

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 18/68383495/2023

číslo dodavatele: 20230315

„Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 3. část – Stavební úpravy v objektu Spojovací“

Smluvní strany

Objednatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

Zastoupený: Ing. Marcelou Hrejsovou, ředitelkou školy

IČO: 68383495

DIČ: CZ68383495

Se sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice

Bankovní spojení: KB, a.s. Neratovice

Číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:

Tvrď stavební, s. r. o.

sídlo: Štětínská 345/30, 181 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Pavlem Tvrďým

bank. spojení: MONETA MoneyBank, a.s.

číslo účtu: 

IČO: 06698174

DIČ: CZ06698174

zápis: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

kontaktní osoba: Ing. Pavel Tvrďý,

tel.: 

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Preambule

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem^[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
- 1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
 - a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
 - b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
 - c) vládou Spojených států amerických a jakýmkoli jejím ministerstvem, divizí, agenturou nebo kancelářím, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstva obchodu USA (dále souhrnně jen „**Sankce**“).
- 1.3. Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář^[2] uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Střet zájmů**“).
- 1.4. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.5. Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „**Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 3. část – Stavební úpravy v objektu Spojovací**“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala **Projectica s.r.o., Chodská 1227/1, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO: 25620339, ČKAIT 0101804** v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu této smlouvy je **Spojovací 632, 277 11 Libiš**, v rozsahu projektové

^[1] Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

^[2] Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.

dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.6. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení).
- 1.7. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.8. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
 - průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každý měsíc);
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
 - letní opatření;
 - zimní opatření;
 - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace;
 - předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
 - doložení technických listů k použitým materiálům;
 - vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.
- 1.9. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve

sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

1.10. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky, kterými jsou zejména finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky.

1.11. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.5 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.12. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.13. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 3. část – Stavební úpravy v objektu Spojovací**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.14. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v článku III. bodu 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.4. a 1.7. smlouvy v termínu **do čtyř (4) kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „HMG“.**

2.2. K započítí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započítím prací, přičemž dodavatel je

povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.

2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.5. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.**

2.6. Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušování provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

2.7. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.5. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;
- v případě změny klimatických podmínek v období od 30. 11. do 31. 3. následujícího roku bude provádění stavební prací závislé na povětrnostních a klimatických podmínkách. Pokud budou v tomto období klimatické podmínky pro výkon stavebních prací příznivé, budou práce dále probíhat. V případě nepříznivých klimatických podmínek je dodavatel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout, na jakou dobu budou stavební práce přerušeny. O každém přerušování stavebních prací vlivem klimatických podmínek a o každém opětovném započatí stavebních prací bude sepsán písemný protokol.

2.8. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
- d) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- e) v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.

2.10. Veškeré práce budou probíhat za plného provozu. Pracovní doba pro dodavatele bude umožněna 7 dní v týdnu od 8.00 do 19.00 hodin. Veškeré práce mohou probíhat po jednotlivých částech budovy vždy po dohodě s investorem. V objektu Zámku nebude umožněno skladovat žádný materiál. Vjezd do objektu bude umožněn pouze za účelem naložení a složení materiálu. Výměna, repase okenních výplní nebude umožněna v zimním období.

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 2 962 444,82 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 622 113,41 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 3 584 558,23 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po

celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je povinen změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před započítáním odpovídajících prací na díle) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatelů. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatelů ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta a zástupce objednatelů ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a učiněna postupem podle ZZVZ.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené v oceněném výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuti. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuti, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.
- 3.7. Případná změna ceny díla je možná jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednatelům na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy**“

se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 3. část – Stavební úpravy v objektu Spojovací“, číslo smlouvy dodavatele, číslo smlouvy objednatele, příslušné číslo projektu: 013D313004902. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.11. a odst. 1.12. této smlouvy.

- 4.3. Dodavatel je oprávněn, způsobem uvedeným v odst. 4.2 Smlouvy, vystavit fakturu pro objednatele 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený TDS. Vystavené faktury objednatel uhradí až do výše 90 % základu daně (fakturované ceny díla) a DPH v plné výši. Zbývajících 10 % základu daně tvoří pozastávku. Tuto informaci o výši pozastávky je dodavatel povinen na faktuře uvádět, spolu s dalšími náležitostmi vyplývajícími z bodu 4.2. této smlouvy. Právo na úhradu pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH (základu daně) vznikne Dodavateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného Konečného protokolu o předání a převzetí díla, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol o předání odstraněných vad a nedodělků, a zároveň předání bankovní záruky dle čl. XIV této Smlouvy. V případě, že je dílo předáno bez vad a nedodělků, pozastávku objednatel uhradí do 30 dnů od doručení písemné žádosti o uvolnění pozastávky. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplyvá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele splatnosti.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a HMG tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této Smlouvy.

- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel se zavazuje předložit ke kontrole veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží při podpisu Smlouvy objednateli plánovaný HMG, který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatelů oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2. Smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcem, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této Smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Je-li to právními předpisy vyžadováno, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jmenuje objednatel.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Bc. Petr Kučera, vedoucí oddělení investic, email: [REDACTED]

Ing. Marcela Hrejsová, [REDACTED]

Ing. Ivana Kletečková, [REDACTED]

Vladimír Chlasták, [REDACTED]

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele: Ing. Marcela Hrejsová, [REDACTED]

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou: Ing. Pavel Tvrдый, [REDACTED]

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: Ing. Pavel Tvrдый, [REDACTED]

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami nebo jimi rovnocennými. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.5. Smlouvy.

- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatele) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.4. Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatku, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. Smlouvy, pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započítáním provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost TDS a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to pouze pokud tato osoba bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňovala nahrazovaná osoba.
- 8.24. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této

Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději

5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

- 10.7. K předání díla přizve objednatel osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **5 let**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.6. Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatelovi a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatelovi. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatelovi. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednatelovi oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavatelovi.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou

smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.

- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.11. Smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst. 14.3 Smlouvy takového oznámení povinné straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatel nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
- 12.13. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek XIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,05 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 10.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 2.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10 denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není

uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zdržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatel.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 14.7. Tato Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 2. 3. 2023 č. usnesení025-09/2023/RK.
- 14.9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).
- 14.11. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

14.12. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Harmonogram plnění
- Příloha č. 2:** Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
- Příloha č. 3:** Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4:** Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu
- Příloha č. 5:** Seznam poddodavatelů

V Neratovicích

V Praze

Objednatel

Dodavatel

Ing. Marcela Hrejsová
Digitálně podepsal
Ing. Marcela Hrejsová
Datum: 2023.03.20
09:08:01 +01'00'

Ing. Pavel Tvrđý
Digitally signed by Ing. Pavel Tvrđý
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTBCZ-06698174, o=Tvrđý
stavební, s.r.o., ou=1, cn=Ing. Pavel
Tvrđý, sn=Tvrđý, givenName=Pavel,
serialNumber=P667049
Date: 2023.03.19 22:02:17 +01'00'

.....
Ing. Marcela Hrejsová
SOŠ a SOU Neratovice

.....
Ing. Pavel Tvrđý - jednatel

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad
Vltavou, 3. část – Stavební úpravy v objektu Spojovací“

Určeno:,
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-157

Stavba: Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

KSO:
Místo: Neratovice

CC-CZ:
Datum: 19. 6. 2022

Zadavatel:
SOŠ a SOU Neratovice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 962 444,82
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 962 444,82	622 113,41
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 584 558,23
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-157

Stavba: Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Místo: Neratovice

Datum: 19. 6. 2022

Zadavatel: SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 962 444,82	3 584 558,23
22-157-1	Bourací a stavební práce	1 385 799,82	1 676 817,78
22-157-2	Ostatní profese	1 335 145,00	1 615 525,45
22-157-3	Vedlejší náklady	241 500,00	292 215,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-1 - Bourací a stavební práce

KSO:

Místo: Neratovice

CC-CZ:

Datum: 19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Projektová dokumentace včetně technické zprávy je nadřazena rozpočtu.

Cena bez DPH

1 385 799,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 385 799,82	21,00%	291 017,96
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 676 817,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-1 - Bourací a stavební práce

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 385 799,82

HSV - Práce a dodávky HSV

731 053,33

1 - Zemní práce

98 762,25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

80 340,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

369 804,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

86 042,80

997 - Přesun sutě

71 616,00

998 - Přesun hmot

24 487,83

PSV - Práce a dodávky PSV

528 746,49

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	52 728,61
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	9 055,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 000,00
763 - Konstrukce suché výstavby	31 312,28
766 - Konstrukce truhlářské	43 777,86
771 - Podlahy z dlaždic	112 045,11
776 - Podlahy povlakové	208 140,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	69 687,00
OST - Ostatní	126 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-1 - Bourací a stavební práce

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 385 799,82	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				731 053,33	
D	1		Zemní práce				98 762,25	

1	K	123212101	Vykopávky zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	30,000	1 255,00	37 650,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	139751101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	25,000	1 695,00	42 375,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	2,500	355,00	887,50	CS ÚRS 2022 01
4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	7,500	55,00	412,50	CS ÚRS 2022 01
VV		2,5*3 'Přepočtené koeficientem množství			7,500			
5	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	23,750	385,00	9 143,75	CS ÚRS 2022 01
6	K	174111103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním ručně	m3	28,500	291,00	8 293,50	CS ÚRS 2022 01
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					80 340,00	
7	K	317142430	Překlad nenosný pórobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	6,000	855,00	5 130,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 100 mm	m2	3,000	855,00	2 565,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	84,000	855,00	71 820,00	CS ÚRS 2022 01
10	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	15,000	55,00	825,00	CS ÚRS 2022 01
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					369 804,45	
11	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	190,000	21,00	3 990,00	CS ÚRS 2022 01
12	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	190,000	192,00	36 480,00	CS ÚRS 2022 01
13	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	563,000	21,00	11 823,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	563,000	205,00	115 415,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	563,000	185,00	104 155,00	CS ÚRS 2022 01
16	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	203,680	35,00	7 128,80	CS ÚRS 2022 01
17	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	67,230	55,00	3 697,65	CS ÚRS 2022 01
VV		"okna,dveře"67,23			67,230	0,00		

18	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	10,800	3 525,00	38 070,00	CS ÚRS 2022 01	
19	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,457	65 000,00	29 705,00	CS ÚRS 2022 01	
VV		"odhad - plocha 65m2"0,457			0,457				
20	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	4,000	1 525,00	6 100,00	CS ÚRS 2022 01	
21	M	55331487	<i>zárubeň hranatá jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>1 655,00</i>	<i>6 620,00</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>	
22	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	1 655,00	3 310,00	CS ÚRS 2022 01	
23	M	55331562	<i>zárubeň hranatá jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>1 655,00</i>	<i>3 310,00</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>	
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						86 042,80	
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	190,680	45,00	8 580,60	CS ÚRS 2022 01	
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	203,680	65,00	13 239,20	CS ÚRS 2022 01	
26	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	120,000	225,00	27 000,00	CS ÚRS 2022 01	
27	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,800	1 855,00	20 034,00	CS ÚRS 2022 01	
28	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	10,800	255,00	2 754,00	CS ÚRS 2022 01	
29	K	965081213R01	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo PVC tl do 10 mm plochy přes 1 m2 vč.soklíků	m2	35,000	85,00	2 975,00		
30	K	969041111	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 50	m	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2022 01	
31	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01	
32	K	974032164	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 150 mm š do 150 mm	m	30,000	155,00	4 650,00	CS ÚRS 2022 01	
33	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	16,000	85,00	1 360,00	CS ÚRS 2022 01	
VV		"ve stávajících hygienických zázemí"16			16,000				
D 997		Přesun sutě						71 616,00	
34	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	44,760	385,00	17 232,60	CS ÚRS 2022 01	

35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	44,760	185,00	8 280,60	CS ÚRS 2022 01
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	671,400	25,00	16 785,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		44,76*15 'Přepočtené koeficientem množství		671,400	0,00		
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	44,760	655,00	29 317,80	CS ÚRS 2022 01
	D	998	Přesun hmot				24 487,83	
38	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	37,386	655,00	24 487,83	CS ÚRS 2022 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				528 746,49	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				52 728,61	
39	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	195,000	31,00	6 045,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		"doplnění izolace- nátěr 3x"65		65,000			
	VV		65*3 'Přepočtené koeficientem množství		195,000			
40	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,064	100 000,00	6 400,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		195*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství		0,064			
41	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	65,000	125,00	8 125,00	CS ÚRS 2022 01
42	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	130,000	115,00	14 950,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		"doplnění izolace 2x"65		65,000			
	VV		65*2 'Přepočtené koeficientem množství		130,000			
43	M	62832001-1	<i>pás asfaltový natavitelný</i>	m2	151,450	105,00	15 902,25	
	VV		65*2,33 'Přepočtené koeficientem množství		151,450			
44	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	343,779	3,80	1 306,36	CS ÚRS 2022 01
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				9 055,00	
45	K	725110811R01	Demontáž klozetů	soubor	7,000	85,00	595,00	
	P		<i>Poznámka k položce: (nutno zhodnotit znovu použitelnost a případně ekologická likvidace)</i>					
46	K	725130811R01	Demontáž pisoárových stání	soubor	3,000	125,00	375,00	
	P		<i>Poznámka k položce: (nutno zhodnotit znovu použitelnost a případně ekologická likvidace)</i>					
47	K	725210821R01	Demontáž umyvadel	soubor	9,000	65,00	585,00	

P

Poznámka k položce:
(nutno zhodnotit znovu použitelnost a případně ekologická likvidace)

48	K	7255308-1R01	Odpojení stávajících technologií a jejich zabezpečení proti poškození (zásobník TV, 2x kotel) a jejich následná zpětná montáž po ukončení prací	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 000,00	
49	K	7351518-1R01	Vysazení a opětovné usazení stávajících topných těles v prostorách skladů (pro možnost instalace větracích průduchů)	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby				31 312,28	
50	K	763121590	SDK stěna předsazená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	22,000	685,00	15 070,00	CS ÚRS 2022 01
51	K	763164545	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDFH2 12,5	m	16,000	925,00	14 800,00	CS ÚRS 2022 01
VV		"pro vedení vodovodu pod stropem"16			16,000			
52	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	412,080	3,50	1 442,28	CS ÚRS 2022 01
D		766	Konstrukce truhlářské				43 777,86	
53	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2022 01
54	M	61160052-1	dveře jednokřídlé 800x1970mm,vč.příslušenství - předběžná cena	kus	4,000	3 300,00	13 200,00	
55	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2022 01
56	M	61165339-1	dveře jednokřídlé protipožární EI (EW) 30 D3, 800x1970-2100mm vč.příslušenství - předběžná cena	kus	2,000	6 500,00	13 000,00	
57	K	76666-1R01	Revize stávajících únikových dveří (nutná minimální protipožární odolnost EW 30DP3,C3, panikové kování) případně výměna za nové	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
58	K	766691914R01	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 a zabezpečení proti poškození	kus	10,000	85,00	850,00	
59	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	807,960	3,50	2 827,86	CS ÚRS 2022 01
D		771	Podlahy z dlaždic				112 045,11	
60	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	69,000	5,00	345,00	CS ÚRS 2022 01

61	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	69,000	21,00	1 449,00	CS ÚRS 2022 01
62	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	69,000	195,00	13 455,00	CS ÚRS 2022 01
63	K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	3,600	100,00	360,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		0,9*4		3,600			
64	M	59054100	<i>profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm</i>	<i>m</i>	<i>3,960</i>	<i>655,00</i>	<i>2 593,80</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>
	WV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960			
65	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	69,000	712,00	49 128,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		"hygien.zařízení - doplnění"13		13,000			
	WV		"sklady, chodba, kabinet"56		56,000			
	WV		Součet		69,000			
66	M	59761003-1	<i>dlažba keramická hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - předběžná cena</i>	<i>m2</i>	<i>79,860</i>	<i>400,00</i>	<i>31 944,00</i>	
	WV		69+3,6		72,600			
	WV		72,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		79,860			
67	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	13,200	55,00	726,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		6,45+6,75		13,200			
68	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování	m2	72,800	12,00	873,60	CS ÚRS 2022 01
	WV		69+3,8		72,800			
69	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,000	365,00	4 745,00	CS ÚRS 2022 01
70	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	38,900	105,00	4 084,50	CS ÚRS 2022 01
71	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 064,185	2,20	2 341,21	CS ÚRS 2022 01
	D	776	Podlahy povlakové				208 140,63	
72	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	134,680	15,00	2 020,20	CS ÚRS 2022 01
73	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	134,680	21,00	2 828,28	CS ÚRS 2022 01
74	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	134,680	385,00	51 851,80	CS ÚRS 2022 01
75	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	155,000	65,00	10 075,00	CS ÚRS 2022 01
76	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	134,680	255,00	34 343,40	CS ÚRS 2022 01
	WV		"učebna"134,68		134,680			
77	M	28411052-1	<i>dílce vinylové</i>	<i>m2</i>	<i>148,148</i>	<i>650,00</i>	<i>96 296,20</i>	
	WV		134,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		148,148			

78	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	54,900	55,00	3 019,50	CS ÚRS 2022 01
79	M	28411010	lišta soklová PVC	m	55,998	55,00	3 079,89	CS ÚRS 2022 01
		VV	54,9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		55,998			
80	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2 313,179	2,00	4 626,36	CS ÚRS 2022 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				69 687,00	
81	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	753,000	5,00	3 765,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	120,000	85,00	10 200,00	CS ÚRS 2022 01
83	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	753,000	12,00	9 036,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	563+190		753,000			
84	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	753,000	62,00	46 686,00	CS ÚRS 2022 01
D		OST	Ostatní				126 000,00	
85	K	100001	Přenosný hasící přístroj + revize	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
86	K	100003	Bezpečnostní skříň pro hořlaviny/kyseliny/louhy, 1968x1200x615 mm, 3 police, 4 vysuvné police s vanou, barva šedá - dle výběru investora	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	
87	K	100002	Skříň pro ruční hasící přístroj	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-2 - Ostatní profese

KSO:

Místo: Neratovice

CC-CZ:

Datum: 19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Projektová dokumentace včetně technické zprávy je nadřazena rozpočtu.

Cena bez DPH

1 335 145,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 335 145,00	21,00%	280 380,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 615 525,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-2 - Ostatní profese

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 335 145,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 231 470,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

165 250,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

343 520,00

723 - Zdravotechnika - plynovod

67 405,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

234 750,00

741 - Elektroinstalace

206 015,00

751-1 - Vzduchotechnika - zařízení č.1

160 050,00

751-2 - Vzduchotechnika - zařízení č.2	25 390,00
751-3 - Vzduchotechnika - zařízení č.3	29 090,00
OST - Ostatní	103 675,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-2 - Ostatní profese

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 335 145,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 231 470,00	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				165 250,00	
1	K	721-001	Připojovací potrubí PP-r (HT) 40, Potrubí PP-r připojovací D 40 mm	m	3,000	525,00	1 575,00	
2	K	721-002	Připojovací potrubí PP-r (HT) 50, Potrubí PP-r připojovací D 50 x 1,8 mm	m	13,000	525,00	6 825,00	
3	K	721-003	Připojovací/odpadní potrubí PP-r (HT) 110, Potrubí PP-r odpadní svislé, připojovací D 110 x 2,7 mm	m	8,000	855,00	6 840,00	
4	K	721-004	Připojovací potrubí - nerez, DN50, Nerezové potrubí pro napojení dřezů z prostor laboratoře	m	4,000	1 525,00	6 100,00	

5	K	721-005	Hadice pro odvod kondenzátu, PE hadice na odvod kondenzátu pr. 16 mm od plynových kotlů	m	4,000	655,00	2 620,00
6	K	721-006	Hadice pro odvod kondenzátu z chemicky odolného plastu, Pro odvod kondenzátu z digestoří	m	6,000	1 525,00	9 150,00
7	K	721-007	Průchodka stávající plochou střechou DN110	kus	2,000	1 525,00	3 050,00
8	K	721-008	Větrací hlavice DN110, Odvětrání kanalizace, integrovaná bitumenová manžeta (modifikovaný asfaltový pás), výška nad izolaci 300 mm, hloubka pod izolaci 200 mm,	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
9	K	721-009	Přechodka KGUS kamenina/PVC DN 125, Napojení na stávající potrubí ležaté kanalizace	kus	1,000	500,00	500,00
10	K	721-010	Napojení na stávající revizní šachtu, nutno prověřit na stavbě stav šachty. Napojením navrtáním, popř. výměnou šachtového dna	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
11	K	721-011	Přímá trouba PVC 110, Kanalizace splašková - vnitřní, PVC, D 110 mm, SN4, vedeno pod základovou deskou vč. kolen, odboček, redukcí"	m	13,000	855,00	11 115,00
12	K	721-012	Přímá trouba PVC 125, Kanalizace splašková - vnitřní, PVC, D 125 mm, SN 4 vedeno pod základovou deskou vč. kolen, odboček, redukcí"	m	14,000	895,00	12 530,00
13	K	721-013	Potrubí kamenina DN100, Kanalizace vnitřní, pod základovou deskou, kamenina, DN100 mm vč. kolen, odboček, redukcí"	m	20,000	921,00	18 420,00
14	K	721-014	Potrubí kamenina DN125, Kanalizace vnitřní, pod základovou deskou, kamenina, DN125 mm vč. kolen, odboček, redukcí"	m	21,000	1 085,00	22 785,00
15	K	721-015	"Potrubí kamenina DN150, Kanalizace venkovní, kamenina, DN150 mm, vedeno v nezámrazné hloubce vč. kolen, odboček, redukcí"	m	15,000	1 385,00	20 775,00
16	K	721-016	Revizní šachta splaškové kanalizace DN1000, materiál: betonové skruže poklop B125, dn600, na potrubí DN150, Hloubka závisí na finální terénní konfiguraci (cca 1m) dno: dn 150 "	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
17	K	721-017	Napojení na stávající revizní šachtu, Nutno ověřit hloubku stávající šachty!!!	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

18	K	721-018	Zkouška těsnosti kanalizace vodou a kouřem do DN 300 + vypracování protokolu o zkoušce těsnosti"	m	111,000	55,00	6 105,00
19	K	721-019	Suchý sifon pro odvod kondenzátu	kus	2,000	850,00	1 700,00
20	K	721-020	Sifon z chemicky odolného plastu	kus	1,000	850,00	850,00
21	K	721-021	Závěsy potrubí, objímky, těsnění	kg	6,000	250,00	1 500,00
22	K	721-022	Přesun hmot	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
23	K	721-023	Čistící kus D110 + Na potrubí d110, zajistit přístup revizními dvířkami 200x150mm	kus	2,000	655,00	1 310,00
24	K	721-024	"Podlahová vpust' spodní s nerezovou kruhovou mřížkou DN75 + Zakončení potrubí v úrovni podlahy hrdlem s gumičkou + Podlahová vpust' spodní + Zápachový uzávěr"	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				343 520,00
25	K	722-001	Demontáž stávajících rozvodů vody z plastů do D 50 + ekologická likvidace	m	70,000	35,00	2 450,00
26	K	722-002	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50 + ekologická likvidace	m	70,000	25,00	1 750,00
27	K	722-003	Potrubí vodovodní plastové, typu PP-RCT svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm vč. montáže	m	74,000	455,00	33 670,00
28	K	722-004	Potrubí vodovodní plastové typu PP-RCT svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm vč. montáže	m	55,000	455,00	25 025,00
29	K	722-005	Potrubí vodovodní plastové typu PP-RCT svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm vč. Montáže	m	83,000	600,00	49 800,00
30	K	722-006	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	102,000	85,00	8 670,00
31	K	722-007	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi tl do 40 mm DN do 40 mm vč. Montáže	m	110,000	85,00	9 350,00
32	K	722-008	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami do DN 25 mm vč. Montáže	kus	90,000	85,00	7 650,00
33	K	722-009	Měkké protipožární trubní ucpávky EI90 - pro vodovodní potrubí (bude upřesněno dle konkrétní situace na stavbě na základě montážních pokynů výrobce)	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
34	K	722-010	Nepřímotopný zásobník TV o objemu 100 litrů,	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

35	K	722-011	Trojcestný rozdělovací ventil se servopohonem + prokabelování s řídicí jednotkou stávajícího plynového kotle (nutno nastavit přednostní ohřev TV)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
36	K	722-012	Čidlo teploty do zásobníku TV + prokabelování s řídicí jednotkou stávajícího plynového kotle (nutno nastavit přednostní ohřev TV!)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
37	K	722-013	"Nástěnka nátrubková mosazná 1/2"', pro rozvody pitné a užitkové vody do 95°C • pracovní tlak do 1 MPa • pro připojení armatur nebo potrubí kolmo na stěnu"	kus	31,000	125,00	3 875,00
38	K	722-014	Zakončení potrubí v rámci laboratorního stolu	kus	12,000	500,00	6 000,00
39	K	722-015	Napojení na stávající vodovodní potrubí	kus	1,000	500,00	500,00
40	K	722-016	Ventil přímý G 1/2 se dvěma závitů	kus	3,000	350,00	1 050,00
41	K	722-017	Automatický odvzdušňovací ventil G1/2	kus	3,000	500,00	1 500,00
42	K	722-018	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 25	m	212,000	115,00	24 380,00
43	K	722-019	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 25	m	212,000	65,00	13 780,00
44	K	722-020	Montážní, spojovací a těsnící materiál, upevnění potrubí - konzoly	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
45	K	722-021	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,000	55,00	1 650,00
46	K	722-022	Vypracování protokolu o tlakové zkoušce	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
47	K	722-023	Podružný vodoměr SV, Qn=1,5	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
48	K	722-024	Kohout vypouštěcí G 1 PN 10 s jedním závitem	kus	7,000	550,00	3 850,00
49	K	722-025	Kohout vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	6,000	550,00	3 300,00
50	K	722-026	Zpětná klapka DN15	kus	2,000	350,00	700,00
51	K	722-027	Vypouštěcí ventil 1/2"	kus	4,000	350,00	1 400,00
52	K	722-028	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	kus	2,000	650,00	1 300,00
53	K	722-029	Cirkulační čerpadlo - 230V, 50Hz, 4,5 W	kus	2,000	4 000,00	8 000,00

54	K	722-030	Pojistný ventil pro systémy TV - 1/2"x3/4" - Otevírací přetlak 6bar - Přepad do kanalizace	kus	2,000	650,00	1 300,00
55	K	722-031	Filtr DN15	kus	2,000	1 850,00	3 700,00
56	K	722-032	Teploměr příložený 0-120°C	kus	6,000	550,00	3 300,00
57	K	722-033	Manometr 0-10 bar	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
58	K	722-034	Expanzní nádoba pro pitnou vodu, vč. přípojovací armatury, objem 8 litrů	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
59	K	722-035	Manometr 0-600 kPa	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
60	K	722-036	Kulový kohout 3/4"	kus	2,000	850,00	1 700,00
61	K	722-037	Kulový kohout 3/4" se servopohonem (dopojení na čidlo tlaku v OS)	kus	2,000	1 585,00	3 170,00
62	K	722-038	Souprava doplňování změkčenou vodou do otopné soustavy - celý popis viz poznámka	kus	2,000	40 000,00	80 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Souprava doplňování změkčenou vodou do otopné, soustavy, úpravná vody proti tvorbě vápenatých usazenin na výměníku zásobníku a v rozvodném potrubí TV a CTV. PN10, připojení DN20. Úpravná vody je vybavena obtokem pro možnost doplňování přípravku. Před začátkem prací nutno provést rozbor kvality vody pro určení přesného výrobku!!</i>				
63	K	722-039	Revidovatelná zpětná klapka DN20, Typ EA	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
	P						
	D	723	Zdravotechnika - plynovod				67 405,00
64	K	723-001	Potrubí ocelové pro rozvod plynovodu DN25, Vedeno volně při zdi	m	20,000	650,00	13 000,00
65	K	723-002	Protipožární armatura, dimenze 1" - Utěsnění protipožárním tmelem Nutno opatřit revizními dvířky např. 200x200mm"	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
66	K	723-003	Protipožární armatura, dimenze 3/4" - Utěsnění protipožárním tmelem"	kus	6,000	1 500,00	9 000,00

67	K	723-004	Vícevrstvé potrubí 26x3, Pro potrubí umožňující vedení plynu v podlaze, v plynotěsné chráničce - korugovaná trubka gas plynotěsná chránička -potrubí a chránička v jednom kuse"	m	15,000	1 000,00	15 000,00	
68	K	723-005	Vícevrstvé potrubí 20x2, Pro potrubí umožňující vedení plynu v podlaze, v plynotěsné chráničce - korugovaná trubka gas plynotěsná chránička -potrubí a chránička v jednom kuse"	m	13,000	985,00	12 805,00	
69	K	723-006	Kulový kohout DN15, Umístění u podlahy pod laboratorním stolem	kus	6,000	550,00	3 300,00	
70	K	723-007	Mosazná zátka DN15	kus	6,000	550,00	3 300,00	
71	K	723-008	Montážní a těsnící materiál	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
72	K	723-009	Zkouška těsnosti plynovodního potrubí, + vypracování protokolu o zkoušce těsnosti"	m	48,000	125,00	6 000,00	
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				234 750,00	
73	K	725-001	Dodávka a montáž - ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10 + opacéřovaná hadička pro připojení umyvadla	soub	17,000	350,00	5 950,00	
74	K	725-002	Dodávka a montáž - ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 15 + opacéřovaná hadička pro připojení dřezu v laboratořích	soub	12,000	450,00	5 400,00	
75	K	725-003	Dodávka - baterie dřezová stojánková, nerez, V rámci laboratorního stolu	kus	6,000	3 500,00	21 000,00	
76	K	725-004	Dodávka - baterie umyvadlová stojánková	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	
77	K	725-005	Dodávka - baterie umyvátková stojánková	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
78	K	725-006	Dodávka - mísa klozetová, keramická závěsná, vč. Záchodového prkýnka	kus	7,000	4 000,00	28 000,00	
79	K	725-007	Dodávka - umyvadlo keramické závěsné bílé + nerezový sifon	soub	7,000	1 500,00	10 500,00	
80	K	725-008	Dodávka - umyvátko keramické závěsné bílé + nerezový sifon	soub	2,000	1 200,00	2 400,00	
81	K	725-009	Dodávka a montáž - nerezový sifon Pro napojení dřezu v laboratořích	soub	6,000	850,00	5 100,00	
82	K	725-010	Dodávka a montáž - podomítkový WC modul , h 108 cm	soub	7,000	6 500,00	45 500,00	
83	K	725-011	Dodávka a montáž - splachovací tlačítko, pro podomítkové nádrže, pro 2-činné splachování, a nebo funkci start/stop	kus	7,000	1 200,00	8 400,00	

84	K	725-012	Dodávka - závěsný pisoár keramický se senzory s automatickým splachováním vč. elektromagnetických napouštěcích ventilů k dodaným pisoárům	kus	3,000	10 000,00	30 000,00
85	K	725-013	Dodávka a montáž - podomítkový modul pro pisoáry	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
86	K	725-014	Dodávka a montáž závěsného zařízení wc (přikotvení, připojení vody a odpadu)	kus	7,000	500,00	3 500,00
87	K	725-015	Dodávka a montáž závěsného wc vč. tlačítka (usazení, zapojení)	kus	7,000	5 000,00	35 000,00
88	K	725-016	Montáž umyvadla, umývatka (usazení, zapojení)	kus	9,000	200,00	1 800,00
89	K	725-017	Montáž pisoáru	kus	3,000	500,00	1 500,00
90	K	725-018	Montáž dřezu v rámci laboratorního stolu (usazení, zapojení)	kus	6,000	1 200,00	7 200,00
91	K	725-019	Montáž bidetu (usazení, zapojení)	kus	1,000	500,00	500,00
92	K	725-021	Podomítkový baterie s bidetovou sprškou, chrom	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D		741	Elektroinstalace				206 015,00
93	K	741-001	LED svítidlo přisazené leštěná AL mřížka 1x 19 W, 2100 lm, Ra 80, 4000K	kus	11,000	1 500,00	16 500,00
94	K	741-002	LED svítidlo přisazené leštěná ALDP mřížka 1x 41 W, 5200 lm, Ra 80, 4000K	kus	21,000	2 100,00	44 100,00
95	K	741-003	LED svítidlo přisazené leštěná ALDP mřížka 1x 26 W, 3200 lm, Ra 80, 4000K	kus	3,000	1 700,00	5 100,00
96	K	741-004	Orientační osvětlení, podstropní	kus	6,000	600,00	3 600,00
97	K	741-005	Tlačítko total stop + prokabelování s hl. pojistkovou skříní	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
98	K	741-006	vypínač jednopólový 230V 10A	kus	6,000	230,00	1 380,00
99	K	741-007	vypínač střídavý 230V 10A	kus	4,000	290,00	1 160,00
100	K	741-008	vypínač křížový 230V 10A	kus	2,000	280,00	560,00
101	K	741-009	zásuvka jednonásobná 230V 16A	kus	77,000	300,00	23 100,00
102	K	741-010	zásuvka 400V 16A	kus	1,000	500,00	500,00
103	K	741-011	LED svítidlo přisazené leštěná ALDP mřížka 1x 26 W, 3200 lm, Ra 80, 4000K	kus	3,000	1 700,00	5 100,00
104	K	741-012	rozvaděč RS zapuštěný 56 mod.	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
105	K	741-013	hl. vypínač 25A/3	kus	1,000	550,00	550,00
106	K	741-014	svodič přepětí	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
107	K	741-015	proud. chránič kombi 1f/10A	kus	2,000	1 800,00	3 600,00
108	K	741-016	proud. chránič 3f/25A	kus	3,000	1 500,00	4 500,00

109	K	741-017	jistič 1f/10A	kus	1,000	325,00	325,00
110	K	741-018	jistič 1f/16A	kus	15,000	550,00	8 250,00
111	K	741-019	jistič 3f/16A	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
112	K	741-020	rozvaděč R501 zapuštěný 72 mod.	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
113	K	741-021	jistič 3f/25A	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
114	K	741-022	jistič 1f/6A	kus	2,000	250,00	500,00
115	K	741-023	revize stávajících jistících prvků + nové jistící prvky	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
116	K	741-024	rozvodná krabice s věnečkem	kus	12,000	120,00	1 440,00
117	K	741-025	přístrojová krabice	kus	41,000	85,00	3 485,00
118	K	741-026	přístrojová krabice protipožární"	kus	48,000	385,00	18 480,00
119	K	741-027	Kabel CYKY 3-Jx1,5mm2	m	250,000	43,00	10 750,00
120	K	741-028	Kabel CYKY 3- Ox1,5mm2	m	60,000	43,00	2 580,00
121	K	741-029	Kabel CYKY 3- Jx2,5mm2	m	200,000	55,00	11 000,00
122	K	741-030	Kabel CYKY 5-Jx2,5mm2"	m	5,000	71,00	355,00
123	K	741-031	Kabel CYKY 4-Jx10mm2"	m	40,000	155,00	6 200,00
124	K	741-032	Kabel CY 16"	m	20,000	85,00	1 700,00
125	K	741-033	Kabelová chránička D-40	m	20,000	65,00	1 300,00
	D	751-1	Vzduchotechnika - zařízení č.1				160 050,00
126	K	751-101	Kyselinovzdorný radiální ventilátor - popis viz poznámka	ks	3,000	38 000,00	114 000,00

Poznámka k položce:
kyselinovzdorný radiální ventilátor

Otáčky [min-1]1400

Proud [A] 2.3

Napětí 230V

Max. teplota [°C]70

Průtok [m3/hod]2300

Příkon [W]250

Průměr potrubí [mm]250

Hlučnost [dB(A)]61

(typ ventilátoru nutno sladit s konkrétními požadavky digestoře!!

spínání - společně s digestoří

"

127	K	751-102	Chemicky odolná zpětná klapka DN250	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	
128	K	751-103	Chemicky odolná flexihadice DN250, Propojení digestoře a ventilátoru	m	6,000	1 250,00	7 500,00	
129	K	751-104	Chemicky odolné potrubí,propojení ventilátoru a exteriéru	m	5,000	1 500,00	7 500,00	
130	K	751-105	Nerezová větrací mřížka na potrubí DN250, S přírubou a sítčkou proti hmyzu	kus	3,000	850,00	2 550,00	
131	K	751-106	Průchod obvodovou stěnou pro potrubí DN250, Prostor kolem potrubí vyplnit pu pěnou prostup potrubí opatřit parotěsnící páskou "	kus	3,000	8 500,00	25 500,00	
D		751-2	Vzduchotechnika - zařízení č.2				25 390,00	
132	K	751-201	Diaginální ventilátor do kruhového potrubí - popis viz.poznámka	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
P			Poznámka k položce: "Diaginální ventilátor do kruhového potrubí - ø100mm - 180/150m3/h - (230V, 50Hz, 29W) - nutno zajistit přístup (opatřit revizními dvířky) Napojení na kovovou zamykací skříň s větráním Propojení se skříní přes flexibilní potrubí"					
133	K	751-202	Zpětná klapka DN100	kus	2,000	550,00	1 100,00	
134	K	751-203	Flexihadice DN100	m	4,000	550,00	2 200,00	

135	K	751-204	Potrubí DN100	m	4,000	485,00	1 940,00
136	K	751-205	Potrubí DN150	m	2,000	650,00	1 300,00
137	K	751-206	Nerezová větrací mřížka na potrubí DN150	kus	1,000	850,00	850,00
138	K	751-207	Průchod obvodovou stěnou pro potrubí DN150, prostup potrubí opatřit parotěsnící páskou	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
D		751-3	Vzduchotechnika - zařízení č.3				29 090,00
139	K	751-301	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí - Ø125mm - 250m3/h - (230V, 50Hz, 26W)	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
140	K	751-302	Talířový ventil kovový DN100	kus	3,000	550,00	1 650,00
141	K	751-303	Zpětná klapka DN125	kus	2,000	550,00	1 100,00
142	K	751-304	Potrubí DN100	m	6,000	485,00	2 910,00
143	K	751-305	Potrubí DN125	m	15,000	592,00	8 880,00
144	K	751-306	Nerezová větrací mřížka na potrubí DN125	kus	1,000	850,00	850,00
145	K	751-307	Stěnová větrací mřížka, volná plocha 0,06m2	kus	2,000	550,00	1 100,00
146	K	751-308	Stěnová větrací mřížka, volná plocha 0,13m2	kus	2,000	550,00	1 100,00
147	K	751-309	Průchod obvodovou stěnou pro potrubí DN125, prostup potrubí opatřit parotěsnící páskou	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
D		OST	Ostatní				103 675,00
148	K	1001	Protipožární ucpávky EI30	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
149	K	1002	Revize stávajících požárních hydrantů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
150	K	1003	Montáž ventilátorů	kus	6,000	650,00	3 900,00
151	K	1004	Montáž kabelů + koncových prvků	m	595,000	45,00	26 775,00
152	K	1005	Kamerová zkouška pro přesné vytyčení stávajícího kanalizačního potrubí	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
153	K	1006	Revize elektroinstalace + vypracování protokolu revize	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
154	K	1007	Rozbor kvality vody a případné navržení vhodné úpravy vody	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-3 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Neratovice

CC-CZ:

Datum: 19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

241 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	241 500,00	21,00%	50 715,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

292 215,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-3 - Vedlejší náklady

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

241 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

241 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

37 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

20 000,00

VRN6 - Územní vlivy

2 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 500,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy pavilonu pro vybudování laboratoře SOŠ a SOU

Objekt:

22-157-3 - Vedlejší náklady

Místo:

Neratovice

Datum:

19. 6. 2022

Zadavatel:

SOŠ a SOU Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							241 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				241 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				37 500,00	
1	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	013002000	Projektové práce	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	013254001	Vypracování dílenských dokumentací	ks	2,000	10 000,00	20 000,00	
4	K	013324000	Nabídkový rozpočet	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
5	K	030001	Zařízení staveniště/vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
6	K	039103	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				20 000,00	
7	K	041002	Stavební dozory a posudky(náklady na odborníky,stavební techniky apod.)	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	

8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	20,000	500,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN6	Územní vlivy				2 000,00	
9	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN7	Provozní vlivy				3 500,00	
10	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2020 01
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				40 000,00	
11	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2021 02
D		VRN9	Ostatní náklady				128 500,00	
12	K	090001000	Ostatní náklady - zkouška akustiky, osvětlení, vody	soub	1,000	125 000,00	125 000,00	CS ÚRS 2020 01
13	K	09120-1	Finální terénní úpravy (zasetí traviny v místě výkopů)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
14	K	091204000	Zabezpečovací práce a náklady související se stavbou (spojovací,zakrývací,spotřební materiál apod.)	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 02

Vážený klient
Tvrký stavební, s.r.o.
Štětínská 345/30
181 00 Praha 81

Vyřizuje / telefon
957 105 105
Datum
27.02.2020

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy 8603379281



Pojištění podnikatelských rizik

Pojistník Adresa sídla IČO	Tvrký stavební, s.r.o. Štětínská 345/30, 181 00 Praha 81 06698174
Pojistitel Adresa sídla IČO	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 47116617
Pojištěný	Shodný s pojistníkem
Rozsah pojištění	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetím osobám
VPP P-100/14	- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti,
ZSU-500/17	- Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu,
ZPP P-600/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění	10.000.000 Kč
Spoluúčast	5.000 Kč
Počátek pojištění	11.01.2018
Konec pojištění	10.01.2028
Územní platnost	Česká republika

S přátelským pozdravem



Ing. Radmila Dočekalová
ředitelka Centra správy pojistných smluv

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH**

Účastník Tvrdý stavební, s. r. o.
se sídlem: Štětínská 345/30, 181 00 Praha 8
IČO: 06698174

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 287341
jakožto dodavatel veřejné zakázky na stavební práce: **Stavební úpravy objektů v souvislosti se
slučováním SOŠ a SOU Neratovice se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou**, (dále jen „dodavatel“),

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů, níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi včetně
uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	% finanční podíl
1.elektroinstalační, s. r. o.	28176332	elektro	8
Jaroslav Hykl	10218785	ZTI	6
Radek Fiala	45781516	Podlahářské práce	5
Jaroslav Mikeš	64010279	VZT	10

V souladu s požadavky § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů, jsou ve výše předloženém seznamu vypsány i jiné osoby, jejichž prostřednictvím
prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění
veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci
plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel
povinen využívat při plnění dle Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího
trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán
výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou
ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně
neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel
schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Za účastníka podepsán Ing. Pavel Tvrdý

V Praze dne

Podpis: