

## SMLOUVA O DÍLO

**Dětský domov, Základní škola a Mateřská škola Ledce, příspěvková organizace**  
se sídlem : Ledce 55, 273 05 Smečno  
číslo smlouvy objednatele : **35/48706306/2022**  
IČO : 48706302  
bankovní spojení : 2816409/0300  
zastoupená ředitelem : Mgr. Roman Pejša

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

**KROS, spol. s r.o.**  
se sídlem : V Uličce 661, 278 Kralupy n.Vlt.  
IČO : 46352899  
bankovní spojení : ██████████  
zastoupená jednatelem : Emil Kašák

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

### I.

#### **Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených Dílo: „**Výměna topných těles v budovách DD 1.část**“ a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy. Konkrétní soupis prací je uveden v cenové nabídce od zhotovitele ze dne 25.7.2022.

### II.

#### **Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši **500.000,-Kč** (slovy pět set tisíc korun českých) včetně DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú.: 237016369/0300 vedený u ČSOB po předání a převzetí Díla. DPH bude činit 15%. Podkladem pro konečnou fakturaci je zápis o odevzdání a převzetí smluveného díla. Konečná faktura bude vystavena v souladu s daňovými zákony. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od doručení objednavateli.

### III.

#### **Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu od 15.8.2022, nejpozději do **30.9.2022**.

Objednatel předá Zhotoviteli po podpisu smlouvy dohodnuté věci potřebné k provedení díla, např. klíče od místností, kde se dílo bude provádět.

#### IV.

##### **Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo předáno do dvou dnů po termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven **předávací protokol**.

V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla, tj. i včetně dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý započatý den zpoždění až do doby řádného předání a převzetí díla.

#### V.

##### **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

#### VI.

##### **Zvláštní ujednání**

Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecné podmínky BOZP podle vyhl. ČUBP č. 324/1990 Sb., zák. č. 133/85 a vyhl. č. 37/86 v platném znění.

#### VII.

##### **Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ledcích dne 1.8.2022

.....  
Objednatel

Dětský domov, Základní škola  
a Mateřská škola Ledce,  
příspěvková organizace ③  
Ledce 55, 273 05 Smečno  
tel.: 312 589 865, IČ: 48 706 302

V Kralupech n. Vlt. dne 1.8.2022

.....  
Zhotovitel

  
KROS spol. s r.o.  
V Ulčce 551, 278 01 Kralupy n. Vlt.  
IČ: 463 52 899 DIČ: CZ46352899