



**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB –
- PROVÁDĚNÍ REVIZÍ ELEKTROINSTALACE A ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ
PODLÉHAJÍCÍCH REVIZÍM V OBJEKTU KÚSK**

číslo smlouvy Objednatele: S-2383/MJT/2022 uvádět při fakturaci

číslo smlouvy Dodavatele:

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
IČO 708 91 095
zastoupený: Ing. Jaroslavem Říkovským, MPA, vedoucím Odboru majetku
a hospodářské správy, pověřen dle směrnice č. 164 o zadávání veřejných
zakázek SK

Bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Revize Plus s.r.o.

Sídlem: Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
IČ: 03866173
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupený: Mgr. Josefem Koukolíčkem

(dále jen „**Poskytovatel**“)

**uzavírají spolu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto Smlouvu o
poskytování revizí elektroinstalace a elektrických zařízení podléhajících revizím v objektu
KÚSK**

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele revize (dále také jen jako „**služby**“) vyhrazených elektrospotřebičů a elektrických zařízení a rozvodů (dále též jen „**Zařízení**“), podléhajících revizím, v objektu Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „**KÚSK**“), Zborovská 11, Praha 5, ode dne podpisu Smlouvy do 31. 12. 2023 nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty prací dle odst. V. této Smlouvy, podle toho, která

skutečnost nastane dřív. Podrobná specifikace předmětu Smlouvy tvoří Přílohu č. 1 (Rozsah požadovaných revizí 2022-2023), která je nedílnou součástí této Smlouvy.

2. Objednatel bude objednávat požadované revize jednotlivými dílčími objednávkami zaslanými Poskytovateli poštou nebo e-mailem, ve kterých bude specifikován druh a množství revizí, které požaduje a požadovaný termín jejich dodání.
3. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost potřebnou ke splnění jeho závazku z této Smlouvy a zaplatit mu za poskytnuté služby sjednanou cenu.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že při poskytování služeb dle této Smlouvy je vázán jak ustanoveními této Smlouvy, tak nabídkou, včetně příloh, kterou podal do předmětné veřejné zakázky, a na základě které byl vybrán jako nejvhodnější uchazeč a Poskytovatel služeb.

Čl. II.

Práva a povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli sjednané služby v souladu s touto Smlouvou. Dále se Poskytovatel zavazuje spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování služeb dle této Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen sepsat o každém zásahu, či revizi zápis, který bude podkladem pro fakturaci. Zápis musí být potvrzen odpovědným zaměstnancem Objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle této Smlouvy po celou dobu trvání této Smlouvy řádně a v termínech v této Smlouvě stanovených. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování služeb s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele.
4. Poskytovatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na jeho straně poskytovat služby dle této Smlouvy, budou při plnění této Smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti.
5. Poskytovatel se zavazuje provádět služby související s provozem předmětu plnění v místě plnění, kterým je sídlo Objednatele.
6. V případě, že se vyskytne mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, která by mohla mít jakýkoli dopad na činnost Poskytovatele dle této Smlouvy, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele informovat, a to nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této sedmi denní lhůtě o překážkách neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na prodloužení stanovených termínů pro poskytování služeb dle této Smlouvy.

Čl. III. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje platit Poskytovateli za řádně poskytované služby dle této Smlouvy cenu ve výši a způsobem uvedeným v čl. V: této Smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje spolupracovat s Poskytovatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování služeb podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
3. Pokud Objednatel neposkytne potřebnou součinnost dohodnutou v této Smlouvě, má Poskyvatel právo na posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl vinou Objednatele poskytovat služby dle Smlouvy.
4. Objednatel je povinen zajistit, aby se Zařízeními bylo nakládáno a zacházeno v souladu s pokyny výrobce Zařízení.

Čl. IV. Způsob a rozsah poskytování Služeb

1. Poskyvatel se zavazuje poskytovat předpokládané služby v souladu s harmonogramem, viz. Příloha č. 1 (Rozsah požadovaných revizí). Do lhůty pro poskytnutí objednané služby se nezapočítávají dny pracovního klidu, státní svátky a ostatní svátky dle zák. č. 245/2000 Sb., zákona o státních svátcích. Poskyvatel se zavazuje poskytovat služby v souladu s platnou legislativou, podmínkami dle této Smlouvy, všemi platnými technickými normami vztahujícími se k poskytovaným službám a Zařízením a v souladu s pokyny Objednatele.
2. Kontaktními osobami Objednatele oprávněnými podepisovat zápisy dle čl. II. odst. 2 jsou:
 - a) Bc. Karel Kulhavý, tel.: 257 280 405, e-mail: kulhavy@kr-s.cz
vedoucí oddělení provozní a hospodářské správy, pověřen zastupováním
 - b) Roman Holý, tel:257 280 195 e-mail: holy@kr-s.cz
správce budovy;
 - c) kontaktními osobami za Zhotovitele jsou: [REDACTED]
[REDACTED]

Kontaktní osoby nejsou oprávněny sjednávat jakékoli změny této Smlouvy. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že při změně kontaktních osob není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě, ale postačí prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Čl. V.
Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, na celkové ceně ve výši: **428 950,00 Kč bez DPH**. K ceně bude účtováno zákonné DPH ve výši: 90 079,50 Kč. Celková cena vč. DPH tak činí **519 029,50 Kč**.
2. Není-li výslovně uvedeno jinak, všechny ceny uváděné v této Smlouvě a všech přílohách jsou uvedeny jako konečné a nejvýše přípustné. Poskytovatel prohlašuje, že tyto ceny plně pokrývají všechny jeho náklady spojené s poskytováním služeb podle této Smlouvy.
3. Výše uvedená cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu poskytovaných služeb ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah poskytovaných služeb (vícepráce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Cena za poskytované služby se dále může změnit v případě, že dojde ke změně zákonné výše DPH.
4. Objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou na základě své úvahy snížit rozsah požadovaných prací (méně práce). O práce, které nebudou realizovány na základě požadavku Objednatele, bude snížena celková cena za poskytované služby v souladu s ustanovením tohoto článku.
5. Služby poskytnuté nad rámec této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Poskytovatel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových služeb za zahrnutou v ceně služeb dle této Smlouvy. Písemný dodatek může být uzavřen pouze v souladu s právem veřejných zakázek.
6. Úhrada bude prováděna Objednatelem na základě jednotlivých dílčích faktur. Faktura bude vystavena na základě písemné výzvy oprávněnou osobou Objednatele, kde bude specifikován předmět a rozsah revize. Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu uskutečněného plnění. Veškeré faktury vystavené Poskytovatelem dle této Smlouvy musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Všechny faktury budou dále obsahovat zejména následující údaje:
 - a) číslo Smlouvy a číslo a název objednávky;
 - b) popis poskytnutých služeb;
 - c) podepsané zápisy o poskytnutých službách v souladu s čl. II. odst. 2.
7. Splatnost faktur vystavených Poskytovatelem činí 30 dnů ode dne jejich doručení příkazci. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

8. Veškeré platby budou probíhat výhradně bezhotovostně. Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel nebude Poskytovateli hradit žádné zálohy na cenu za poskytované služby.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s tímto článkem, je Objednatel oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit. Poskytovatel je poté povinen vystavit fakturu novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením faktury.

Čl. VI.

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny podle této Smlouvy, zaplatí Objednatel Poskytovateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
2. V případě, že Poskytovatel poruší svou povinnost poskytovat Objednateli řádně a včas služby podle této Smlouvy, zejména pokud objednané služby nebudou poskytnuty v termínu dle čl. IV. odst. 1., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta stanovená dle této Smlouvy je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení Poskytovateli.
4. Smluvní strany sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Smluvních stran nahradit v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
5. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé při poskytování služeb dle této Smlouvy nebo v souvislosti s nimi Objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
6. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením druhé smluvní strany s plněním jejích závazků.

Čl. VII.

Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to počínaje účinností smlouvy do dne 31. 12. 2023.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů ode dne její platnosti.
3. Platnost této Smlouvy může být ukončena:

- a) písemnou dohodou Smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí Smlouvy i bez udání důvodu,
 - c) písemným odstoupením od Smlouvy.
4. Výpověď Smlouvy musí být písemná a musí být prokazatelně doručena druhé Smluvní straně. Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu.
 5. Výpovědní doba činí dva měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
 6. V případě předčasného ukončení této Smlouvy má Poskytovatel nárok na úhradu služeb již provedených v souladu s touto Smlouvou do dne předčasného ukončení této Smlouvy.
 7. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
 - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této Smlouvě neupravená a z této Smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Není-li takových ustanovení, posoudí se taková práva nebo povinnosti dle principů spravedlnosti a zásad, na nichž spočívá zákon č. 89/2012 Sb.
2. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou, pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
4. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných

certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodně a vážně učiněných projevů svojí vůle, s jejím obsahem souhlasí, a po přečtení jejího obsahu připojují níže své podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i následující Přílohy:
Příloha č. 1 – Rozsah požadovaných revizí 2022-2023

V Praze,

Za Zhotovitele:

Revizis Plus s.r.o.



Mgr. Josef Koukolíček
Jednatel

V Praze,

Za Objednatele:

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Jaroslav Říkovský
Organizace, OJ:	Odbor majetku
Seriové č. cert.:	22540095
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	11.05.2022 11:22:12
Důvod:	
Místo:	

Ing. Jaroslav Říkovský, MPA
vedoucí Odboru majetku a hospodářské
správy

Příloha č. 1 – Rozsah požadovaných revizí 2022-2023

Revidované zařízení-umístění	Počet prvků	Termín revize	Cena bez DPH	Cena včetně DPH	Počet revizí	Cena celkem bez DPH
Revize elektrospotřebičů *	5500 ks *	5-7/2022	62,00	75,02	5500	341 000,00 Kč
Revize el. nářadí	25 ks	1/2022 a 2023	62,00	75,02	50	3 100,00 Kč
Revize elektroinstalace kuchyň, varna, sklady	3 rozvaděče, 58 okruhů, 3 svodič napětí	05/2022	5 510,00	6 667,10	1	5 510,00 Kč
Revize elektroinstalace 1. patro	6 rozvaděčů, 178 okruhů, 18 svodičů přepětí	04/2023	16 910,00	20 461,10	1	16 910,00 Kč
Revize elektroinstalace garáž		12/2022	3 040,00	3 678,40	1	3 040,00 Kč
Elektroinstalace sklep II, Presslova		04/2023	3 610,00	4 368,10	1	3 610,00 Kč
Elektroinstalace sklep I, Presslova		04/2023	2 600,00	3 146,00	1	2 600,00 Kč
Revize osvětlení dvora	1 rozvaděč, 3 okruhy, 3 svodiče přepětí	5/2022	2 600,00	3 146,00	1	2 600,00 Kč
Elektroinstalace sklep I, Matoušova		04/2023	6 080,00	7 356,80	1	6 080,00 Kč
Revize elektroinstalace schodišřová plošina Presslova	1 ks	5/2022	480,00	580,80	1	480,00 Kč
Revize elektroinstalace autozvedák garáž	1 ks	5/2022 a 2023	950,00	1 149,50	2	1 900,00 Kč
Revize elektroinstalace 2. patro		02/2022	31 350,00	37 933,50	1	31 350,00 Kč
Revize elektroinstalace 2. patro - odbor hejtmana - budova střed		04/2022	2 600,00	3 146,00	1	2 600,00 Kč
Revize elektroinstalace 2. patro - prostory hejtmana kraje		05/2022	8 170,00	9 885,70	1	8 170,00 Kč
Rezerva na ad hoc revize elektro zařízení	25%					
			84 024,00	101 669,04		428 950,00 Kč

1. Dodavatel nastoupí na provedení revize do 10 pracovních dnů od písemného vyzvání.

2. Vyhотовenou revizi elektroinstalace musí dodat 15 pracovních dnů od provedení.

3. Vyhотовení revizí spotřebičů bude dodáváno postupně, vždy do 15 pracovních dnů předá revize provedené v daném měsíci.

4. Každý spotřebič bude označen štítkem o provedené revizi, vyhотовena karta spotřebiče v papírové i elektronické podobě v rozsahu a členění viz. příloha.

* jedná se pouze o odhad, bude účtováno dle skutečně zrevidovaných spotřebičů



www.evizeplus.com

73



2011

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **148419499-331566-220506094151**, skládající se z **9** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Tadeáš Pešek**

Vystavil: **Středočeský kraj**

Pracoviště: **Středočeský kraj**

V Praze dne 06.05.2022



148419499-331566-220506094151