



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

k rámcové dohodě č. S-6131/DOP/2019 uzavřené dne 13.2.2020 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru
mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

A

SG_RD_STČ KRAJ

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

Společník : SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva; Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva; Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klímtovou, místopředsedou představenstva, Ing. Martinem Chrástilem, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. ú.: 

IČO: 25793349

DIČ: CZ25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088

Společník : PUDIS a.s.

se sídlem Podbabská 1014/20, PSČ 160 00, Praha 6

zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva, Ing. Janem Vlčkem, místopředsedou představenstva, Ing. Václavem Sejkem, členem představenstva, Ing. Michalem Bláhou, členem představenstva

IČO: 45272891 DIČ: CZ45272891

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

Společník : METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem náměstí Argentinská 1624/36, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupený Ing. Davidem Krásou, předsedou představenstva; Ing. Vladimírem Seidlem, místopředsedou představenstva; Ing. Vladimírem Michaličkou, členem představenstva, Ing. Petrem Vyskočilem, členem představenstva

IČO: 45271895 DIČ: CZ45271895

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1418

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

Společník : Dopravoprojekt Brno a.s.

se sídlem Kounicova 271/13, Veverí, 602 00 Brno

zastoupený Ing. Alešem Trnečkou, MBA, předsedou představenstva; Ing. Karlem Škárrou, místopředsedou představenstva; Ing. Vladimírem Navrátillem, členem představenstva

IČO: 46347488 DIČ: CZ46347488

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaný v OK vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 785

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s., se sídlem Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80, Praha 3 – Žižkov, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 2.1.2019

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu)

(č. smlouvy S-6307/DOP/2022, č. smlouvy zhotovitele: 22 176 202)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„II/121 Votice kř. s III/12148 – konce obce Heřmaničky“ - PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařazení dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
 - Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 1 323 000,- Kč

DPH: 277 830,- Kč

včetně DPH: 1 600 830,- Kč

b) Dokumentace ke stavebnímu povolení

bez DPH: 1 665 000,- Kč

DPH: 349 650,- Kč

včetně DPH: 2 014 650,- Kč

c) Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 522 000,- Kč

DPH: 109 620,- Kč

včetně DPH: 631 620,- Kč

d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí

bez DPH: 360 000,- Kč

DPH: 75 600,- Kč

včetně DPH: 435 600,- Kč

e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby

bez DPH: 630 000,- Kč

DPH: 132 300,- Kč

včetně DPH: 762 300,- Kč

f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy

bez DPH: 700,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

DPH: 147,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

včetně DPH: 847,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 4 654 000,- Kč

DPH: 977 340,- Kč

včetně DPH: 5 631 340,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.

3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.

4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Kateřina Horáčková, DiS.; katerina.horackova@ksus.cz;

Ing. Petr Nádvorník; petr.nadvornik@ksus.cz;

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

DÚR koncept: nejpozději do 5 měsíců od podpisu Smlouvy.

DÚR čistopis: nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DÚR od Objednatele nebo od schválení konceptu Objednatelem.

Podání žádosti o vydání ÚR: nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DÚR. **Žádost bude podána KOMPLETNÍ, včetně stanovisek správců sítí a DOSS, zejména policie ČR. V případě podání žádosti bez uvedených stanovisek a náležitostí, upozorňuje investor, že bude považovat plnění za nekompletní, tudíž neakceptovatelné a zhotoviteli bude plynout lhůta prodlení s plněním, jenž je sankcionována.**

DSP koncept: nejpozději do 4 měsíců od nabytí právní moci ÚR.

DSP čistopis: nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DSP od Objednatele nebo od schválení konceptu Objednatelem.

Podání žádosti o vydání SP: nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DSP. **Žádost bude podána KOMPLETNÍ, včetně stanovisek správců sítí a DOSS, zejména policie ČR. V případě podání žádosti bez uvedených stanovisek a náležitostí, upozorňuje investor, že bude považovat plnění za nekompletní, tudíž neakceptovatelné a zhotoviteli bude plynout lhůta prodlení s plněním, jenž je sankcionována.**

PDPS: nejpozději do 2 měsíců od vydání pravomocného SP nebo písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění na této dílčí části služeb.

Autorský dozor: na výzvu objednatele, do kolaudace stavby.

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

Součástí plnění je i majetkoprávní vypořádání akce, jenž bude řešeno v souladu s metodickým pokynem pro majetkoprávní vypořádání staveb.

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

4. Technická pomoc objednateli - dle potřeb Objednatele od podpisu Prováděcí smlouvy do doby ukončení realizace stavby;
 - zodpovězení dodatečných dotazů dodavatelů k dokumentaci pro provedení stavby a souvisejícím dokumentům v rámci doby na podání nabídek do 5 pracovních dní ode dne, kdy mu bude ze strany Objednatele žádost o vysvětlení zadávací dokumentace postoupena
 - kontrola nabídek účastníků zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby (nejčastěji pouze nabídky vybraného dodavatele na stavbu), kontrola rozpočtu předloženého účastníky zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby, spočívající především v kontrole toho, zda rozpočet neobsahuje nulově oceněné položky, zda nedošlo ke změnám, mezi rozpočtem předloženým účastníkem zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby a rozpočtem přiloženým v rámci zadávacího řízení a kontrola toho, zda rozdíl mezi cenou účastníka na výběr dodavatele stavby a cenou předpokládanou v rámci zadávacího řízení nepřesahuje stanovenou hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny; případně kontrola dalších parametrů na základě požadavků Objednatele provede do 5 pracovních dní ode dne, kdy mu bude ze strany Objednatele nabídka účastníka zadávacího řízení postoupena.
5. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou v odst. IV.4 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

4. Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Technická specifikace,

Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,

Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.

6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**



.....

Libor Lesák

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

V Praze

PODEPSÁN

za zhotovitele: **SG_RD_STČ KRAJ**



.....

Jméno: Ing. Ivan Pomykáček

Funkce: místopředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ



.....

Jméno: Ing. Martin Chrastil

Funkce: člen představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ

Technická specifikace

Název akce: II/121 Votice kř. s III/12148 - konec obce Heřmaničky

Místo realizace akce: silnice II/121, staničení km 52,200 – 58,768

Základní popis akce:

Jedná se o zpracování PD pro územní rozhodnutí (DÚR) a stavební povolení (DSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) a souvisejícího výkonu IČ pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení (případně po dohodě s objednatelem oznámení o provedení údržby dle §103 zákona č. 183/2006 Sb., bude-li to stavebním úřadem akceptovatelné) a majetkoprávního vypořádání, při dodržení platných norem a zákonů.

Akce bude připravena v souladu s podmínkami IROP 2, tak aby případně mohla být spolufinancována.

Technický popis stávajících objektů:

Silnice:

Stávající stavebně technický stav si vyžádají provedení diagnostiky vozovky včetně zpracování projektové dokumentace pro sloučené řízení. Bude pravděpodobně nutno provést výměnu podkladních vrstev vozovky včetně místních sanací konstrukce silničního tělesa. Předpokládá se rekonstrukce vozovky, která bude zasahovat do podkladních vrstev (např. recyklace za studena). Technologie opravy a rozsah, bude určen na základě diagnostického průzkumu a zhodnocení jednotlivých variant řešení. V případě možnosti, provést v některých úsecích rozšíření vozovky, neboť v současném stavu neodpovídá svojí šířkou požadovaným parametrům. Součástí bude též obnova odvodnění p. k. a případná rekonstrukce propustků /příčných i podélných/ v trase včetně návrhu vodorovného dopravního značení a DIO. Součástí diagnostiky bude i zatřídění PAU. Projektant bere na vědomí, že pokud bude potřeba k řešení odvodnění dešťová kanalizace, je její naprojektování součástí plnění, stejně tak jsou součástí položky průzkumů případné kamerové zkoušky kanalizace.

Zajistit řádné odvodnění silnice (obnovení, pročištění příkopů, vyčištění, případně oprava a doplnění propustků, v intravilánu obcí vyčištění UV a dešťové kanalizace).

V rámci PD bude zhodnocen silniční zachytný systém a bude navržena jeho obnova, případně doplnění. Dále bude v řešeném úseku silnice obnoveno vodící bezpečnostní zařízení v podobě směrových sloupků a bude obnoveno vodorovné i svislé dopravní značení, vše souladu s platnou legislativou.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

Bude řádně dokončena majetkoprávní příprava této akce, tj. budou smluvně oboustranně upraveny vztahy k pozemkům zabraným dočasně či trvale stavbou – uzavření Smluv o právu provést stavbu, smluv o Smlouvách budoucích kupních či darovacích, Smlouvy nájemní či o výpůjčce. Budou oboustranně podepsány smlouvy o provedení přeložek inženýrských sítí a Smlouvy na věčná břemena.

Návrh řešení:

- provést diagnostiku vozovky vč. PAU, inženýrskogeologický průzkum
- provést geodetické zaměření
- rekonstrukce silnice jejich součástí a vybavení podle výsledků diagnostického průzkumu
- posouzení stability svahů a případně jejich zajištění
- výměna, doplnění svodidel, obnova směrových sloupků, obnova VDZ i SDZ
- zajištění řádného odvodnění silnice

Oprava bude realizována po etapách. Součástí plnění je DIO – včetně jeho projednání.

Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

- oprava silnice
- oprava propustků
- sanace silničního tělesa, případně svahů
- DZ
- DIO
- BOZP

Výkon autorského dozoru stavby:

Součástí předmětu plnění je výkon AD, který bude probíhat od zahájení stavby až do vydání kolaudačního souhlasu a který bude vykonáván na vyzvu Objednatele.

Zdůvodnění záměru akce:

Odstranění značně nevyhovujícího stavebně technického stavu, zlepšení možnosti údržby a zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Úsek bude navržen dle ČSN EN 1991-2 na skupinu pozemních komunikací 1 pro zatížení vozidlem LM 1, včetně zvláštních souprav LM 3.

Předpokládané stavební náklady rekonstrukce:

97 094 000 Kč bez DPH, 117 483 740 Kč s DPH

Fotodokumentace:











Kontakty:

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem
Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

JUDr. Luděk Beneš, vedoucí oblasti Benešov,
e-mail: ludek.benes@ksus.cz



Miloslav Pohunek, silniční technik, oblast Benešov,
e-mail: miloslav.pohunek@ksus.cz



Mgr. Milan Plachý, provozní cestmistr, oblast Sedlec - Prčice,
e-mail: milan.plachy@ksus.cz



Ing. Ludmila Zrůbková, správní cestmistr, oblast Sedlec - Prčice,
e-mail: ludmila.zrubkova@ksus.cz



Zpracovali: JUDr. Luděk Beneš
Miloslav Pohunek
Mgr. Milan Plachý
Kateřina Horáčková, DiS.

Listopad 2021

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

"II/121 Votice kř. s III/12148 - konec obce Heřmaničky" - PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k ÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
90 000 000	1,470%	0,400%	1,850%	0,700%	0,580%	700	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	220	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	1 503 000	423 000	1 917 000	738 000	576 000	187 000	5 344 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	1 323 000	360 000	1 665 000	630 000	522 000	154 000	4 654 000
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	88,02%	85,11%	86,85%	85,37%	90,63%	82,35%	87,09%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

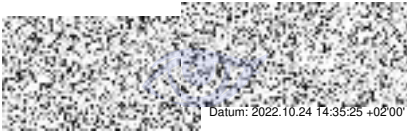
***) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V Praze dne



Ing. Ivan Pomykáček, místopředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Ing. Martin Chrastil, člen představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

"II/121 Votice kř. s III/12148 - konec obce Heřmaničky" - PD

žlutě ocení uchazeč	
0	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa,	100 000,00
Předběžný GTP dle TP 76	230 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, apod)	180 000,00
Průzkumy DÚR celkem	510 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	30 000,00
Výkresová část	670 000,00
Dokladová část	80 000,00
Reprografické práce	33 000,00
DÚR celkem	813 000,00
DUR celkem včetně průzkumů	1 323 000,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	150 000,00
Podrobný GTP dle TP 76	280 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	180 000,00
Průzkumy DSP celkem	610 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	50 000,00
Souhrnné technické řešení	600 000,00
Stavební část	255 000,00
DIO	50 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	30 000,00
BOZP	20 000,00
Reprografické práce	50 000,00
DSP celkem	1 055 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	1 665 000,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	220 000,00
majetkoprávní podklady	90 000,00
podání žádosti bez poplatků	50 000,00
IČ celkem	360 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	450 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	130 000,00
podání žádosti bez poplatků	50 000,00
IČ celkem	630 000,00
PDPS	
Technická zpráva	50 000,00
Výkresová část	280 000,00
ZTKP	72 000,00
Soupis prací a rozpočet	80 000,00
Reprografické práce	40 000,00
PDPS celkem	522 000,00
celkem bez DPH	4 500 000,00

V Praze dne



Ing. Ivan Pomykáček, místopředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Ing. Martin Chrastil, člen představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

"II/121 Votice kř. s III/12148 - konec obce Heřmaničky" - PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	20	700	14 000
Cena AD celkem bez DPH	200		140 000
Celkem	220		154 000

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

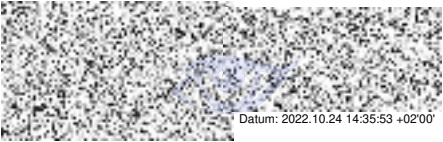
Dílčí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	40
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	30
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	20
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	20
Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	40
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby	50
celkem hodin	200
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	140 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V Praze dne



Ing. Ivan Pomykáček, místopředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

Ing. Martin Chrástil, člen představenstva SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci za SG_RD_STČ KRAJ

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zakládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované z finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkovou a pí. Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí. Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zaslaná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

- n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí. Poupětovou / pí. Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.*

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--