

## Smlouva o dílo

číslo objednatele: 400/61100226/2020

číslo zhotovitele: 220181

„Pokládka PVC“

### Smluvní strany

**Objednatel:**

Gymnázium, Příbram, Legionářů 402, příspěvková organizace

se sídlem: Legionářů 402, 261 02 Příbram VII

IČ: 61100226

zastoupené Mgr. Ivou Kadeřábkovou, ředitelkou školy



dále jen „objednatel“

**a**

**Dodavatel:**

TOR-IN spol. s r.o.

se sídlem: Vysoká Pec 139, 262 41 Bohutín

IČ: 49551329

DIČ: CZ49551329

zastoupený: Tomášem Ricem



(dále jen "zhotovitel")

dále také společně jako „smluvní strany“, uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem plnění smlouvy je pokládka PVC v místnostech, ve kterých byla původní podlahová krytina poškozena po havárii vody. Specifikace prací je uvedena v Příloze č. 1 – Cenová kalkulace – Pokládka PVC. Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje ve sjednané době a za sjednaných podmínek provést dílo podle výzvy k podání nabídek podané objednatelem.

### II.

#### Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. I. této smlouvy v termínech uvedených v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s pracemi dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo dle čl. I. této smlouvy zaplatit sjednanou cenu.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení prací a poskytovat si součinnost nezbytnou pro jejich řádné a včasné provedení.
4. Objednatel není povinen uhradit smluvní cenu za práce, které nebudou provedeny řádně v souladu s touto smlouvou. Bude-li splnění vadné, náleží objednateli práva z vadného plnění dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
5. Zhotovitel odpovídá za výsledek provedených prací.
6. Objednatel je povinen případnou vadu plnění dodavateli vytknout bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost vadu zjistit, nejpozději do šesti měsíců od převzetí předmětu plnění.
7. Zhotovitel je povinen dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

### **III. Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a zveřejněním v registru smluv do 31. 1. 2023.
2. Zhotovení díla je možné rozložit do dvou částí, přičemž fakturace bude dle čl. IV, bodu 2 možné provést za každou řádně vyhotovenou a předanou část díla.
3. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl plnit smlouvu následkem okolností vzniklých u objednatele.
4. Pokud zhotovitel po vzájemné dohodě připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel, že dílo převezme v nabídnutém zkráceném termínu.
5. Místem plnění je budova Gymnázia, Příbram, Legionářů 402.

### **IV. Cena plnění, platební podmínky**

1. Celková a nejvýše přípustná cena díla v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků smlouvy na výši 470 948,- Kč bez DPH, plus 21% DPH ve výši 98 899,08 Kč, tj. celkem ve výši 569 847,08 Kč s DPH.
2. Fakturace díla bude uskutečněna na základě faktury za řádně provedené a předané dílo nebo na základě dílčích faktur za jednotlivé řádně provedené a předané části díla, v případě, že zhotovitel rozdělí zakázku na dvě části dle článku III, bodu 2 této smlouvy.

3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Zakázku bude objednatel hradit v české měně na základě faktur vystavených zhotovitelem. Součástí faktury bude soupis zpracovaných položek.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Součástí faktury bude číslo této smlouvy.
6. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

## V.

### Oprávnění zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - 1.1. Oprávněným zástupcem objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:  
RNDr. Petr Hrubý, [REDACTED]
  - 1.2. Oprávněným zástupcem dodavatele je Ing. Klára Prunarová, [REDACTED]  
Ervín Landauer, [REDACTED]

## VI.

### Reklamacce služeb

1. V případě, že rozsah nebo kvalita provedeného díla je nižší, než byla dohodnuta a stanovena zhotovitelem a jeho cenou, vzniká objednateli právo na reklamaci. Reklamacce musí být uplatněna bezodkladně.

## VII.

### Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s nedodržením termínu provedení zakázky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. zaplacenou smluvní pokutu a rovněž není dotčena povinnost plnit závazky vyplývající z této smlouvy.

## VIII.

### Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

- Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovede dílo v termínu sjednaném v článku III. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně. Za den doručení se považuje třetí den po odeslání poštovní zásilky poskytovateli.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné smlouvě.
- Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Bohutíně dne 25. 11. 2022

Za dodavatele:



Tomáš Ric

V Příbrami dne 28. 11. 2022

Za objednatele:



Mgr. Iva Kadeřábková  
ředitelka školy

Přílohy: Příloha č. 1 – Cenová kalkulace – Pokládka PVC

**Cenová kalkulace - Pokládka PVC**

Zhotovitel: TOR-IN spol. s r.o.

**1. patro****Kabinet chemie** (označení na plánu - X)**Plocha: 26,89 m<sup>2</sup>****Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC**Současný stav:**- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC	Novoflor Extra	460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>46024</b>

**Chemická laboratoř** (označení na plánu - L)**Plocha: 92,08 m<sup>2</sup>****Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC**Současný stav:**- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		

Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>150328</b>

**Kabinet dějepisu** (označení na plánu - Z)

**Plocha: 27,50 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC

**Současný stav:**

- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>47000</b>

**přízemí**

**Kabinet** (označení na plánu - A)

**Plocha: 27,02 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parketová podlaha pokrytá přilepenými dřevotřískovými deskami, na nich přilepeno PVC

**Současný stav:**

- parketová podlaha,  
(PVC a dřevotřískové desky odstraněny)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parketovou podlahu

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>46232</b>

**Zástupce** (označení na plánu - B)

**Plocha: 13,97 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC

**Současný stav:**

- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30

Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>25352</b>

**Zástupce** (označení na plánu - C)

**Plocha: 18,41 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** lité teraso pokryté kobercem

**Současný stav:**

- lité teraso

(koberec odstraněn)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na teraso

Požadované úkony	Použitý materiál (je-li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu (je-li potřeba):</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>32456</b>

**Ředitelna** (označení na plánu - D)

**Plocha: 19,06 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parkety pokryté kobercem

**Současný stav:**

- parkety

(koberec odstraněn)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety



Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Materiál - šňůra		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>33496</b>

**Sekretariát** (označení na plánu - E)

**Plocha: 15,2 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC

**Současný stav:**

- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>27320</b>

**Kancelář** (označení na plánu - F)

**Plocha: 28,29 m<sup>2</sup>**

**Původní stav:** parketová podlaha pokrytá PVC

**Současný stav:**

- parketová podlaha,  
(PVC odstraněno)

**Požadavek:** pokládka nového PVC na parkety

Požadované úkony	Použitý materiál (je li to adekvátní)	Celkem
<b>Příprava podkladu:</b>		
Přebroušení, vyčištění podkladu		220
Penetrace, příprava podkladu		50
Materiál - penetrace		280
Montáž nivelační stěrky		74
Materiál - nivelační stěrka		49
<b>Pokládka PVC:</b>		
Přebroušení a vyčištění podkladu		30
Pokládka PVC (včetně lepidla)		325
Materiál - PVC		460
Svařování PVC (včetně šňůry)		54
Montáž lišty 30x30 mm		30
Materiál - lišta		28
Přesun hmot		3000
Cena bez DPH		<b>49240</b>

**Ostatní náklady**

Doprava		6500
Opravy po poškozených parketách		7000
Cena bez DPH		<b>470948</b>

Celková nabídková cena bez DPH:

DPH %

DPH celkem

Celková cena s DPH:

470 948,00 Kč

21%

98 899,08 Kč

569 847,08 Kč

Datum: 18.11.2022