

# Průvodní a technická zpráva

Zadávací dokumentace „Oprava povrchů schodišťových stupňů v Domově Sedlčany – poskytovatele sociálních služeb“

---

## A. Identifikační údaje:

Název stavby: Opravy stupňů schodišť v pavilonech 1 – 4 areálu Domova Sedlčany

Místo stavby: Domov Sedlčany – poskytovatel sociálních služeb  
U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

Katastrální území: Sedlčany

Kraj: Středočeský

Zadavatel: Domov Sedlčany – poskytovatel sociálních služeb  
U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany  
Zastoupený Mgr. Jaroslavou Kocíkovou MBA, MBE - ředitelkou  
IČ: 427 27 227, DIČ: CZ42727227  
tel.: 318 841 811  
e-mail: info@domov sedlcany.cz

Zpracovatel dokumentace: JC Stavitelství s.r.o., Ing. Jan Čanda,  
Jihozápadní II, 1043/24, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00  
IČ: 275 74 733, DIČ: CZ27574733  
tel.: +420 721 771 894, e-mail: jan.canda@centrum

Datum: 03/2022

**B. Záměr zadání:** předmětem zpracované zadávací dokumentace je oprava stupňů schodišť v pavilonech 1 – 4 areálu Domova Sedlčany, se záměrem zajistit bezpečný pohyb po společných prostorech a tím zvýšit standard péče o klienty během pobytu.

**C. Rozsah zadávací dokumentace:** průvodní a technická zpráva  
půdorysy s vyznačeným rozsahem oprav schodišť  
kontrolní rozpočet  
výkaz výměr k ocenění uchazeči.

**D. Technický popis:** řešení opravy povrchů schodišťových stupňů a mezipodest je navrženo v provedení: - sejmutí stávajících nášlapných vrstev, podstupnic z PVC vč. schodišťových hran. Stávající sokly u schodišťových ramen

ponechat. Sokly u mezipodest z demontovat a osadit sokly nové. Povrchy schodiště a mezipodesty po sejmutí PVC opravit, vyrovnat.

- nové povrchy nalepit z linolea např. Marmoleum Home H48 tl. 2,5mm barva červená.
- schodová hrana v provedení např. z PVC hrany Protect 150 šedá. Lepidlo v kvalitě, či srovnatelné kvalitě jako Den Braven Mamut Glue.
- sokly u podlah mezipodest srovnatelný s např. soklovou lištou PVC Line 8612. Lepit lepidlem v kvalitě lepidla Den Braven Mamut Glue.

**E. Základní předpoklady provádění:** opravy povrchů stupňů a mezipodest se budou provádět za plného provozu domova pro seniory. Uzavření přístupu na jednotlivá ramena schodiště bude vždy v rozsahu maximálně ob jedno podlaží, tak aby podlaží pod a nad uzavřeným schodištěm byla přístupná. Záměr uzavření schodiště bude vždy konzultováno s vedením jednotlivých pavilonů.

Pro **1. oddělení** – Mgr. Jana Weidenthalerová tel.: 318 841 817, 602 104 330, sesterna 602 104 330 704 550 521.

Pro **2. oddělení** - Jitka Pudilová, tel.: 318 841 819, 607 078 310, sesterna 318 841 818, 602 104 335.

Pro **3. oddělení** - Bc. Lenka Kaprálová, DiS, tel.: 318 841 863, 727 977 119, sesterna 318 841 822, 602 104 342.

Zařízení staveniště budou zřízena vně pavilonu u personálních vstupů na zpevněných plochách areálu.

