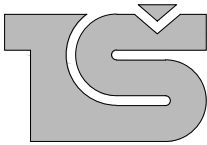


REVIZE Č.:	OBSAH :	DATUM :

TATO DOKUMENTACE JE DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA MAJETKEM PROJEKTOVÉHO ATELIERU, JEJÍ KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ JE MOŽNO POUZE SE SOUHLASEM AUTORA

MÍSTO STAVBY:	Panenské Břežany		
OBJEDNATEL:	STŘEDOČESKÝ KRAJ IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095 se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5		
ZÁSTUPCE INVESTORA:	zastoupený Martien Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek Mgr. Hana Bílková, ředitelka Oblastního muzea Praha-východ Ing. Jiří Piler, správce objektu, tel.: +420 739 452 165		
PROJEKTANT:  PROJEKTOVÝ ATELIER PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, s.r.o. BĚLEHRADSKÁ 199/70, 120 00, PRAHA 2, IČO : 45308616 TEL.: 221 592 931, EMAIL: ATELIERTS@ATELIERTS.CZ			
AUTORSKÝ KOLEKTIV:	Ing.arch. T.ŠANTAVÝ, Ing.arch. V.KLADIVA		
ODPOV.PROJEKTANT:	ZPRACOVATEL ČÁSTI:	VYPRACOVAL:	TECHNICKÁ KONTROLA:
Ing.arch. T. ŠANTAVÝ	Bc. Ondřej Sokolář	Bc. Ondřej Sokolář	Ing.arch. T.ŠANTAVÝ
Č.ZAK.: 3489 080 18 00	NÁZEV DÍLA: PANENSKÉ BŘEŽANY HORNÍ ZÁMEK DOKONČENÍ PRACÍ V AREÁLU PARKU HORNÍHO ZÁMKU PANENSKÉ BŘEŽANY		Č.PARÉ:
DATUM: 11/2019			
STUPEŇ: DUR, DSP, DPS	NÁZEV PŘÍLOHY: SO.07 NOVOSTAVBA STÁNKU S OBČERSTVENÍM TECHNICKÁ ZPRÁVA		Č.PŘÍLOHY: TZ S007
PROFESE: ARS			

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Základní údaje

1.1 Název akce: PANENSKÉ BŘEŽANY HORNÍ ZÁMEK, dokončení prací v areálu parku horního zámku Panenské Břežany.

1.2 Část: SO07 – Novostavba stánku s občerstvením

1.3 Zakázka číslo: 3489 080 18 00

Autoři: Ing. arch. Tomáš Šantavý
E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz

Tel.: 222 516 186
mobil: 603 501 810

Ing. arch. Vladimír Kladiva

Bc. Ondřej Sokolář

Eva Veverková

2. Účel stavby

Navržená novostavba slouží k sezónní nabídce občerstvení – jednoduchých pokrmů a nápojů. Stavba je otevřena k příležitostným akcím, neslouží k trvalému provozu.

3. Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka na místě, fotodokumentace
- Studie zpracovaná Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.

4. Charakter území a poloha stavby

Stavba je umístěna na hraně svahu uvnitř areálu parku. Stavba nezasahuje do jiných parcel než jsou popsány v průvodní a souhrnné technické zprávě.

Nivelita (orientační): 0,000 = 274,67 m.n.m. BPV. Tuto nivelitu je nutno přesně určit podle okolní situace, zejména je nutno dbát na výškový rozdíl mezi čistou podlahou na navazujícím terénem u vstupních dveří.

5. Architektonické řešení

Objekt je navržen jako kompaktní hmota obdélného půdorysu s pultovou střechou s atikou. Konstrukčně je řešen jako dřevostavba.

Orientuje se výdejním pultem do prostoru mezi zámekem a vyhlídkovou plošinou. Výdejní okénko je zavíráno výklopnou okenicí pro umístění nabídky občerstvení. Pro vstup do objektu se využívají vstupní dveře přístupné po chodníčku z nepravidelně položených žulových desek.

Fasáda je provedena ze svislých modřínových hranolů na černě natřené OSB desce v pravidelném modulu (viz pohledy). Hranoly jsou přetaženy přes pultovou střechu a tvoří atiku. Barevný výraz fasády je pojednán ve dvou hlavních materiálových variantách: černá OSB deska a přírodní dřevo. V pohledově exponovaných částech je před fasádu představen systém nerezových ocelových lanek pro pnutí popínavé zeleně. Vstupní dveře a dvířka rozvaděče jsou provedeny ve stejném odstínu jako OSB deska. Okenice výdejního pultu je provedena z černé vodovzdorné překližky na ocelové konstrukci.

Stavba je zastřešena pultovou střechou s extenzivní zelení. Střecha je odvodněna pomocí žlabu, voda je odvedena pomocí chrliče na terén do severovýchodního svahu.

Interiérové stěny a strop jsou provedeny z pohledové překližky, podlaha je krytá lepeným vinylem. Interiér je zařízen dřevěným pultem potaženým nerezovým plechem a základními spotřebiči (viz část zařízení interiéru).

5. Konstrukční řešení

5.1. Základové konstrukce

Základové pasy jsou provedeny z prostého betonu do nezámrzné hloubky. Podklad základové spáry tvoří ostrý štěrk fr. 8/16. Prostor mezi pasy je odvodněn k severní fasádě pomocí trubky zaústěné do vsakovacího zařízení.

Koruna pasů musí být provedeny na jednotnou nivelitu dle výkresu. Do pasů jsou kotveny ocelové patky na chemickou kotvu. Během montáže patek je nutno provést přesnou nivelaci to horizontální roviny.

5.2 Dřevěná nosná konstrukce

Nosná konstrukce je provedena z hoblovaných profilů běžného sortimentu KVH. K napojení horizontálních prvků je použito ocelových třmenů. Pro spoj dřeva se používají vruty. Počet a dimenzi spojovacího materiálu určí statický výpočet.

Základový rošt je proveden pod obvodovými stěnami z profilů 180x140 a pod podlahou 140x80. Podlahové trámy jsou osazeny na ocelové třmeny. Obvodové profily jsou kotveny do základových patek. Nutno zkontrolovat horizontální nivelitu, případně provést rektifikaci. Základový rošt je zaklopen OSB deskami.

Rámy stěn jsou provedeny ze základových a horních prahů 140x40. Stojny jsou z profilů 140x60 a rohové stojny z profilu 140x140. Mezi stojny provést vodorovné bloky KVH 140/60 pro kotvení vybavení interiéru. Pozice nutno upřesnit před provedením záklopu z překližky.

Po obvodu je proveden věnec, na stranách kde jsou uloženy krokve z profilu 180x140, na ostatních z profilu 140x80.

Krokve 160x80 jsou usazeny na ocelové třmeny. Přes krokve jsou kolmo uloženy trámy 120x60. Záklop z OSB desek.

5.3 Střecha

Střecha je navržena jako extenzivní zelená střecha bez tepelné izolace.

Na záklop z OSB desek je provedena systémová hydroizolace z PVC folie. Proveďte se systémový žlab pro napojení hydroizolace. Žlab je spádován min. 1%. Hydroizolace je vytažena po okrajích nad úroveň vegetační vrstvy a ukončena plechovou lištou.

Ukončovací perforovaná lišta bude kotvena do OSB desky a bude na ní napojena hydroizolace.

Drenážní vrstva ze systémové drenážní folie pro zelené střechy.

Separální vrstva geotextilie

Substrát vhodný pro extenzivní zeleň bude stanoven odborníkem.

5. Řešení TZB

Objekt je zásobován elektrickou energií a vodou. Napojení bude stanoveno v části elektro a ZTI. Rozvody vodovodu musí umožnit vypouštění vody v zimním období.

Materiál a pozici rozvodů viz. Část elektro a ZTI.

5. Zařízení interiéru

Vnitřní vybavení je specifikováno v samostatné tabulce. Vestavěné i mobilní spotřebiče si upřesní objednatel. Pro kávovar bude provedena příprava pro napojení na vodovod – viz část ZTI.

Technologické řešení

Stravovací provoz – občerstvení, v rámci objektu vychází z daných prostorů, způsobu využívání, provozních a ekonomických požadavků, dále pak dle platných hygienických předpisů, nárokovaných na provozy veřejného stravování. Projekt řeší nevýrobní provoz,

určený k možnosti zajištění jednoduchého občerstvení pro návštěvníky, formou prodeje dovážených hotových produktů a nápojů.

Základní údaje o provozu :

provozní charakter.....	občerstvení
sortiment.....	dovážené zákusky a moučníky, dovážené produkty studené kuchyně (bagety, sendviče, chlebičky), slané pečivo, sladké pečivo, doplňující sortiment originálně balených potravin (cukrovinky, slané a sladké pochutiny), apod.
nápoje.....	chlazené (lahvové), teplé (káva, čaj apod.)
technologie jídel.....	veškerý sortiment je dovážen hotový, ze schválených smluvních výroben v originálních obalech na místě se neuvažuje s výrobou a přípravou ze surovin, ani se zpracováním hrubé zeleniny
systém stravování.....	obslužný s možností pultového prodeje
expedice produktů.....	jednorázové nevratné jídelní obaly
počet zaměstnanců.....	1-2
provozní doba.....	dle upřesnění provozovatele
provoz.....	nekuřácký, bez hudební produkce
energie pro technologii.....	elektrina

Prodejní pult, vybavený potřebnou technologií zahrnující prosklenou chladicí skříň pro nápoje, pracovní plochy, technologický dřez, umývadlo na ruce, kávovar, chladicí a mrazicí skříň, pokladnu, mikrovlnou troubu. Sortiment je expedován v jednorázových nevratných obalech, Mytí nádobí je zajištěno v zadní části kiosku, kde je vyčleněn samostatný úsek, vybavený pracovní plochou, dřezem a mycím strojem. Expedici nápojů a pokrmů zajišťuje obsluhující personál. Odpadky, minimální množství, jsou likvidovány pomocí uzavřených igelitových pytlů, v rámci odpadového hospodářství celého objektu, se zajištěným odpovídajícím pravidelným odvozem. Celková koncepce, disposiční řešení a rozmístění jednotlivého technologického vybavení je patrné z výkresové dokumentace a tabulek prvků.

V Praze, listopad 2019

Bc. Ondřej Sokolář