




## SMLOUVA O DÍLO a provozu – Monitorovací systém energií pro organizace Středočeského kraje

č. smlouvy objednatele: S-6061/ÚSR/2022

č. smlouvy zhotovitele:

### Smluvní strany


#### Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČ: 70891095  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
Číslo účtu:   
zastoupený: Ing. Bc. Jiřím Snížkem, náměstkem hejtmanky pro oblast regionálního rozvoje a územního plánování  
ID DS: keebyyf

(dále jen „Objednatel“)

a

#### TESCO SW a.s.

Sídlo: Tř. Kosmonautů 1288/1, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: RNDr. Petrem Zemanem, MBA, místopředsdou představenstva  
Ing. Svatoplukem Benešem, MBA, členem představenstva  
IČ: 25892533  
DIČ: CZ699000785  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě sp. zn. B 2530  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu vedenou v evidenci Objednatele pod výše uvedeným číslem (dále jen „Smlouva“) v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s použitím příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších novel, jako i některými právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této Smlouvy uzavírané mezi Zhotovitelem a Objednatelem.



## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Statutární orgány (příp. další osoby) uvedené shora prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat tuto Smlouvu.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení Díla dle této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést Dílo dle této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má odborné zkušenosti s realizací obdobných děl a že disponuje všemi potřebnými personálními, technickými i ekonomickými zdroji pro provedení Díla.
- 1.3 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky na Monitorovací systém energií pro organizace Středočeského kraje zveřejněné dne 8.8.2022 na profilu zadavatele (EZAK), tak i na [www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz) (dále jen „Veřejná zakázka“) s vítězem tohoto poptávkového řízení, jehož zadavatelem byl Objednatel.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je  **Dodávka, zavedení a provoz monitorovacího systému energií v rámci zavádění systému centrálního energetického managementu Středočeského kraje<sup>1</sup> ve vybraných příspěvkových organizacích v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 50001: 2019.** Tento systém současně umožní vyhodnocování údajů o spotřebě elektrické energie a zemního plynu ve vybraných odběrných místech v daném rozsahu (viz Příloha č. 6 Zadávací dokumentace Veřejné zakázky – Seznam vybraných objektů, dále jen „Příloha č. 6 ZD“). Součástí zakázky je sběr dat z portálů distribučních společností a dodávka sady HW prostředků pro sběr dat z měřidel na vybraných odběrných místech (viz Příloha č. 6 ZD). Předmět Smlouvy je souhrnně nazýván „Dílo“
- 2.2 Podmínkou fungování systému je možnost rozšíření a migrace do prostředí Technologického centra kraje nebo do prostředí eGovernment cloud.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět Smlouvy v souladu s touto Smlouvou, se zadávací dokumentací Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou předloženou v rámci tohoto poptávkového řízení, které předcházely uzavření této Smlouvy.
- 2.4 Součástí Díla dle této Smlouvy jsou i veškeré dodávky a instalační práce, jejichž provedení je nutné ke kompletní realizaci Díla.
- 2.5 Dodávaná zařízení musí splňovat podmínky stanovené výrobcem o určení dodávaných zařízení pro ČR a koncového zákazníka.
- 2.6 Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě a zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Dílo musí být dodáno v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li Dílo vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání předmětu plnění.

## 3. PROVOZNÍ ČÁST

- 3.1 Migrace serverové infrastruktury

---

<sup>1</sup> Systém managementu hospodaření s energiemi není součástí této Smlouvy.



Zadavatel si vyhrazuje právo migrovat systém do prostředí Technologického centra kraje nebo do eGovernment cloudu (zajištěného Zadavatelem).

Případnou migraci oznámí Objednatel Zhotoviteli nejméně ve lhůtě 2 měsíců předem. Objednatel i Zhotovitel jsou takovém případě povinni zajistit součinnost při migraci, tato součinnost je součástí zakázky. Související změny provozních povinností dodavatele budou řešeny na úrovni dílčího dodatku k uzavřené Smlouvě.

3.2 Zbývající části průběhu provozní fáze se řídí stanovením podmínek v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a obsahem nabídky ze strany Zhotovitele.

#### 4. LICENCE

4.1 SW komponenty systému, které jsou specifické pro funkcionalitu monitorovacího systému energií (zejména aplikační komponenty webového portálu a sběru dat), musí být dodány s licenci k použití pro Středočeský kraj a jím zřizované a zakládané organizace, která bude územně a časově neomezená, množstevně neomezená, nebo omezená minimálně na 2000 uživatelů a 1000 odběrných míst (nezávisle na způsobu sběru dat) a 500 podružných měření.

SW komponenty systému, které jsou produkty třetích stran a mají charakter obecné aplikační infrastruktury (např. databáze, aplikační a webové servery), musí být dodány s licenci k použití pro Středočeský kraj a jím zřizované a zakládané organizace, která bude územně a časově neomezená, množstevně neomezená nebo omezená minimálně na níže uvedené kapacitní a výkonnostní požadavky na provozní platformu, uvedené v nefunkčním požadavku N1.3 (kap. 1.2.3 Zadávací dokumentace Veřejné zakázky).

#### 5. MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

5.1 Místem dodání Díla jsou určené objekty dle Přílohy č. 6 ZD a sídlo Objednatele.

5.2 Zhotovitel je povinen dodat dílo dle čl. 2 této Smlouvy do místa dodání v souladu s touto Smlouvou nejpozději do níže uvedených termínů od data účinnosti Smlouvy v čase T+0 (datum účinnosti smlouvy - T měsíc/e).

Tabulka: Dílčí termíny plnění Díla

Služba	Plnění nejpozději do
<b>Fáze 1</b>	<b>T+3</b>
Kompletní dodávka a implementace SW a provozní platformy	T+2
Zavedení části systému pro sběr dat z portálů včetně školení	T+3
<b>Fáze 2</b>	<b>T+6</b>
Dodávka a instalace HW prostředků pro sběr dat z měřidel a zařízení pro dočasné měření	T+4



Zavedení části systému pro sběr dat z měřidel včetně školení	T+6
--	-----

Provoz a podpora systému začíná po akceptaci Fáze 1, tj. nejpozději v čase T+3 a trvá 2 roky.

#### **Poznámka:**

V případě jiného počtu měřidel nebo odběrových míst, za podmínky zachování minimálního počtu, u kterých budou stahovány údaje o spotřebách elektrické energie a zemního plynu, budou počty v tabulce upraveny podle skutečného stavu.

- 5.3 Pokud Zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci Díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit Objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

## **6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 6.1 Smluvní strany odpovídají za škody podle obecně závazných právních předpisů. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

### **Práva a povinnosti Zhotovitele**

- 6.2 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou, jakož i v souladu se všemi podmínkami a požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, v této Smlouvě a v souladu s platnými právními předpisy, všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že postupy a služby vyhovují předmětu Veřejné zakázky, a s veškerými zadávacími podmínkami Veřejné zakázky.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 6.4 Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně při respektování zejména technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů Objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat Dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na Objednatele vlastnické právo k předmětu Díla.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení běžné činnosti a práv Objednatele a třetích osob.

### **Práva a povinnosti Objednatele**



- 6.7 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli za Dílo realizované dle požadavků uhradí odměnu dle dalších ustanovení této Smlouvy.
- 6.8 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro plnění dle této Smlouvy potřebnou součinnost sám nebo na výzvu zhotovitele.
- 6.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění Díla.
- 6.10 Objednatel je ke kontrole oprávněn i prostřednictvím třetích pověřených osob. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje některou svoji povinnost stanovenou v této Smlouvě, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel zajistil okamžitou nápravu.
- 6.11 Po podpisu oběma stranami zveřejnění Objednatel smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a neprodleně informuje zhotovitele, že nabyla účinnosti.

## 7. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1** Za splnění předmětu Smlouvy podle podmínek dohodnutých touto Smlouvou uhradí Objednatel Zhotoviteli odměnu v celkové maximální výši 998 000 **bez DPH (slovy: devětsetdevadesátosmtisíc, tj. 1 207 580 Kč s DPH (slovy: jedenmiliondvěstesedmtisícpětsetosmdesát). DPH v sazbě 21% 209 580,00 Kč.**

Celková cena se skládá z:

Cena celkem bez DPH:	Cena bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 21%):	Cena celkem včetně DPH:
1. Kompletní dodávka a implementace SW a provozní platformy (fáze 1) <i>Dodávka licence SW, implementace provozní platformy dodavatele a instalace SW na provozní platformu.</i>	468 000,00 Kč	98 280,00 Kč	566 280,00 Kč
2. Zavedení části systému pro sběr dat z portálů včetně školení (fáze 1) <i>Konfigurace prvotní sady uživatelů a oprávnění, konfigurace sběru dat z portálů distribučních společností elektřiny, zemního plynu a z portálu OTE pro prvotní sadu odběrných míst, dodávka dokumentace a školená uživatelů.</i>	70 000,00 Kč	14 700,00 Kč	84 700,00 Kč
3. Kompletní dodávka a instalace HW prostředků pro sběr dat z měřidel a zařízení pro dočasné měření (fáze 2) <i>Dodávka HW prostředků v počtech specifikovaných ve výzvě - 6ks měření elektřiny, 4ks měření zemního plynu, 5ks pro dočasné měření elektřiny - a jejich</i>	280 000,00 Kč	58 800,00 Kč	338 800,00 Kč



<i>instalace na specifikovaných lokalitách.</i>			
4. Zavedení části systému pro sběr dat z měřidel včetně školení (fáze 2) <i>Konfigurace sběru dat HW prostředků v SW, dodávka dokumentace a školená uživatelů.</i>	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč
5. Celková cena provozu a podpory na 2 roky <i>Provoz SW a provozní platformy, technická podpora provozu a SLA, včetně 10MD (člověkodně) odborných služeb.</i>	140 000,00 Kč	29 400,00 Kč	169 400,00 Kč

Doplňující informace o jednotkových cenách - nejsou kalkulovány do celkové nabídkové ceny, jsou zahrnuty do položek 3 a 5 výše:

	<b>Cena bez DPH:</b>	<b>Samostatně DPH (sazba 21%):</b>	<b>Cena celkem včetně DPH:</b>
a. Cena dodávky a instalace 1 ks HW prostředku pro sběr dat z měřidel pro měření elektřiny	19 000,00 Kč	3 990,00 Kč	22 990,00 Kč
b. Cena dodávky a instalace 1 ks HW prostředku pro sběr dat z měřidel pro měření plynu	19 000,00 Kč	3 990,00 Kč	22 990,00 Kč
c. Cena dodávky 1 ks přenosného zařízení pro dočasné měření elektřiny	18 000,00 Kč	3 780,00 Kč	21 780,00 Kč
d. Měsíční cena provozu a podpory	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč
e. Cena 1 MD (člověkodne) odborných služeb	8 000,00 Kč	1 680,00 Kč	9 680,00 Kč

7.2 Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.



- 7.3 Nabídková cena je stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve Smlouvě jako cena smluvní.
- 7.4 Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na Veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.
- 7.5 Odměna za plnění dle této Smlouvy bude zhotovitelem fakturována po podpisu akceptačního/předávacího protokolu, a to nejpozději 15. den po datu podpisu akceptačního protokolu. Akceptační/ předávací protokol podepsaný oběma stranami bude přílohou faktury (daňového dokladu).
- 7.6 Dohodnou-li se na tom obě strany, může být odměna uhrazena na základě jedné nebo několika dílčích faktur. Podkladem dílčí fakturace bude oboustranně podepsaný akceptační/ předávací protokol za fáze uvedené v odst. 5.2 této Smlouvy. Tyto odsouhlasené akceptační/ předávací protokoly budou přílohou dílčích faktur.
- 7.7 Faktura nesmí být vystavena před podpisem akceptačního/ předávacího protokolu Objednatel.
- 7.8 Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
- 7.9 Cena je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.10 Není-li výslovně uvedeno jinak, všechny ceny uváděné v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH a jsou stanoveny jako nejvýše přípustné. DPH bude k cenám účtováno v zákonné výši dle legislativy platné v době jejich účtování.
- 7.11 Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:
- označení dokladu jako faktura – daňový doklad
  - číslo této Smlouvy uvedené objednatel v záhlaví Smlouvy a označení případných dodatků
  - název a číslo projektu „Středočeský kraj – efektivní region“ registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/19\_109/0016861
  - den odeslání faktury
  - počet a označení příloh
  - popis plnění zhotovitele
  - náležitosti faktur dle této Smlouvy se vztahují i na dílčí faktury vystavené dle tohoto článku.
- 7.12 Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli ve lhůtě splatnosti Objednateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury Objednateli.
- 7.13 Veškeré platby se provádějí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený na příslušné faktuře.





## 8. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

### 1. Osoby oprávněné jednat jménem Objednatele:

#### a. ve věcech smluvních a obchodních:

jméno: Ing. Bc. Jiří Snížek, náměstek hejtmanky pro oblast regionálního rozvoje a územního plánování

#### b. ve věcech technických:

jméno: Ing. Dan Staněk, oddělení regionálního rozvoje, Odbor územního plánování a stavebního řádu

T:

E:

#### c. ve věcech realizačních:

jméno: Ing. Jiří Kubiš, vedoucí oddělení regionálního rozvoje

T:

E:

### 2. Osoby oprávněné jednat jménem Zhotovitele:

#### a. ve věcech smluvních a obchodních:

jméno: Josef Tesařík jr.

T:

E:

#### b. ve věcech technických a realizačních:

jméno: Ing. Oto Petr

T:

E:

Případné změny osob oprávněných k zastupování smluvních stran či jejich telefonických, nebo e-mailových spojení se považují za změněné dnem doručení doporučeného dopisu, doručením do datové schránky nebo doručením emailu se zaručeným podpisem oznamujícího tuto změnu druhé smluvní straně, a to osobě oprávněné zastupovat příslušnou smluvní stranu ve věcech smluvních.

## 9. VYŠŠÍ MOC

- 9.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku vyšší moci ve smyslu odst. 8.2 tohoto článku Smlouvy.
- 9.2 Vyšší mocí se pro potřeby této Smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této Smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie, pandemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.





- 9.4 Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 9.5 V případě, že Objednatel využije možnosti odstoupit od Smlouvy dle odst. 8.4 této Smlouvy, má Objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za poměrnou část sjednané úplaty.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1 Objednatel je povinen řádně provedené Dílo převzít
- 10.2 O předání a převzetí předmětu plnění bude sepsán akceptační/ předávací protokol o předání Díla, jehož nedílnou součástí budou tvořit i následující dokumenty:
- Prohlášení zhotovitele o řádném splnění Díla v souladu s platnou legislativou a platnými technickými normami
  - Technické listy výrobků
  - Záruční list
  - Návod k používání v českém jazyce
- 10.3 Závazek Zhotovitele provést Dílo (jeho části podle dílčích dob plnění Díla) je splněn jeho řádným provedením nebo dokončením a předáním. Dílo (jeho části) se pokládá za řádně provedené nebo dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít Dílo (jeho část), pokud bude vykazovat vady, byť jen drobné a ojedinělé.
- 10.4 Dílo, resp. jeho části uvedené v čl. 2. v odst. 2.1 této Smlouvy budou Zhotovitelem předávány ve sjednaných termínech podle doby plnění.
- 10.5 O převzetí Díla (jeho části) uvedené v čl. 2. odst. 2.1 této Smlouvy pořídí Objednatel se Zhotovitelem akceptační/předávací protokol, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech nebo el. podpisem. Zápis bude obsahovat zejména: identifikační údaje o Díle (jeho částech), zhodnocení jakosti Díla (případně jeho části), prohlášení Objednatele, že Dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Sepíše-li smluvní strany v rámci akceptačního/ předávacího protokolu jakékoli vady a nedodělky, je Zhotovitel povinen zahájit jejich odstraňování ihned a, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vady a nedodělky zcela odstranit ve lhůtě 5 dnů od podpisu akceptačního/ předávacího protokolu. Jeden stejnopis akceptačního/ předávacího protokolu obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 10.6 Termín předání Díla se považuje za splněný, pokud Dílo (jeho část) bylo Objednatelem do uvedeného termínu převzato (tj. pokud byl Objednatelem podepsán akceptační/předávací protokol).
- 10.7 V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít z důvodu výskytu vad, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## 11. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1 V případě prodlení s předáním Díla (podle dílčích dob plnění díla) v termínech uvedených v čl. 5. odst. 5.2 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny konkrétní fáze plnění Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.2 V případě, že Zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla bez DPH za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje Zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
- 11.3 Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.



- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení kterékoliv smluvní strany s placením peněžitého závazku vzniká druhé smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
- 11.6 Smluvní pokuta bude uhrazena na základě výzvy příslušné smluvní strany, v níž bude stanovena přiměřená lhůta k úhradě smluvní pokuty.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje sjednat a po celou dobu trvání Smlouvy udržovat platné pojištění s odpovědností za způsobenou škodu, a to na minimální částku 500 000 Kč.
- 11.8 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení povinnosti ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou ceny Díla či jeho části delší než 30 dnů. Za podstatné porušení povinnosti ze strany Zhotovitele se považuje hrubé porušení smluvních povinností, zejména pak:
  - a) prodlení s provedením Díla či jeho části delším než 5 dnů,
  - b) prodlení s provedením Díla či jeho části, kdy je zřejmé, že z důvodu tohoto prodlení je ohroženo poskytnutí peněžních prostředků poskytovatelem dotace.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo (jeho části podle dílčích dob plnění Díla) bude mít po dobu 24 měsíců od jeho předání (či předání části Díla) vlastnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými normami účinnými k datu předání Díla či jeho části a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
- 12.2 Objednatel je povinen nahlásit Zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude Objednatel požadovat odstranění vady Zhotovitelem, zavazuje se Zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen započít s odstraňováním vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení a odstranit vady vždy nejpozději do 15 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do pravomocného rozhodnutí o oprávněnosti reklamace.
- 12.3 V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady Zhotovitelem a Zhotovitel včas nezačne s odstraňováním nahlášených vad, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 12.2 tohoto článku, je Objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady Zhotovitele.
- 12.4 Reklamační protokoly budou Objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
- 12.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, převzatých od Objednatele, u kterých Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

## 13. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 13.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si všechny informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 13.2 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran.



- 13.3 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musejí být učiněna v písemné podobě.
- 13.4 Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této Smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, jsou účastníci oprávněni zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této Smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 110/2019 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů. Účastníci této Smlouvy dávají zároveň Objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb. se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem plnění smluvních povinností, evidence této Smlouvy a zpřístupnění obsahu této Smlouvy veřejnosti.
- 13.5 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO) a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, včetně pokynů směřujících k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku.

#### 14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dohodly se, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
- 14.2 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se ochrany informací, náhrady škody, sankcí, volby práva a řešení sporů.
- 14.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 14.4 Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
- 14.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A, a je podepsaná zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
- 14.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
- 14.7 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy včetně příloh a případných dodatků.
- 14.8 Zhotovitel v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb. a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby Objednatel uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatel v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.9 Tato Smlouva nabývá platnosti podepsáním oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.10 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 27 měsíců od data nabytí účinnosti této Smlouvy.



14.11 K podpisu této smlouvy a podpisu případných dodatků k této smlouvě za Objednatele byl pověřen Ing. Bc. Jiří Snížek, náměstek hejtmanky pro oblast regionálního rozvoje a územního plánování, a to na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 063-84/2020/RK ze dne 26. 11. 2020.

V Olomouci,

V Praze,

**RNDr. Petr Zeman, MBA**  
Digitálně podepsal  
RNDr. Petr Zeman,  
MBA  
Datum: 2022.10.17  
08:36:41 +02'00'

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podepisující:	Ing. Bc. Jiří Snížek
Organizace, OJ:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	22564271
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	15.11.2022 10:43:01
Důvod:	
Místo:	

za Zhotovitele

za Objednatele

RNDr. Petr Zeman, MBA

Ing. Bc. Jiří Snížek

místopředseda představenstva

náměstek hejtmanky pro oblast regionálního rozvoje

**Ing. Svatopluk Beneš, MBA**  
Digitálně podepsal  
Ing. Svatopluk  
Beneš, MBA  
Datum: 2022.10.18  
13:04:53 +02'00'

a územního plánování

za Zhotovitele

Ing. Svatopluk Beneš, MBA

člen představenstva