

II/119 Dobříš, most ev. č. 119-001

Výpočty k žádosti o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)



1	Údaje o rozsahu lesních pozemků, o jejichž odnětí se žádá	4
2	Údaje lesního hospodářského plánu o předmětných pozemcích	4
3	Výpočet poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa	5
4	Výpočet výše škody způsobené na lesních pozemcích a lesních porostech	6
4.1	Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí plnění produkční funkce (§3).....	6
4.2	Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí plnění produkční funkce (§4)	7
4.3	Výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů (§7)	7
5	Celková výše škod na lesních pozemcích	9
5.1	Celková výše škod na jednotlivých parcelách	9
5.2	Celková výše škod dle k.ú a majitelů	9
6	Údaje o datu a období, na které se o odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa žádá	9

1 ÚDAJE O ROZSAHU LESNÍCH POZEMKŮ, O JEJICHŽ ODNĚTÍ SE ŽÁDÁ

Katastrální území: Dobříš 627958
 Obec: Dobříš 540111

parcelní číslo KN	výměra m ²	LV	vlastník / správce	trvalý zábor m ²	dočasný zábor do 1 roku m ²	dočasný zábor nad 1 rok m ²
692/1	69171	2715	Colloredo-Mannsfeld Jerome Dipl. Ing. Švabínská 279, 33808 Zbiroh	17	23	
692/22	55 379	2715	Colloredo-Mannsfeld Jerome Dipl. Ing. Švabínská 279, 33808 Zbiroh	41	52	
2500	2 132	10001	Město Dobříš Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš	6	12	

2 ÚDAJE LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO PLÁNU O PŘEDMĚTNÝCH POZEMCÍCH

Dotčené lesní pozemky se nacházejí na území LHC č. 111801, obec Dobříš.

Dotčené plochy PUPFL náleží do kategorie 10 – hospodářské lesy.

Parcela 692/1

Věk porostu: 55
 Lesní typ: 2D2
 Hospodářský soubor: 25c
 Zakmenění: 9
 Výměra trvalého záboru (m²): 17
 Výměra dočasného záboru (m²): 23
 Faktor ekologické váhy lesa: 1,4
 Zastoupení dřevin: DB70, BK30
 Bonita RVB: 5, 6

Parcela 692/22

Věk porostu: 55
 Lesní typ: 2D2
 Hospodářský soubor: 25c
 Zakmenění: 9
 Výměra trvalého záboru (m²): 41
 Výměra dočasného záboru (m²): 52
 Faktor ekologické váhy lesa: 1,4
 Zastoupení dřevin: DB70, BK30
 Bonita RVB: 5, 6

Parcela 2500

Věk porostu:	55
Lesní typ:	2D2
Hospodářský soubor:	25c
Zakmenění:	9
Výměra trvalého záboru (m ²):	6
Výměra dočasného záboru (m ²):	12
Faktor ekologické váhy lesa:	1,4
Zastoupení dřevin:	DB70, BK30
Bonita RVB:	5, 6

3 VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Výpočet je proveden podle přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb. o lesích.

Výpočet poplatku za dočasné odnětí:

$$OLP = PP \times CD \times f \text{ (Kč.ha}^{-1}\text{)}$$

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

$$OLP = PP \times CD \times f / 0,02 \text{ (Kč.ha}^{-1}\text{)}$$

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků

PP = průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR je 6,3 m³ ha⁻¹

CD = průměrná cena dřeva pro rok 2019 je **923 Kč/m³**

f = faktor ekologické váhy lesa – 1,4 – lesy hospodářské

Dle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % z vypočteného poplatku obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

Obec: Dobříš

Katastrální území: Dobříš

Dočasná odnětí do 1 roku

Faktor ekologické váhy:	1,4
Výměra pozemků k dočasnému odnětí:	87 m ²
Výše poplatku na ha a rok:	8 141 Kč
Výše poplatku za odnětí pozemků na 1 měsíc:	5,9 Kč
Výše poplatku za odnětí pozemků na 1 rok:	70,8 Kč
Z toho: 60 %	42,5 Kč
40 %	28,3 Kč

Trvalé odnětí

Faktor ekologické váhy:	1,4
Výměra pozemků k trvalému odnětí:	64 m ²
Výše poplatku (Kč. ha ⁻¹):	407 043 Kč
Výše poplatku za odnímanou výměru:	2 605,1 Kč
Z toho: 60 %	1 563,1 Kč
40 %	1 042,0 Kč

4 VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH A LESNÍCH POROSTECH

4.1 Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí plnění produkční funkce (§3)

$$S_1 = r \cdot (1 - K) / 0,02$$

S_1 = škoda z trvalého odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = koeficient rozsahu omezení

Parcela 692/1

SLT: 2D

$r = 0,3842$

výměra 17 m²

$$S_1 = 0,3842 \cdot (1 - 0) / 0,02 \cdot 17$$

$$S_1 = 326,6 \text{ Kč}$$

Parcela 692/22

SLT: 2D

$r = 0,3842$

výměra 41 m²

$$S_1 = 0,3842 \cdot (1 - 0) / 0,02 \cdot 41$$

$$S_1 = 787,6 \text{ Kč}$$

Parcela 2500

SLT: 2D

$r = 0,3842$

výměra 6 m²

$$S_1 = 0,3842 \cdot (1 - 0) / 0,02 \cdot 6$$

$$S_1 = 115,3 \text{ Kč}$$

4.2 Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí plnění produkční funkce (§4)

$$S_2 = r \cdot (1 - K)$$

S_2 = roční škoda z dočasného odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = koeficient rozsahu omezení

Parcela 692/1

SLT: 2D

$$r = 0,3842$$

výměra 23 m²

$$S_2 = 0,3842 \cdot (1 - 0) \cdot 23$$

$$S_2 = 8,8 \text{ Kč}$$

Parcela 692/22

SLT: 2D

$$r = 0,3842$$

výměra 52 m²

$$S_2 = 0,3842 \cdot (1 - 0) \cdot 52$$

$$S_2 = 20,0 \text{ Kč}$$

Parcela 2500

SLT: 2D

$$r = 0,3842$$

výměra 12 m²

$$S_2 = 0,3842 \cdot (1 - 0) \cdot 12$$

$$S_2 = 4,6 \text{ Kč}$$

4.3 Výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů (§7)

$$S_5 = Hlp_a \cdot Mn / 100$$

S_5 = škoda z předčasného smýcení lesního porostu

Hlp_a = hodnota lesního porostu v roce předčasného smýcení lesního porostu

Mn = procento mýtní nezralosti

$$Hlp_a = Thlp_a \cdot Z \cdot V$$

$Thlp_a$ = tabulková hodnota pro věk a zakmenění $Z = 1$

Z = zakmenění

V = plocha smýceného porostu

$$\text{Thlp}_a = P_0 + P_1 \cdot (a-5) + P_2 \cdot (a-5)^2 + P_3 \cdot (a-5)^3 + P_4 \cdot (a-5)^4$$

a = věk porostu

$P_0 - P_4$ = tabulkové koeficienty polynomu dle skupin lesních dřevin a bonit

$$\text{Mn}_a = M_0 + M_1 \cdot a + M_2 \cdot a^2 + M_3 \cdot a^3 + M_4 \cdot a^4 + M_5 \cdot a^5$$

$M_0 - M_5$ = tabulkové koeficienty polynomu dle skupin lesních dřevin a relativních bonitních stupňů

KN = parcela katastru nemovitostí

DR = dřevina

ZD = zastoupení dřevin

V = plocha porostu

a = věk porostu

B = relativní výšková bonita

Z = zakmenění

RK = redukční koeficient

Cena = výsledná cena po přepočtu redukčním koeficientem

Tabulka 1: Výpočet hodnoty lesního porostu Hlp_a

KN	DR	ZD	V	a	B	Z	P_0	P_1	P_2	P_3	P_4	Thlp_a	Hlp_a	RK	Cena
692/1	DB	70	40	55	5	9	23.803159	0.164166	-0.001069	-0.000002	0.000000	29.3817	740.42	1	740.42
692/1	BK	30	40	55	6	9	20.488962	-0.004661	0.000498	-0.000006	0.000000	21.0581	227.43	1	227.43
692/22	DB	70	93	55	5	9	23.803159	0.164166	-0.001069	-0.000002	0.000000	29.3817	1 721.47	1	1 721.47
692/22	BK	30	93	55	6	9	20.488962	-0.004661	0.000498	-0.000006	0.000000	21.0581	528.77	1	528.77
2500	DB	70	18	55	5	9	23.803159	0.164166	-0.001069	-0.000002	0.000000	29.3817	333.19	1	333.19
2500	BK	30	18	55	6	9	20.488962	-0.004661	0.000498	-0.000006	0.000000	21.0581	102.34	1	102.34

Tabulka 2: Výpočet procenta mýtní nezralosti Mn

KN	DR	a	B	M_0	M_1	M_2	M_3	M_4	M_5	Mn_a
692/1	DB	55	5	73.944510	2.559973	-0.050199	0.000008	0.000004	0.000000	90
692/1	BK	55	6	60.931070	4.093036	-0.107981	0.000828	-0.000001	0.000000	83
692/22	DB	55	5	73.944510	2.559973	-0.050199	0.000008	0.000004	0.000000	90
692/22	BK	55	6	60.931070	4.093036	-0.107981	0.000828	-0.000001	0.000000	83
2500	DB	55	5	73.944510	2.559973	-0.050199	0.000008	0.000004	0.000000	90
2500	BK	55	6	60.931070	4.093036	-0.107981	0.000828	-0.000001	0.000000	83

Tabulka 3: Výpočet škody z předčasného smýcení porostu

KN	DR	Mn _a	Hlp _a	S ₅
692/1	DB	90	740.42	663.60
692/1	BK	83	227.43	188.30
692/22	DB	90	1721.47	1542.88
692/22	BK	83	528.77	437.81
2500	DB	90	333.19	298.62
2500	BK	83	102.34	84.74

5 CELKOVÁ VÝŠE ŠKOD NA LESNÍCH POZEMCÍCH

5.1 Celková výše škod na jednotlivých parcelách

Katastrální území	parcela č.	S ₁	S ₂	S ₅	Celkem
Dobříš	692/1	326.60	8.80	851.91	1 187 Kč
Dobříš	692/22	787.60	20.00	1 980.69	2 788 Kč
Dobříš	2500	115.30	4.60	383.36	503 Kč
Celková částka:					4 479 Kč

5.2 Celková výše škod dle k.ú a majitelů

Katastrální území	Vlastník	Celkem
Dobříš	Colloredo-Mannsfeld Jerome Dipl. Ing. Švabínská 279, 33808 Zbiroh	3 976 Kč
Dobříš	Město Dobříš Mírové náměstí 119, 26301 Dobříš	503 Kč

6 ÚDAJE O DATU A OBDOBÍ, NA KTERÉ SE O ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA ŽÁDÁ

Žádá se o trvalé odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa a o dočasné odnětí na dobu do jednoho roku.

Praha, červen 2019

Vypracoval: Ing. Jaroslav Čambula, Ph.D.

Příloha:

- Zákres záborů do katastrální mapy

