrovní kvality pouze v jednom či malém počtu hodnocených parametrů, avšak i přesto by taková nabídka v součtu obdržela maximální či vysoký počet bodů, neboť v každém hodnoceném parametru by musela být zohledněna nejvyšší doložená kvalita (součet) všech osob. Zohlednění většího než maximálního počtu osob by tak představovalo narušení vztahu užitné hodnoty hodnoceného kritéria a ceny, resp. účelu hodnocení, kterým je získání osob vysoce kvalifikovaných ve více



hodnocených parametrech současně, a to v počtu reálně potřebném pro plnění veřejné zakázky a pro potřebnou zastupitelnost. Výlučně z tohoto důvodu nemá zadavatel jiný právní nástroj, jak zachovat vymezené principy a účel hodnocení, než stanovit jako zadávací podmínku omezení počtu dokládáných osob na jednotlivé pozice na maximální počet, který vstupuje do hodnocení nabídek. Zadavatel současně upozorňuje, že může níže pro potřeby hodnocení nabídek požadovat i osoby neuvedené v technických kvalifikačních předpokladech, provést výběr pouze nejdůležitějších osob uvedených v kvalifikaci či požadovat větší počet osob pro danou funkci než v kvalifikaci. Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění Smlouvy disponovat počtem a kvalitou všech osob, které byly (i) nezbytné pro splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky (tým klíčových expertů/specialistů) nebo (ii) vybraným dodavatelem doloženy za účelem hodnocení nabídek v zadávacím řízení zakázky (osoby uvedené v Příloze pro hodnocení kvalifikace a zkušenosti osob). Konkrétní plnění Smlouvy však bude vybraným dodavatelem poskytováno pouze osobami v počtu skutečně potřebném pro řádné plnění Smlouvy. Vybraný dodavatel je povinen zajistit, aby se na plnění této Smlouvy přednostně podílely osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky (tým klíčových expertů/specialistů), a tyto případně doplnit či nahradit pouze za souhlasu zadavatele.

Maximální počet osob za všechny níže uvedené funkce: 20.

- Osoba pro funkci zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby - maximální počet osob pro tuto funkci: 4 osoby;
- Osoby pro funkci koordinátora inženýrských činností - maximální počet osob pro tuto funkci: 4 osoby;
- Osoby pro funkci zodpovědného projektanta v oboru technika prostředí staveb - maximální počet osob pro tuto funkci: 4 osoby;
- Osoby pro funkci poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů - maximální počet osob pro tuto funkci: 4 osoby;
- Osoby pro funkci zodpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb - maximální počet osob pro tuto funkci jsou 4 osoby

Bodové hodnoty budou v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“ přidělovány samostatně pro každou funkci při plnění veřejné zakázky, uvedené v tomto článku, a to dle následující metodiky.

| <b>1. Osoby pro funkci zodpovědného projektanta v oboru pozemní stavby</b>                                                                                                            |       |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------|
| <b>1.1 Velikost realizačního týmu - počet osob dokládáných pro tuto funkci</b>                                                                                                        |       |                         |
| Za každou osobu splňující minimální požadované parametry, <u>nad rámec</u> minimálního počtu těchto osob požadovaných v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky | 1 bod | Max.<br>počet<br>bodů 3 |



|                                                                                                                                                                                       |        |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 1.2 Zkušenosti osoby disponující nejvyšším počtem referenčních zakázek, dokládané pro tuto funkci                                                                                     |        |                   |
| Za realizaci každé referenční zakázky splňující minimální požadované parametry                                                                                                        | 1 bod  | Max. počet bodů 9 |
| 1.3 Délka praxe v oboru u jednotlivých osob dokládaných pro tuto funkci - každá osoba bude zařazena do jedné z níže uvedených kategorií                                               |        |                   |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru dosáhla alespoň 5 let                                                                     | 1 bod  | Max. počet bodů 8 |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru přesáhla 5 let                                                                            | 2 body |                   |
| 2. Osoby koordinátora inženýrských činností                                                                                                                                           |        |                   |
| 2.1 Velikost realizačního týmu - počet osob dokládaných pro tuto funkci                                                                                                               |        |                   |
| Za každou osobu splňující minimální požadované parametry, <u>nad rámec</u> minimálního počtu těchto osob požadovaných v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky | 1 bod  | Max. počet bodů 3 |
| 2.2 Zkušenosti osoby disponující nejvyšším počtem referenčních zakázek, dokládané pro tuto funkci                                                                                     |        |                   |
| Za realizaci každé referenční zakázky splňující minimální požadované parametry                                                                                                        | 1 bod  | Max. počet bodů 9 |
| 2.3 Délka praxe v oboru u jednotlivých osob dokládaných pro tuto funkci - každá osoba bude zařazena do jedné z níže uvedených kategorií                                               |        |                   |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka v oboru dosáhla alespoň 5 let                                                                           | 1 bod  | Max. počet bodů 8 |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru přesáhla 5 let                                                                            | 2 body |                   |
| 3. Osoby pro funkci zodpovědného projektanta v oboru technika prostředí staveb                                                                                                        |        |                   |
| 3.1 Velikost realizačního týmu - počet osob dokládaných pro tuto funkci                                                                                                               |        |                   |
| Za každou osobu splňující minimální požadované parametry, <u>nad rámec</u> minimálního počtu těchto osob požadovaných                                                                 | 1 bod  | Max. počet bodů 3 |



|                                                                                                                                                                                       |        |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky                                                                                                                       |        |                   |
| <b>3.2 Zkušenosti osoby disponující nejvyšším počtem referenčních zakázek, dokládané pro tuto funkci</b>                                                                              |        |                   |
| Za realizaci každé referenční zakázky splňující minimální požadované parametry                                                                                                        | 1 bod  | Max. počet bodů 9 |
| <b>3.3 Délka praxe v oboru u jednotlivých osob dokládaných pro tuto funkci - každá osoba bude zařazena do jedné z níže uvedených kategorií</b>                                        |        |                   |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka v oboru dosáhla alespoň 5 let                                                                           | 1 bod  | Max. počet bodů 8 |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru přesáhla 5 let                                                                            | 2 body |                   |
| <b>4. Osoby pro funkci poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů</b>                                                                                                      |        |                   |
| <b>4.1 Velikost realizačního týmu - počet osob dokládaných pro tuto funkci</b>                                                                                                        |        |                   |
| Za každou osobu splňující minimální požadované parametry, <u>nad rámec</u> minimálního počtu těchto osob požadovaných v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky | 1 bod  | Max. počet bodů 3 |
| <b>4.2 Zkušenosti osoby disponující nejvyšším počtem referenčních zakázek, dokládané pro tuto funkci</b>                                                                              |        |                   |
| Za realizaci každé referenční zakázky splňující minimální požadované parametry                                                                                                        | 1 bod  | Max. počet bodů 9 |
| <b>4.3 Délka praxe v oboru u jednotlivých osob dokládaných pro tuto funkci - každá osoba bude zařazena do jedné z níže uvedených kategorií</b>                                        |        |                   |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru dosáhla alespoň 5 let                                                                     | 1 bod  | Max. počet bodů 8 |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru přesáhla 5 let                                                                            | 2 body |                   |



| 5. Osoby pro funkci zodpovědného projektanta v oboru statika a dynamika staveb                                                                                                        |        |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 5.1 Velikost realizačního týmu - počet osob dokládanych pro tuto funkci                                                                                                               |        |                   |
| Za každou osobu splňující minimální požadované parametry, <u>nad rámec</u> minimálního počtu těchto osob požadovaných v technických kvalifikačních předpokladech této veřejné zakázky | 1 bod  | Max. počet bodů 3 |
| 5.2 Zkušenosti osoby disponující nejvyšším počtem referenčních zakázek, dokládané pro tuto funkci                                                                                     |        |                   |
| Za realizaci každé referenční zakázky splňující minimální požadované parametry                                                                                                        | 1 bod  | Max. počet bodů 9 |
| 5.3 Délka praxe v oboru u jednotlivých osob dokládanych pro tuto funkci - každá osoba bude zařazena do jedné z níže uvedených kategorií                                               |        |                   |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru dosáhla alespoň 5 let                                                                     | 1 bod  | Max. počet bodů 8 |
| Za doložení každé osoby splňující minimální požadované parametry, jejíž délka praxe v oboru přesáhla 5 let                                                                            | 2 body |                   |

Celkové bodové hodnocení za toto dílčí hodnotící kritérium bude odpovídat součtu všech bodů přidělených na základě shora uvedené bodovací metodiky, a to za všechny osoby dokládané dodavatelem v souladu s tímto článkem zadávací dokumentace. Nejvýhodnější nabídce v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria (tj. nabídce dokládající nejvyšší úroveň kvalifikace a zkušenosti osob), může být v závislosti na míře naplnění shora uvedených parametrů bodovací metodiky přiděleno až 100 bodů. Každé nabídce tak bude přidělen takový počet bodů, odpovídající míře naplnění shora uvedených parametrů bodovací metodiky.

Bodové hodnoty nabídek v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií budou násobeny jejich příslušnými vahami dle výše uvedených tabulek zadávací dokumentace a výsledky budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Následným součtem těchto zaokrouhlených hodnot bude zjištěna bodová hodnota představující celkové hodnocení nabídky. Na tomto základě stanoví hodnotící komise pořadí nabídek.



## 13 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost je nutno doručit ve **lhůtě tří pracovních dnů** před uplynutím lhůty, které je stanovena v následujícím odstavci. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele. Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

## 14 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

### 14.1 Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

### Vyhrazení práva zadavatele

V případě, že zadavatel rozhodne o výběru dodavatele či vyloučení účastníka, vyhrazuje si pro takový případ dle ust. § 53 odst. 5 zákona takové rozhodnutí oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž se považuje takové oznámení za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### 14.2 Otevírání nabídek

#### KRAJSKÝ ÚŘAD STŘEDOČESKÉHO KRAJE

|                                |          |                                     |
|--------------------------------|----------|-------------------------------------|
| <b>SÍDLO</b>                   | <b>:</b> | <b>Zborovská 11, 150 21 Praha 5</b> |
| <b>TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK</b> | <b>:</b> | <b>19. 1. 2018 v 10,10 hod</b>      |
| <b>MÍSTO:</b>                  | <b>:</b> | <b>3. patro č. dveří 3091</b>       |

Otevírání obálek mají právo se účastnit účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a to nejvýše 2 osob za jednoho účastníka, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel může po přítomných účastnících požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků. Zadavatel umožní účast i zástupcům účastníka, kteří prokáží svůj vztah k účastníkovi a to např. plnou mocí.

### 14.3 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek.



#### 14.4 Zadávací lhůta

*(lhůta, po kterou jsou účastníci řízení nabídkami vázáni)*

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni).

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 120 dní.

#### 14.5 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel stanovuje, že v případě, že vybraným dodavatelem bude právnická osoba, musí takový dodavatel před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

#### 14.6 Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

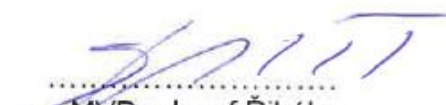
Příloha č. 3 - Projektová dokumentace a historický průzkum

Příloha č. 4 - Vzor čestných prohlášení

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Příloha č. 6 - Formuláře (3.1., 3.2. a 3.3.)



  
MVDr. Josef Řihák  
radní pro oblast investic a veřejných zakázek