

SMLOUVA O DÍLO 

číslo objednatele:

číslo dodavatele:

„Zpevněné manipulační a parkovací plochy“**Smluvní strany****Středočeský kraj**

Dětské centrum Chocerady – centrum komplexní péče, p.o.

Zastoupené: MUDr. Pavel Biskup, ředitel

Se sídlem : Chocerady č.p. 124, 257 24 Chocerady

IČ : 43750672

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel**CE-DA servis s.r.o.**

se sídlem: Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 277678

jednající: Jaroslav Adamec

IČ: 061 84 502 DIČ: CZ06184502

Bankovní spojení: ČSOB a.s. číslo účtu: 

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:**Článek I.
Předmět smlouvy**

- 1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla „Zpevněné manipulační a parkovací plochy“ podle výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 6 této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

- 1.2. Místem plnění veřejné zakázky jsou zpevněné a manipulační plochy v areálu Dětského centra Chocerady č.p. 124 v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.
- 1.3. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy). Součástí provádění díla jsou i práce a činnosti v této smlouvě výslovně nespécifikované, které však jsou k řádné realizaci smlouvy nezbytné, a o kterých Dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nespécifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu.
- 1.4. Předmět plnění této zakázky je hrazen z rozpočtu Dětského centra Chocerady – centra komplexní péče, p.o..
- 1.5. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.6. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- označení prostoru pracoviště
 - průběžné aktualizace harmonogramu provádění prací v důsledku změn
 - náklady na případnou likvidaci havárie způsobenou stavební činností;
 - opatření pro zajištění BOZP na pracovišti;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava pracoviště včetně přístupu na něj;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení chodu Dětského centra, v případě potřeby práce po 18.00, či před 08.00 hodin nutno předem (minimálně jeden kalendářní den) informovat ředitele nebo technika organizace, který následně seznámí provoz s požadavkem. V případě, že požadavek nebude schválen budou stavební práce probíhat v běžném režimu od 08.00 – 18.00 hodin; v průběhu provádění všech prací budou pracovníci dodavatele dbát zvýšené opatrnosti a ohleduplnosti vůči klientům Dětského centra Chocerady.
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky apod.);
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu pracoviště
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;

- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti; —
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla

1.7. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém.

1.8. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků České republiky.

1.9. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém ukončí předmětnou stavbu v případě kontroly orgánů státní správy zajistit součinnost a dokumenty k předmětnému dílu.

1.10. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.11. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.12. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Zpevněné manipulační a parkovací plochy**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.13. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li

v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III. této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

- 1.14. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. smlouvy v termínu do 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy v souladu s Přílohou č. 1 – Finanční a časový harmonogram stavby. Předpokládaný termín je od března 2023 do dubna 2023 včetně.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně nebo e-mailem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započítáním prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně nebo e-mailem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.

- zásahu tzv. vyšší moci.

2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 10 000,- Kč.

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši 2 422 083,28 Kč bez DPH,

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši (21%) 508 637,49 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí: 2 930 720,77 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 6**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.

- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován objednatel. K této informaci bude případně přiloženo stanovisko TDS.
- 3.6. Změna díla oproti projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena postupem podle ZZVZ.
- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnutý, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, maximálně jednou za kalendářní měsíc a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název Veřejné zakázky „**Zpevněné manipulační a parkovací plochy**“ Dětské centrum Chocerady – centrum komplexní péče. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za fakturované období, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a případně technický dozor stavebníka a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.10. a odst. 1.11. smlouvy.
- 4.3. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.

- 4.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsáném.
- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.10. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí předběžně objem čerpání finančních prostředků. Tento finanční a časový

harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

- 4.11. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jeho zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Objednatel předá dodavateli staveniště po odeslání výzvy k převzetí dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.3. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště díla a zajistí funkční vjezd, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Elektrickou energii nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby el. energie provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na pracovišti. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.5. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby el. energie, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou el.

energii. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřící zařízení a další spotřebovanou el. energii. Práce na stavbě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby el. energie zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.

- 6.6. Zadavatel zajistí možnost odběru studené vody dle potřeb stavby.
- 6.7. Vodu nezbytnou pro vlastní realizaci stavby poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby provede namátkově, průběžně VPTÚ. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.8. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby vody, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předemtné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou dle platné ceny v místním vodovodním řádu platným pro příslušnou obec. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřící zařízení a další spotřebovanou vodu. Práce na opravě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby vody zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.9. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.10. Veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech k převzetí díla.
- 6.11. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.12. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.13. Dodavatel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost dalších kontrolních orgánů, kteří dle platné legislativy mají oprávnění kontroly.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ředitel PO: MUDr. Pavel Biskup

Ve věcech technických: Ing. Adolf Beránek, b

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávnění jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:
ve věcech smluvních: Jaroslav Adamec, jednatel
ve věcech technických: Jaroslav Adamec, jednatel

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení výkazu výměr od objednatele uvedeného v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento

odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.

- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkruty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
- Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- V případě, že takové vady projektové dokumentace či dalších podkladů pro provádění díla mohl při vynaložení odborné péče dodavatel zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo, nese náklady na přerušení provádění díla, změnu projektové dokumentace a případně vícenásobné náklady na realizaci díla v důsledku takové změny dodavatel, přičemž o dobu přerušení provádění díla se v takovém případě termín dokončení díla neposune.
- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak VPTÚ Domova dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl

odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že případný poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 1 %**. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později v průběhu trvání Smlouvy předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená dodavatelem je a zůstává v platnosti.
- 9.3. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm

soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.

- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel pověřené osoby, případně také autorský dozor projektanta.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z odst. 1.1, odst. 8.2. a odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí 14 dní po dni doručení výpovědi dodavateli. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatele.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost podstatným způsobem dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků,

keré podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Objednatel může od smlouvy odstoupit i jen částečně vůči určité části plnění.

- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
- Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
 - Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
 - strana, která důvodně odstoupení (či ukončení Smlouvy jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.
- 12.11. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo Objednavatele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako

násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 10 000 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 11.3. činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení dle platné legislativy z dlužné částky.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí apod., není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., odst. 4.6. této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže

pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.

- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A, a je podepsaná zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Časový harmonogram stavby tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce/přikládá uchazeč/
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů (pouze v případě jejich využití)

Ve Velkém Oseku dne 31.10.2022

Dodavatel

CE-DA servis s.r.o.
Holého 586
Velký Osek
184502
06184502

CE-DA servis s.r.o.

Jaroslav Adamec, jednatel společnosti

V dne

23.11.2022

Objednatel

MUDr. Pavel Biskup

ředitel PO

Dětské centrum Chocerady

-centrum komplexní péče,
příspěvková organizace

č.p. 124, 257 24 Chocerady

IČZ 28 006 416, IČO: 437 50 672

MUDr. Pavel Biskup, ředitel

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Oprava příjezdové dokumentace,,

Určeno:

věcně příslušný odbor

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby:

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum Chocerady stavební úpravy objektu - zpevněné plochy

KSO:
Místo: Chocerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

Zadavatel: Dětské centrum Chocerady – centrum komplexní péče, p.o
Chocerady č.p. 124, 257 24 Chocerady

Uchazeč:
CE-DA servis s.r.o.

Projektant: TRANSPARENT studio s.r.o
Jungmannova 736/14, 110 00 Praha 1

Zpracovatel:
Hana Pejšová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2021

IČ: 43750672
DIČ:

IČ: 061 84 502
DIČ: CZ06184502

IČ: 24306649
DIČ: CZ 24306649

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

2 422 083,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 422 083,28	21,00%	508 637,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 930 720,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

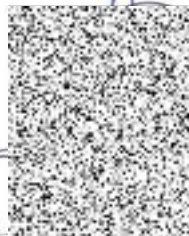
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Dětské centrum Chocerady
- centrum komplexní péče,
příspěvková organizace
č.p. 124, 257 24 Chocerady
IČ: 28 008 416, IČO: 437 50 672
MUDr. Pavel Biskup, ředitel



CE-DA servis s.r.o.
Průkopa Holého 586
281 51 Velký Osek
IČ: 06184502
DIČ: CZ06184502

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



22. 5. 2022

ĚKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum Chocerady stavební úpravy objektu - zpevněné plochy

Místo: Chocerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

Datum: 27. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CE-DA servis s.r.o.

Zpracovatel: Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2 422 083,28
HSV - Práce a dodávky HSV	2 306 745,98
1 - Zemní práce	272 548,18
5 - Komunikace pozemní	1 183 454,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 283,65
8 - Trubní vedení	104 792,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	114 084,28
997 - Přesun sutě	569 099,40
998 - Přesun hmot	58 484,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	115 337,30
VRN3 - Zařízení staveniště	46 134,92
VRN4 - Inženýrská činnost	23 067,46
VRN6 - Územní vlivy	46 134,92

Stavba:

Centrum Chočerady stavební úpravy objektu - zpevněné plochy

Místo: Chočerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

Datum: 27. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CE-DA servis s.r.o.

Zpracovatel: Hana Pejšová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 422 083,28

D HSV Práce a dodávky HSV

2 306 745,98

D 1 Zemní práce 272 548,18

1	K	113107322	Odstranění podkladu ze štěrku tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	1 551,800	60,00	93 108,00	CS ÚRS 2021 01
			775,9*2		1 551,800			
2	K	113107330	Odstranění podkladu z ABS a ABH tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	775,900	125,00	96 987,50	CS ÚRS 2021 01
3	K	113107341	Odstranění podkladu OK tl 50 mm strojně pl do 50 m2	m2	775,900	63,00	48 881,70	CS ÚRS 2021 01
4	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	27,670	110,00	3 043,70	CS ÚRS 2021 01
			3,56+21,38+0,785+1,945		27,670			
5	K	131213102	Výkop pro skladbu chodníku v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	0,480	975,00	468,00	CS ÚRS 2021 01
			2*0,24		0,480			
6	K	132212112	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně-pro nový obrubník	m3	0,953	1 250,00	1 191,25	CS ÚRS 2021 01
			(10,34+1+1+8,34+3,14*2*0,5)*0,2*0,2		0,953			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,433	275,00	394,08	CS ÚRS 2021 01
			0,48+0,953		1,433			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	14,330	15,00	214,95	CS ÚRS 2021 01
			1,433*10		14,330			
9	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,522	385,00	970,97	CS ÚRS 2021 01
			1,433*1,76		2,522			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,433	22,00	31,53	CS ÚRS 2021 01
11	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	775,900	35,00	27 156,50	CS ÚRS 2021 01

D 5 Komunikace pozemní 1 183 454,20

13	K	564841111	Podklad ze štěrku tl 120 mm	m2	775,900	141,00	109 401,90	CS ÚRS 2021 01
14	K	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	2,000	173,00	346,00	CS ÚRS 2021 01
15	K	564942113	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl do 140 mm (136 mm)	m2	775,900	255,00	197 854,50	CS ÚRS 2021 01
16	K	576136121	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	775,900	329,00	255 271,10	CS ÚRS 2021 01
17	K	577124141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 32 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	775,900	382,00	296 393,80	CS ÚRS 2021 01
18	K	577145142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 48 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	775,900	416,00	322 774,40	CS ÚRS 2021 01
19	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva tl 30 mm	m2	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
20	M	59245620	dlažba desková betonová 500x500x60mm přírodní	m2	2,060	375,00	772,50	CS ÚRS 2021 01
			2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 283,65

21	K	62213110R	Spojovací nátěr u mikrošterbinového žlabu	m2	6,365	673,00	4 283,65	
			0,26*2*12,24		6,365			

D 8 Trubní vedení 104 792,00

22	K	871	Dešťová kanalizace - dle přílohy		1,000	104 792,00	104 792,00	
----	---	-----	----------------------------------	--	-------	------------	------------	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 114 084,28

23	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého-pro nájezd invalidního vozíku	m	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2021 01
24	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	2,000	157,00	314,00	CS ÚRS 2021 01
			1,96078431372549*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		2,000			
25	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	45,620	320,00	14 598,40	CS ÚRS 2021 01
			3,56+21,38+10,34+1+1+8,34		45,620			
26	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	47,000	157,00	7 379,00	CS ÚRS 2021 01
			46,078431372549*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		47,000			
27	K	916133112	Osazení silničního obrubníku betonového ke kruhovým objezdům do lože z betonu prostého s boční opěrou	m	2,340	320,00	748,80	CS ÚRS 2021 01
			0,78+0,78+0,78		2,340			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	M	5921705R	obrubník betonový oblouk vel 250x780x150mm	kus	3,000	595,00	1 785,00
	VV		2,941*1,02 Přepracované koeficientem množství		3,000		
29	K	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonového lože tl 100 mm z betonových tváří š 500 mm	m	32,800	265,00	8 692,00 CS ÚRS 2021 01
30	M	5922700R29	žlabovka příkopová betonová š 210 mm	m	34,440	275,00	9 471,00
	VV		32,8*1,05 Přepracované koeficientem množství		34,440		
31	K	935114112	Mikroštrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm se spádem dna 0,5 % se základem z betonu prostého a s obetonováním	m	12,240	2 952,00	36 132,48 CS ÚRS 2021 01
	VV		6,12+5,12+1		12,240		
32	K	93932600R	Systémová uliční vpusť s litinovou pojezdovou mříží vč zakládací sestavy pod vpustřovým kusem a kalovým košem kompl prov - D+M	kus	2,000	12 500,00	25 000,00
33	K	96600800R	Demontáž vpusti uliční	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
34	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tváří š do 500 mm vč betonového lože	m	32,800	237,00	7 773,60 CS ÚRS 2021 01
D		997	Přesun sutě			569 099,40	
35	K	997221551	Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km	t	450,022	55,00	24 751,21 CS ÚRS 2021 01
36	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě ze sypkých materiálů	t	8 550,418	13,00	111 155,43 CS ÚRS 2021 01
	VV		450,022*19		8 550,418		
37	K	997221561	Vodorovná doprava sutě z kusových materiálů do 1 km	t	262,254	65,00	17 046,51 CS ÚRS 2021 01
38	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě z kusových materiálů	t	4 994,226	15,00	74 913,39 CS ÚRS 2021 01
	VV		262,854*19		4 994,226		
39	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	16,224	125,00	2 028,00 CS ÚRS 2021 01
40	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	308,256	22,00	6 781,63 CS ÚRS 2021 01
	VV		16,224*19		308,256		
41	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	16,224	435,00	7 057,44 CS ÚRS 2021 01
42	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	262,254	580,00	152 107,32 CS ÚRS 2021 01
43	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	450,022	385,00	173 258,47 CS ÚRS 2021 01
D		998	Přesun hmot			58 484,27	
44	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	759,536	77,00	58 484,27 CS ÚRS 2021 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			115 337,30	
D		VRN3	Zařízení staveniště			46 134,92	
45	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	23 067,46	46 134,92 CS ÚRS 2021 01
D		VRN4	Inženýrská činnost			23 067,46	
46	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	23 067,46	23 067,46 CS ÚRS 2021 01
D		VRN6	Územní vlivy			46 134,92	
47	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,000	23 067,46	46 134,92 CS ÚRS 2021 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětské centrum Chocerady - zpevněné manipulační a parkovací plochy

Objekt:

VK-ZPPLOCHY - D.1.4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

KSO:

Místo: Chocerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

CC-CZ:

Datum: 10. 6. 2021

Zadavatel:

Dětské centrum Chocerady – centrum komplexní péče, p.o
Chocerady č.p. 124, 257 24 Chocerady

IČ:

43750672

DIČ:

Uchazeč:

CE-DA servis s.r.o. Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek

IČ:

061 84 502

DIČ:

CZ06184502

Projektant:

TRANSPARENT studio s.r.o
Jungmannova 736/14, 110 00 Praha 1

IČ:

24306649

DIČ:

CZ 24306649

Zpracovatel:

Ing. K. Dovrtěl

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 792,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 792,00	21,00%	22 006,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

126 798,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Dětské centrum Chocerady
-centrum komplexní péče,
příspěvková organizace
č.p. 124, 257 24 Chocerady
IČZ 28 006 416, IČO: 437 50 672
MUDr. Pavel Biskup, ředitel



CE-DA servis s.r.o.
Prokopa Holého 586
281 51 Velký Osek
IČ: 06184502
DIČ: CZ06184502

DA
vis

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

23. 11. 2022

22. 11. 2022



SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětské centrum Chocerady - zpevněné manipulační a parkovací plochy

Objekt:

VK-ZPPLOCHY - D.1.4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Místo:

Chocerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

Datum:

10. 6. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

CE-DA servis s.r.o. Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek

Zpracovatel:

Ing. K. Dovrtěl

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

104 792,00

HSV - Práce a dodávky HSV

104 792,00

1 - Zemní práce

49 364,30

4 - Vodorovné konstrukce

1 877,50

8 - Trubní vedení

37 385,00

99 - Přesun hmot

16 165,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětské centrum Chocerady - zpevněné manipulační a parkovací plochy

Objekt:

VK-ZPPLOCHY - D.1.4 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Místo:

Chocerady -st. Pozemek č. 175 a pozemky p.č.244/10,11,12,13

Datum:

10. 6. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

CE-DA servis s.r.o. Prokopa Holého 586, 281 51 Velký Osek

Zpracovatel:

Ing. K. Dovrtěl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 792,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

104 792,00

D 1

Zemní práce

49 364,30

1	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	6,750	795,00	5 366,25
	vv		2*(1,5*1,5*1,5) "napojení		6,750		
	vv		Součet		6,750		
2	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	20,800	725,00	15 080,00
	vv		(20*0,8*1,3) "kanalizace dešťová		20,800		
	vv		Součet		20,800		
3	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	18,000	225,00	4 050,00
	vv		2*(2*(1,5+1,5)*1,5) "napojení		18,000		
	vv		Součet		18,000		
4	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	18,000	55,00	990,00
5	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,750	65,00	438,75
	vv		6,750 "jámy		6,750		
	vv		Součet		6,750		
6	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	6,750	20,00	135,00
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	27,550	125,00	3 443,75
	vv		6,750 "hloubení jam		6,750		
	vv		20,800 "hloubení rýh		20,800		
	vv		Součet		27,550		
8	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	12,060	75,00	904,50
	vv		0,450+1,600 "podsypy		2,050		
	vv		7,360+2,250 "obsypy		9,610		
	vv		0,020*(20) "potrubí		0,400		
	vv		Součet		12,060		
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	12,060	22,00	265,32
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	21,708	385,00	8 357,58
	vv		1,8*12,060		21,708		
	vv		Součet		21,708		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,490	145,00	2 246,05
	vv		6,750+20,800 "hloubené vykopávky		27,550		
	vv		-12,060 "vodorovný přesun		-12,060		
	vv		Součet		15,490		
12	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození sítím, uloženu do 3 m	m3	7,360	265,00	1 950,40
	vv		(20*0,8*0,46) "kanalizace dešťová		7,360		
	vv		Součet		7,360		
13	M	583313400	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 pr.	t	13,910	295,00	4 103,45
	vv		1,89*7,360 "obsyp potrubí		13,910		
	vv		Součet		13,910		
14	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození sítím, uloženu do 3 m	m3	2,250	265,00	596,25
	vv		2*(1,5*1,5*0,50) "napojení		2,250		
	vv		Součet		2,250		
15	M	583439300R	kamenivo drcené hrubé frakce 32	t	3,832	375,00	1 437,00
	vv		1,703*2,250 "obsyp objekty		3,832		
	vv		Součet		3,832		
	D 4		Vodorovné konstrukce				1 877,50
16	K	451541110R	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterku fr. 32	m3	0,450	1 150,00	517,50
	vv		2*(1,5*1,5*0,10) "napojení		0,450		
	vv		Součet		0,450		
17	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,600	850,00	1 360,00
	vv		(20*0,8*0,1) "kanalizace dešťová		1,600		

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		1,600		
	D	8	Trubní vedení				37 385,00
18	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	20,000	155,00	3 100,00
	vv		(20) "kanalizace dešťová		20,000		
	vv		Součet		20,000		
19	M	28617011	trubka kanalizační PP pinostěnná třívrstvá DN 150x3000 mm SN 10	m	20,300	950,00	19 285,00
	vv		1,015*20		20,300		
	vv		Součet		20,300		
20	K	89200150R	Napojení na stávající kanalizaci	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
	vv		2 "napojení na stávající kanalizaci, vysazení odbočky		2,000		
	vv		Součet		2,000		
21	K	892000012R	Zaměření trasy potrubí	m	20,000	250,00	5 000,00
	vv		20 "kanalizace dešťová		20,000		
	vv		Součet		20,000		
22	K	892221111R	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	20,000	150,00	3 000,00
	vv		20 "kanalizace dešťová		20,000		
	vv		Součet		20,000		
	D	99	Přesun hmot				16 165,20
23	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	17,016	950,00	16 165,20

Pojistná smlouva č. / Insurance Policy No.

503563793Pojistník / Insurance Policy Holder: **CE-DA servis s.r.o. (IČ 06184502)**

Sídlo/Locality of a Firm: Prokopa Holého 586, 281 51, Velký Osek

Pojištěný/ Insured: **CE-DA servis s.r.o. (IČ 06184502)**

Sídlo/Locality of a Firm: Prokopa Holého 586, 281 51, Velký Osek

Datum vystavení certifikátu/ Certificate issue date: 6.10.2022

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

(potvrzení o platnosti pojistné smlouvy)

Pojistné období: 1 rok s automatickou prolongací, pokud není vypovězeno min. 6 týdnů před prolongací
Datum následující prolongace: 10.8.2023
Pojistné je zapláceno do: 10.8.2023

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku je sjednáno:

s limitem pojistného plnění z jedné pojistné události ve výši **20.000.000,- Kč**
s ročním limitem pojistného plnění **40.000.000,- Kč**

v rozsahu sjednaném v pojistné smlouvě a dle Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů (VPP-P 1/17) a zvláštních pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů (ZPP-OP 1/17)

Potvrzujeme, že výše uvedená pojistná smlouva je k datu vystavení certifikátu v platnosti.

INSURANCE CERTIFICATE

(Confirmation of Validity of the Insurance Policy)

Period Of Insurance: early – automatic renewal if will be not cancelled 6 weeks before date of renewal
Next Renewal Date: 10.8.2023
The premium was paid to date: 20.8.2023

Type of the insurance: Third Party Liability for Loss Caused by Business Operations and Insurance of Third Party Liability for Loss Caused by a Product Defect

Per Occurrence Limit: **20.000.000,- CZK.**

Annual Aggregate Limit: **40.000.000,- CZK**

Insurance Coverage of Liability Insurance agreed in contract, General Insurance Terms and Condition (VPP-P 1/17) Special Insurance Terms and Condition (ZPP-OP 1/17)

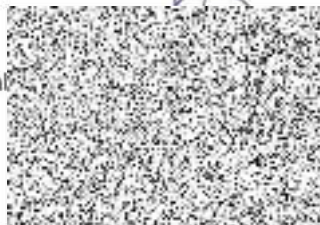
We herewith confirm, that the above mentioned Insurance Policy is to date of issue this certificate valid.

Allianz pojišťovna, a. s.

Harmonogram stavebních prací - akce "Centrum Chocerady stavební úpravy objektu - zpevněné plochy"

	2023									
	Týdny									
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
popis										
Zařízení staveniště										
1.Etapa										
Bourací a zemní práce										
Likvidace sutí a výkopku, čištění vozovek										
Pokládka kanalizace, vpustí, včetně napojení, žlabu, sil. obrub										
Vrstvy vozovky - podklad a finální kryty										
Spáry v komunikaci - zaříznutí a zalévání										
2.Etapa										
Bourací a zemní práce										
Likvidace sutí a výkopku, čištění vozovek										
Pokládka kanalizace, vpustí, včetně napojení, štěrbin. žlabu, sil. obrub										
Vrstvy vozovky - podklad a finální kryty										
Spáry v komunikaci - zaříznutí a zalévání										
Zařízení staveniště -- demontáž a předání										
vlastní realizace cca 2 měsíce, zahájení do 5 pracovních dní od převzetí staveniště										

Schvál



CE-DA servis s.r.o.
 Prokopa Holého 586
 281 51 Velký Osek
 IČ: 06184502
 DIČ: CZ06184502