

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „Výzva“)

s názvem

**ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI AUTORSKÉHO A ODBORNÉHO DOZORU A ODBORNÉHO  
DOZORU STATIKA NA AKCI:  
„DOSTAVBA AREÁLU MUZEA LIDOVÝCH STAVEB V KOUŘIMI“  
I. FÁZE**

<b>Zadavatel veřejné zakázky:</b>	<b>Středočeský kraj</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Zborovská 11, Praha 5, 150 21 Praha 5
<b>Identifikační číslo:</b>	708 91 095
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Zuzanou Moravčíkovou, náměstkyní hejtmana pro oblast investic a veřejných zakázek

Tato veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „zakázka“) je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadávána mimo působnost zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva. Uchazeč je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

## 1 Identifikace zadavatele

**Zadavatel:** Středočeský kraj  
**Sídlo:** Zborovská 11, Praha 5, 150 21 Praha 5  
**IČ:** 708 91 095  
**Profil zadavatele:** <https://ezakazky.kr-stredocesky.cz/kusk/>

### Kontaktní osoba k zakázce:

**Eva Albertová, referent oddělení veřejných zakázek Odboru krajského investora**

 **Telefon:** 257 280 501

 **Email:** [albertova@kr-s.cz](mailto:albertova@kr-s.cz)

**IDS Identifikace datové schránky:** keebyyf

## 2 Vymezení předmětu zakázky

### 2.1 Název zakázky

**ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI AUTORSKÉHO A ODBORNÉHO DOZORU A ODBORNÉHO  
DOZORU STATIKA NA AKCI:  
„DOSTAVBA AREÁLU MUZEA LIDOVÝCH STAVEB V KOUŘIMI“  
I. FÁZE**

### 2.2 Popis předmětu plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je Zajištění činnosti autorského a odborného dozoru na akci „Dostavba areálu muzea lidových staveb v Kouřimi“, který spočívá v:

- Účast na kontrolních dnech.
- Zajištění veškerých potřebných činností a chronologické zapisování výkonů do formuláře Záznam o průběhu autorského dozoru.
- Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování navazující dodavatelské dokumentace
- Při této činnosti osoba odpovědná za výkon autorského dozoru komunikuje s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v příslušné smlouvě.
- Dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.

- Osoba odpovědná za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby kontroluje dodržování projektu ze strany dodavatele stavebních prací.
- Zpracovávání technických návrhů drobných změn oproti platné projektové dokumentaci v průběhu realizace stavby.
- V případě nutnosti změny vypracovaného projektu (požadavek uplatněný investorem, změna podmínek při výstavbě atd.) zajistí osoba odpovědná za výkon autorského dozoru zpracování návrhu změny a vyznačení změny po jejím schválení do projektu skutečného provedení stavby.
- Posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částech projektu zpracovávaných dodavateli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů.
- V případě, že dodavatelé navrhují z různých důvodů změny projektu (materiál, rozměry, tvar atd.), je osoba vykonávající autorský dozor odpovědná za posouzení těchto změn, projednání s investorem, vydání stanoviska vykonavatele AD k navrhovaným změnám a vyznačení změn do projektu skutečného provedení stavby, pokud je tento předmětem smlouvy o dílo.
- Vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci.
- V případě, že dodavatel stavebních prací požaduje změnu v množství materiálu nebo objemu prací oproti projektu, uvede osoba odpovědná za výkon autorského dozoru své stanovisko k této skutečnosti. V případě požadavku investora podepisuje protokol o těchto změnách.

Sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.

V průběhu realizace stavebních prací sleduje osoba pověřená výkonem autorského dozoru výstavbu z následujících technických hledisek:

- použití stanovených materiálů;
- dodržení projektovaných stavebně-technologických standardů;
- dodržení dispozičního a konstrukčního řešení;
- Dodržení architektonického řešení stavby včetně projektem předepsaných detailů.
- Účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
- V průběhu odevzdání a převzetí stavby objednatelem osoba odpovědná za výkon autorského dozoru jednoznačně vyjádří své stanovisko v příslušných záznamech o předání a převzetí poznamená příslušné odchylky od projektu.
- Odborný dozor na přejímkách ocelových konstrukcí (most, PHS) a mostního příslušenství ( ložiska, dilatace, zábradlí apod.) a účast na přejímkách.

**Zakázka je spolufinancována ze strukturálních fondů EU.**

**Veřejná zakázka je zadávána v rámci projektu „Dostavba areálu muzea lidových staveb v Kouřimí“, který je realizován z fondů Regionálního operačního programu Střední Čechy a evidován pod registračním číslem ROP CZ1.15/2.2.00/98a.02028.**

**VŠECHNA LOGA ve variantních grafických formátech dle potřeby A PLATNÝ LOGO  
MANUÁL NALEZNETE NA [www.ropstrednicechy.cz](http://www.ropstrednicechy.cz)**

Při přípravě dokumentů musí být dodržena pravidla pro publicitu uvedená v pravidlech publicity uveřejněných na internetových stránkách poskytovatele dotace (zejména označení logy ROP a EU, nápisy Evropský unie).

### 2.3 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **711 056,- Kč bez DPH, tj. 798 600,- s DPH**

Hodnota stavby je: 44 323 510,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Nabídka uchazeče, která bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota, bude vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a příslušný uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

## 2.4 Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení	
Zahájení realizace	: duben 2015 – na základě výzvy objednatele
Předpokládaný termín ukončení	
Ukončení realizace	: do převzetí ukončené stavby objednatelem

## 2.5 Místo plnění, prohlídka místa plnění

Místem plnění veřejné zakázky je skanzen Kouřim – areál Muzea lidových staveb v Kouřimi, Ruská ulice, 281 61 Kouřim

**Prohlídka místa plnění je možná na základě předchozí dohody s panem Miroslavem Zuzánkem.**

Telefon: 257 280 183

E-mail: zuzanek@kr-s.cz

## 3 Požadavky na strukturu nabídky

V nabídce musí být uvedeny následující informace:

- a) Vyplněný krycí list nabídky (viz Příloha č. 1 této Výzvy).
- b) Kvalifikační předpoklady a jejich prokázání:
  - Uchazeč o tuto zakázku prokáže základní kvalifikační předpoklady analogicky dle § 53 zákona čestným prohlášením. Čestné prohlášení je dáno Přílohou č. 2 této Výzvy a musí být předloženo v originále podepsaném osobou oprávněnou jednat za/jménem uchazeče.
  - Uchazeč o tuto zakázku prokáže profesní kvalifikační předpoklady:
    - analogicky dle § 54 písm. a) zákona výpisem z obchodního rejstříku, je-li uchazeč do tohoto rejstříku zapsán, předloženém v prosté kopii, ne starším než 90dní;
    - analogicky dle § 54 písm. b) zákona dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci, předloženém v prosté kopii.
    - jmenovité určení odpovědné osoby, která bude výkon dozoru provádět



- vysokoškolské vzdělání technického typu, předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost prokazuje, kdy se dokladem rozumí osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“) nebo autorizace vydaná Českou komorou architektů dle § 4 odst. 2 písm. a) dle zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent; doklady se předkládají v prosté kopii
  - Uchazeč o tuto zakázku prokáže technické kvalifikační předpoklady
    - seznamem významných služeb na provedení autorského dozoru staveb obdobného charakteru za poslední 3 roky
    - referenční listy na provedení autorského dozoru staveb obdobného charakteru za poslední 3 roky
- c) Vlastní nabídka uchazeče sestávající z:
- celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění ve struktuře bez DPH, výše DPH a včetně DPH a cen za jednotlivé aktivity v rámci zakázky (viz dále bod 4 této Výzvy).
  - vlastního návrhu přípravy způsobu realizace zakázky (zajištění předmětu plnění zakázky), zahrnujícího všechny požadavky obsažené v bodě 2.2 této Výzvy a zároveň harmonogram zpracování zakázky.
- d) Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za/jménem uchazeče (viz dále bod 5 této Výzvy).
- e) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (Příloha č. 3).

Nabídku podá uchazeč písemně v českém jazyce, v originále dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě. Nabídky mohou být podávány pouze v listinné podobě. Podání nabídky elektronicky zadavatel nepřipouští.

Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude potvrzena statutárním orgánem uchazeče nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

Všechny uchazečem předložené dokumenty budou svázané do jednoho dokumentu a stránky budou očíslovány.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž bude možné nabídku vrátit v případě, že by byla doručena poštou až po stanovené lhůtě pro podání nabídek. Obálka bude opatřena na uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

Nabídka bude předána v jednom originále jako **výtisk č. 1 + v kopii** a v **elektronické podobě** v jednom vyhotovení na datovém nosiči (např. CD-R) ve formátu pro běžně dostupné informační systémy (např. lze užít souborové typy PDF, DOC, JPG, BMP apod.); Tato elektronická podoba nabídky musí být tvořena naskenovanou podepsanou listinnou



podobou nabídky, veškeré části listinné podoby návrhu budou po svázání tvořit jeden celek zabezpečený proti manipulaci v jedné uzavřené obálce označené takto:

**ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI AUTORSKÉHO A ODBORNÉHO DOZORU A ODBORNÉHO  
DOZORU STATIKA NA AKCI:  
„DOSTAVBA AREÁLU MUZEA LIDOVÝCH STAVEB V KOUŘIMI“  
I. FÁZE  
– NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

#### **4 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována podle této Výzvy a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky (předmětu plnění).

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění zakázky. V nabídce musí být specifikovány jednotkové ceny. Na případné expresní služby se nebudou vztahovat vyšší sazby.

Cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude v nabídce uchazeče uvedena v členění:

- celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění ve struktuře bez DPH, výše DPH a včetně DPH;

#### **5. Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel předkládá k této výzvě návrh smlouvy.

S vybraným uchazečem zadavatel uzavře smlouvu na realizaci zakázky.

Návrh smlouvy zájemce označí jako návrh a bude přílohou nabídky. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za/jménem uchazeče a vloží do nabídky.

##### **5.1. Platební podmínky**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Realizovaná zakázka bude zadavatelem hrazena zhotoviteli na základě jednotlivých faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po ukončení kalendářního měsíce. Fakturace bude zhotovitel provádět průběžně po dobu výkonu autorského dozoru. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v nich uveden název akce **Zajištění činnosti autorského a odborného dozoru a odborného dozoru statika na akci „Dostavba areálu muzea lidových staveb v Kouřimi“ - I. FÁZE** a číslo smlouvy zadavatele. Nedílnou součástí každé dílčí faktury musí být soupis provedených prací a počet hodin v daném kalendářním měsíci, podložený kopiemi dokladů dokazujícími realizaci provedených.

Faktura bude splatná ve lhůtě 30 kalendářní dnů od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami, v souladu se smlouvou o dílo, která je přílohou č. 2 a budou splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## 6 Posouzení a hodnocení nabídek

### 6.1 Posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídek a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů

Nejprve proběhne posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídek a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů.

Budou posuzována zejména níže uvedená kritéria a to, zda nabídka obsahuje všechny náležitosti předepsané touto Výzvou.

Posouzení administrativní správnosti a úplnosti nabídky a posouzení splnění kvalifikačních předpokladů	Nabídka č. ...	
1. Byla nabídka dodána na podatelnu SK ve lhůtě?	ano	ne
2. Byl originál nabídky podepsán?		
3. Obsahuje nabídka identifikaci uchazeče?		
4. Je nabídka zpracována v požadovaném jazyce?		
5. Obsahuje nabídka požadované dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů? Splňují tyto dokumenty požadavky dle bodu 3 písm. b) Výzvy?		
6. Obsahuje nabídka další požadované doklady či části?		
7. Je nabídková cena uvedena v požadovaném členění (bez DPH, zvláště sazba DPH a včetně DPH), případně jako celková cena u neplátce DPH, a vyjádřena v české měně?		
8. Obsahuje nabídka návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za jménem uchazeče?		

Pouze nabídky, které splní všechny výše uvedené požadavky, budou hodnoceny dále.

## 6.2 Hodnocení nabídek

### 6.2.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

## 7 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 7. 4. 2015 v 10 hodin.

Otevírání obálek je pro uchazeče neveřejné.

Nabídky v listinné podobě je možné odevzdat v podatelně nebo zaslat doporučenou poštou.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě osobního odevzdání nabídky po stanovené lhůtě pro podání nabídek, nebude taková nabídka podatelnou vůbec převzata.

Poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky odevzdat v podatelně pouze do 10 hodin.

V případě zaslání nabídky poštou je pro termín přijetí nabídky rozhodující datum a čas převzetí nabídky podatelnou.

#### **Adresa pro podání nabídky:**

<b>Obchodní firma / název:</b>	Středočeský kraj - Podatelna
<b>Ulice:</b>	Zborovská
<b>Číslo popisné:</b>	11
<b>Obec:</b>	Praha 5
<b>Část:</b>	Smíchov
<b>Poštovní směrovací číslo:</b>	150 21
<b>Stát:</b>	ČR
<b>č. místnosti:</b>	0010

<b>Úřední hodiny podatelny:</b>	Po: 7:30 – 17:00 hod.
	Út: 7:30 – 16:00 hod.
	St: 7:30 – 17:00 hod.
	Čt: 7:30 – 16:00 hod.
	Pá: 7:30 – 15:00 hod.

#### **8 Vyhrazená práva a další požadavky zadavatele**

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek Výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě právo nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně zrušit Výzvu – zadání zakázky kdykoliv, a to i bez udání důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o návrhu smlouvy předloženém uchazečem v nabídce.
- Uchazeči nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.
- Zákaz střetu zájmů:

V případě zjištění neetických praktik uchazeče (nabízení, poskytnutí, přijímání nebo zprostředkování nějakých hodnot nebo výhod s cílem ovlivnit chování nebo jednání



kohokoliv přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení) či rozporu čestného prohlášení uchazeče a skutečností ověřených zadavatelem na základě spolehlivých informací, případně i na základě požádání uchazeče o písemné vysvětlení nebo po přizvání uchazeče pro ústní vysvětlení, vyloučí zadavatel takového uchazeče bezodkladně ze zadávacího řízení.

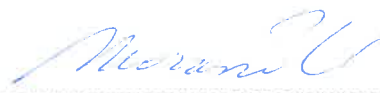
Při předkládání nabídky musí uchazeč předložit čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a v něm prohlásit, že není v zadávacím řízení ovlivněn přímo ani nepřímo střetem zájmů ve vztahu k zadavateli, ani k subjektům podílejícím se na přípravě tohoto zadávacího řízení, jakož i že nemá žádné zvláštní spojení s těmito osobami (např. majetkové, personální).

- f) Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.
- g) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- h) Zadávací lhůta činí 90 dnů.
- i) Vztahy neupravené touto Výzvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) – c) zákona
- Příloha č. 4: Průvodní a souhrnná technická zpráva

V Praze, dne 25-03-2015



Ing. Zuzana Moravčíková  
náměstkyně hejtmána pro oblast investic  
a veřejných zakázek