

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	18 196 00	HIP:	Ing. Petr SOUČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	602214618, soucek@pontex.cz	Ing. Jan BAŽIL	
		727 970 803, bazil@pontex.cz		
Tech. kontrola:	Ing. Petr MATOUŠEK	Vypracoval:	Ing. Lukáš BOHÁČEK	
723271365, pma@pontex.cz		bohacek@pontex.cz		

Objednatel: KSÚS Středočeského kraje		Obec: KRALUPY NAD VLTAVOU		Kraj: STŘEDOČESKÝ	
Akce:	II/101 KRALUPY N. VLT., MOST EV.Č. 101-055 PŘES POTOK V KRALUPECH N. VLT.			Datum	Stupeň
				02/2022	PDPS
				Souprava	Č. přílohy
Část:	E. DOKLADOVÁ ČÁST				
Příloha:	ZÁBOROVÝ ELABORÁT				E.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1.	Identifikační údaje stavby.....	3
1.1	Zákony a vyhlášky:.....	4
2.	Použité podklady.....	4
3.	Přílohy.....	4
3.1	Předběžný výkres záborů pozemků.....	4
3.2	Seznam nemovitostí dotčených stavbou	4
3.3	Informace z KN.....	4
4.	Bilance ploch záborů stavby (m2)	5

1. Identifikační údaje stavby

Stavba:	II/101 Kralupy nad Vltavou, most ev. č. 101-055 přes potok v Kralupech nad Vltavou
Katastrální území:	Kralupy nad Vltavou [672718]
Obec:	Kralupy nad Vltavou [534951]
Kraj:	Středočeský
Objednatel:	KSÚS Středočeského kraje, příspěvková organizace Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Správce mostu:	KSÚS Středočeského kraje, příspěvková organizace Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Stavebník:	KSÚS Středočeského kraje, příspěvková organizace Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Projektant objektu:	PONTEX spol. s r. o., 147 00 Praha 4, Bezová 1658/1 IČO 40763439, DIČ 010-40763439
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Bažil, ČKAIT 0013238

1.1 Zákony a vyhlášky:

- **Zákon č. 344/1992 Sb.**, o katastru nemovitostí České republiky
- **Zákon č. 265/1992 Sb.**, o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem
- **Vyhláška č. 26/2007 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (katastrální vyhláška)
- **Vyhláška č. 31/1995 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením

2. Použité podklady

Grafické podklady – soubor geodetických informací katastru nemovitostí:

- kopie katastrální mapy. Katastrální mapa byla naskenována a natransformována na vhodné podrobné body (rohy budov, ploty), které byly zaměřeny polární. Katastrální mapa byla částečně zvektorizována.

Písemné podklady – soubor popisných informací katastru nemovitostí

- Informace o parcele z aplikace „Nahlížení do KN“ (<http://nahliznidokn.cuzk.cz>)

Geodetické zaměření

- Geovia, Špindlerova třída 688, Roudnice nad Labem

3. Přílohy

3.1 Předběžný výkres záborů pozemků

Podklad pro výkres tvoří grafický operát katastru nemovitostí.

Poloha a rozsah záborů byly stanoveny na základě vyprojektovaných stavebních objektů.

3.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Tabulky obsahují seznam nemovitostí v dotčeném katastrálním území Kralupy nad Vltavou ve Středočeském kraji.

Údaje o dotčených nemovitostech a rozsahu záborů jsou podkladem pro předběžný návrh nájmu (výpůjčku) pozemků.

Určení vlastnických práv a stanovení hranic pozemků dotčených nemovitostí vychází z platného stavu katastru nemovitostí, který byl zjišťován v průběhu zpracování projektové dokumentace (viz použité podklady).

3.3 Informace z KN

Tato část obsahuje informace z katastru nemovitostí o nemovitostech dotčených a sousedních.

E.1 Záborový elaborát

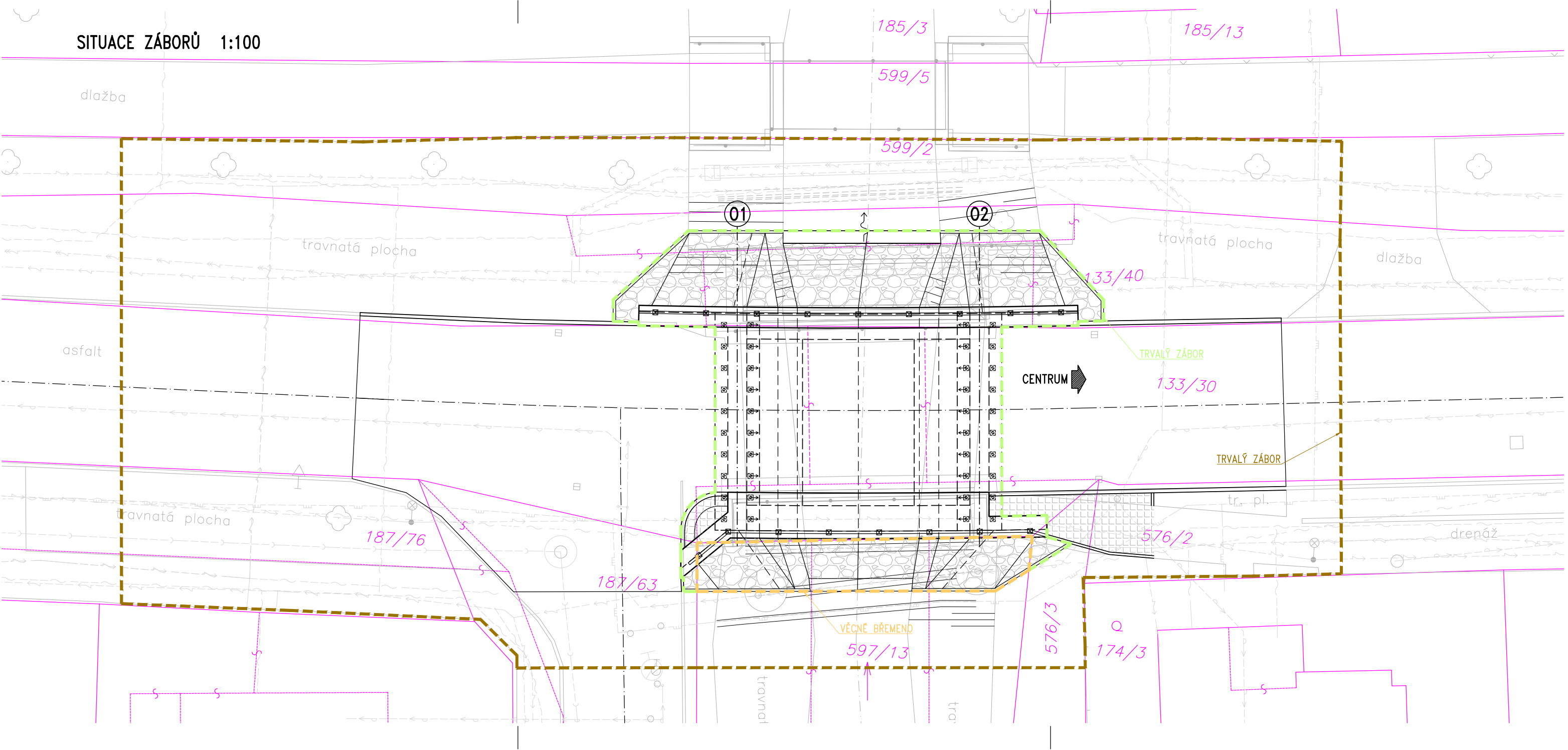
4. Bilance ploch záborů stavby (m2)

katastr. území	Trvalý zábor celkem	Dočasný zábor	Dočasný zábor PUPFL	Trvalý zábor PUPFL	Dočasný zábor ZPF do jednoho roku	Trvalý zábor ZPF
Kralupy nad Vltavou	166	931	0	0	0	0

Praha, duben 2022

Ing. Lukáš Boháček

SITUACE ZÁBORŮ 1:100



Katastrální území: Kralupy nad Vltavou (672718)
Obec: Kralupy nad Vltavou
Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Druh pozemku	Ochrana	Výměra m ²	trvalý zábor m ²	nabyvatel trvalého záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²	věcné břemeno m ²	V či prospěch je VB
10001	Město Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1, 27801 Kralupy nad Vltavou	133/40	ost. plocha	-	1 157	65.0	Stč. Kraj	218.1	-	
		133/30	ost. plocha	-	4 126	98.5	Stč. Kraj	342.0	-	
		187/76	ost. plocha	-	313	-		69.0	-	
		187/63	ost. plocha	-	743	1.2	Stč. Kraj	55.4	-	
		576/3	ost. plocha	-	314	1.3	Stč. Kraj	14.8	-	
		576/2	ost. plocha	-	287	-		36.3	-	
		599/2	ost. plocha	-	1 298	-		130.3	-	
3336	Česká republika, právo hospodařit: Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5	597/13	vodní plocha	-	132	-		65.3	26.1	Stč. Kraj