

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název zadavatele: Středočeský kraj

Zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ – 4. etapa“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení
Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele prováděny stavební práce spočívající v rekonstrukci sociálních zařízení vč. kuchyněk v budově Krajského úřadu. Veškeré informace k této veřejné zakázce zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele: https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_9774.html
Cena sjednaná ve smlouvě: Smlouva byla uzavřena dne 29. 12. 2022. Smluvní cena v Kč bez DPH 4 186 092,82 Smluvní cena v Kč s DPH 5 065 172,31
Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v podlimitním režimu v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu: Nebylo využito.
Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem: Nepoužito.

2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, popř. dodavatelů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ADEVITA s. r. o. Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany IČO: 04255071

3. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:
Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 Zákona rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek.

4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele

- | | |
|------------------------------------|----------------|
| 1. KREA plus s.r.o., IČO: 25721496 | Elektromontáže |
| 2. FANNY VPT s.r.o., IČO: 24701548 | ZTI, ÚT |

5. Identifikační údaje všech účastníků**Nabídka č. 1**

Identifikační údaje účastníka	Decorum s.r.o. V tůních 1357/11, 120 00 Praha 2 IČO: 26421259
-------------------------------	---

Nabídka č. 2

Identifikační údaje účastníka	Pkbau s.r.o. Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou IČO: 08757127
-------------------------------	---

Nabídka č. 3

Identifikační údaje účastníka	ADEVITA s. r. o. Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany IČO: 04255071
-------------------------------	--

Nabídka č. 4

Identifikační údaje účastníka	IM-stav Praha s.r.o. Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň IČO: 26465726
-------------------------------	---

Nabídka č. 5

Identifikační údaje účastníka	NEO BUILDER a.s. Přátelství 986/19, Uhříněves, 104 00 Praha 10 IČO: 05553750
-------------------------------	--

Nabídka č. 6

Identifikační údaje účastníka	MOZIS s.r.o. Slezská 856/74, 130 00 Praha 3 IČO: 28940083
-------------------------------	---

Nabídka č. 7

Identifikační údaje účastníka	WANDEL CZECH s.r.o. Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou IČO: 28977955
-------------------------------	--

6. Identifikační údaje účastníků, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka č. 6	Důvod vyloučení
NEO BUILDER a.s. Přátelství 986/19 Uhříněves, 104 00 Praha 10 IČO: 05553750	Účastník zadávacího řízení byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) z důvodu nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem. Nabídková cena účastníka překročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Nabídková cena účastníka činí 4.906.481,73Kč bez DPH.

Nabídka č. 7	Důvod vyloučení
Pkbau s.r.o. Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou IČO: 08757127	Účastník zadávacího řízení byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) z důvodu nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem. Nabídková cena účastníka překročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Nabídková cena účastníka činí 5.252.000,00 Kč bez DPH.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Nebyl zjištěn střet zájmů

9. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:
Nebylo zadavatelem požadováno

10. Důvod uzavření smlouvy s dalším účastníkem:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:
Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/ .

Libor Lesák
radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek