

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Zadavatel:**

**Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb**

Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice

IČ: 712 29 132

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem

**„Dodávka a instalace EPS v DS Vojkov“**

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

**Obsah:**

1.	OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE .....	4
1.1	Informace o zadavateli .....	4
1.1.1	Zadavatel .....	4
1.2	Základní informace o veřejné zakázce .....	4
1.2.1	Poptávkové řízení .....	4
1.2.2	Účel Veřejné zakázky .....	4
1.2.3	Předmět plnění Veřejné zakázky .....	5
1.2.4	Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky .....	5
1.2.5	Doba plnění .....	5
1.2.6	Místo plnění .....	5
1.2.7	Závaznost požadavků zadavatele .....	5
2.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK .....	5
2.1	Podání nabídky .....	5
2.2	Požadavky na obsah nabídky .....	6
2.3	Jazyk nabídky .....	6
3.	KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ .....	6
3.1	Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace .....	6
3.2	Základní způsobilost .....	7
3.3	Profesní způsobilost .....	7
3.4	Technická kvalifikace .....	7
3.5	Společná ustanovení o prokazování kvalifikace .....	9
3.5.1	Pravost a stáří dokladů .....	9
3.5.2	Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele .....	9
3.5.3	Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku .....	9
3.5.4	Další podmínky prokazování kvalifikace .....	10
4.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	10
4.1	Základní požadavky zadavatele .....	10
4.2	Maximální výše nabídkové ceny .....	10
4.3	Podmínky překročení nabídkové ceny .....	10
5.	OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	10
5.1	Obchodní podmínky .....	10
5.2	Platební podmínky .....	11
6.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	11
6.1	Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení .....	11

6.2	Hodnocení nabídek .....	11
7.	DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE .....	12
7.1	Zadávací lhůta .....	12
7.2	Obchodní tajemství .....	12
7.3	Střet zájmů.....	12
8.	VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	12
8.1	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	12
8.2	Změny a doplnění zadávací dokumentace .....	12
9.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	12
10.	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	13
10.1	Lhůta a místo pro podání nabídek.....	13
10.2	Otevírání nabídek .....	13
11.	PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE.....	13
12.	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	13

## 1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

### 1.1 Informace o zadavateli

#### 1.1.1 Zadavatel

**Název:** Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb

**Sídlo:** Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice

**IČO:** 71229132

**Osoba oprávněná jednat za zadavatele:** Mgr. Vladimír Koníček, ředitel příspěvkové organizace

**Kontaktní osoba k veřejné zakázce:** Mgr. Vladimír Koníček, ředitel příspěvkové organizace  
Tel.: 317 835 186  
E-mail: [reditel@dd-vojkov.cz](mailto:reditel@dd-vojkov.cz)

(dále jen „Zadavatel“)

## 1.2 Základní informace o veřejné zakázce

### 1.2.1 Poptávkové řízení

Veřejná zakázka s názvem „**Dodávka a instalace EPS v DS Vojkov**“ je veřejnou zakázkou malého rozsahu na dodávky (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

### 1.2.2 Účel Veřejné zakázky

Na základě novely zákona č.133/1985 Sb o požární ochraně, paragr.8,9 vzniká nová povinnost zavést EPS do pobytových zařízení sociálních služeb s kapacitou nad 50 klientů s účinností od 1.1.2023. Účelem této VZ je vybrat kompetentního dodavatele, který by zajistil dodávku a instalaci EPS v odpovídající kvalitě dle projektové dokumentace v památkově chráněném objektu a zajistit tak maximální bezpečí klientům domova.

### 1.2.3 Předmět plnění Veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka a instalace EPS pro zajištění bezpečnosti uživatelů DS Vojkov. Jedná se o instalaci EPS a NZS (Nouzový zvukový systém) ve třech památkově chráněných objektech. Instalace systémů bude probíhat za provozu zařízení, je tedy nezbytné promítnout tuto skutečnost do celkové ceny realizace díla. Předpokládá se, že bude realizováno po jednotlivých objektech a patrech, před realizací díla bude vypracován konkrétní harmonogram, kde bude toto zadavatelem specifikováno konkrétně.

### 1.2.4 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla stanovena na cenu:

**3.500.000 Kč bez DPH**

### 1.2.5 Doba plnění

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky.

<b>Předpokládaný termín zahájení</b>	
Zahájení realizace	: ihned po podpisu smlouvy
<b>Předpokládaný termín ukončení</b>	
Ukončení realizace	: do 18 týdnů po podpisu smlouvy

### 1.2.6 Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky je uvedeno v závazném návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 6 této zadávací dokumentace).

### 1.2.7 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

## 2. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

### 2.1 Podání nabídky

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají písemně v listinné formě v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka a označené „Veřejná zakázka „**Dodávka a instalace EPS v DS Vojkov**“ – **Neotevírat**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Obálka bude označena takto:

**„Dodávka a instalace EPS v DS Vojkov“ – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

## 2.2 Požadavky na obsah nabídky

Účastník předloží nabídku na Veřejnou zakázku v jednom výtisku. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky výtisku budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Nabídka na Veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- a) Krycí list nabídky dle vzoru - příloha č. 1 této zadávací dokumentace
- b) Obsah nabídky
- c) Čestné prohlášení prokazující základní způsobilost uchazeče - příloha č. 2 této zadávací dokumentace
- d) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů – profesní způsobilost
- e) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů – technická kvalifikace
- f) Potvrzení prohlídky místa plnění - příloha č. 3 této zadávací dokumentace (nepovinná příloha)
- g) Oceněný Výkaz výměr - příloha č. 4 této zadávací dokumentace (instrukce pro vyplnění jsou uvedeny pod položkovým rozpočtem v rámci této přílohy)
- h) Podepsaný závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky – příloha č. 6 této zadávací dokumentace

Požadavky na členění nabídky dle výše uvedeného mají doporučující charakter.

## 2.3 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována ve všech svých částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné údaje a názvy).

## 3. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

### 3.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci analogicky k požadavkům uvedeným v § 73 zákona.

Kvalifikovaným pro splnění Veřejné zakázky je účastník, který:

- a) splní základní způsobilosti ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 3.2 této zadávací dokumentace;
- b) splní profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst.3.3 této zadávací dokumentace;
- c) splní technickou kvalifikaci ve smyslu § 79 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 3.4 této zadávací dokumentace.

### 3.2 Základní způsobilost

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (viz vzorová příloha č. 2 této ZD).

### 3.3 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal profesní způsobilost předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZ, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; (či jiné obdobné, opravňující dodavatele k nákupu/prodeji zadavatelem požadovaného plnění).

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení (či jiné obdobné, opravňující dodavatele k poskytování servisu a instalace zadavatelem požadovaného plnění);

c) Osvědčení o autorizaci dle 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm.

e) citovaného zákona, pro obor: technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení.

### 3.4 Technická kvalifikace

#### Účastník prokáže technickou kvalifikaci předložením:

1) Seznamu významných zakázek, realizovaných v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Za významné zakázky se považuje:

- a. **Minimálně 1 významná zakázka**, jejichž předmětem byla dodávka instalace a zprovoznění:
- i. systému elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu (NZS) v celkové hodnotě *nebo*
  - ii. systému elektrické požární signalizace *nebo*
  - iii. evakuačního rozhlasu (NZS)

v minimální výši 500 000,- Kč bez DPH, která byla realizována v památkově chráněném objektu.

- b. **Minimálně 1 významná zakázka**, jejichž předmětem byla dodávka instalace a zprovoznění:
- iv. systému elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu (NZS) v celkové hodnotě *nebo*
  - v. systému elektrické požární signalizace *nebo*
  - vi. evakuačního rozhlasu (NZS)

v minimální výši 2 000 000,- Kč bez DPH, která byla realizována za provozu objektu nebo areálu, ve kterém byla realizace prováděna.

- c. **Minimálně 1 významná zakázka**, jejichž předmětem byla dodávka, instalace a zprovoznění systému elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu (NZS) v celkové hodnotě v minimální výši 2 000 000,- Kč bez DPH.

V seznamu k prokázání splnění požadavků technické kvalifikace dle této ZD účastník uvede ke každé poskytnuté dodávce minimálně tyto údaje:

- a) identifikační údaje objednatele významné dodávky
  - b) popis významné dodávky (specifikace a rozsah plnění poskytnutého v rámci příslušné dodávky, ze které bude zřejmé, zda splňuje požadovaný rozsah významné dodávky dle požadavků této ZS)
  - c) termín realizace významné dodávky
  - d) finanční objem dodávky
  - e) kontaktní osoby zadavatele (objednatele), u kterých může být zadavatelem ověřeny informace, a to včetně jména, příjmení, telefonu a e-mailu.
- 2) Doložení odborné způsobilosti realizačního týmu zhotovitele účastník prokáže tuto odbornou způsobilost předložením seznamu osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Účastník je povinen v seznamu uvést osoby, které se budou podílet na realizaci zakázky dle této ZD a to v rozsahu:

**a) Vedoucí realizačního týmu:**

Účastník u této osoby uvede:

- titul, jméno a příjmení
- rozsah oprávnění osoby ve své funkci
- poměr k účastníkovi řízení

Zadavatel požaduje, aby vedoucí realizačního týmu disponoval níže uvedenými doklady:

- certifikátem nebo osvědčením výrobce nebo distributora pro instalaci a následný servis elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu (NZS) nabízené dodavatelem, a to pro každou obchodní značku zvlášť.
- doklad, prokazující jeho odbornou způsobilost dle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 

**b) technik realizačního týmu:**

Účastník u této osoby uvede:

- titul, jméno a příjmení
- rozsah oprávnění osoby ve své funkci
- poměr k účastníkovi řízení

Zadavatel požaduje, aby technik realizačního týmu disponoval níže uvedenými doklady:

- certifikátem nebo osvědčením výrobce nebo distributora pro instalaci a následný servis elektrické požární signalizace a evakuačního rozhlasu (NZS) nabízené dodavatelem, a to pro každou obchodní značku zvlášť.

3) Dokladů:

- a) Technické nebo katalogové listy v ČJ k zařízením, kterou jsou označeny žlutou barvou v rámci Výkazu výměr – příloha č. 4 této ZD



- 4) Certifikátu systému řízení jakosti vydaného pro dodavatele podle české technické normy ČSN EN ISO 9001:2015 (či aktuálnější) akreditovanou osobou, a to v rozsahu garantujícím řádnou dodávku/instalaci předmětu plnění.
- 5) Smlouvy o pojištění odpovědnosti do výše 10 000 000,- Kč.

### 3.5 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace

#### 3.5.1 Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

#### 3.5.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Účastník může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou způsobilosti podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace, prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

#### 3.5.3 Prokazování kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku

Má-li být předmět Veřejné zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 3.3 této zadávací dokumentace v plném rozsahu. Splnění ostatní profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace prokazují všichni účastníci společně.

### 3.5.4 Další podmínky prokazování kvalifikace

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje analogicky dle ustanovení § 81 a 45 odst. 3 zákona.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Postup v případě změn kvalifikace účastníka se řídí analogicky dle ustanovení § 88 zákona.

## 4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 4.1 Základní požadavky zadavatele

Účastník stanoví nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu Veřejné zakázky, na jejíž plnění podává nabídku.

Nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy a na krycím listu v následujícím členění:

- Cena v Kč bez DPH
- Sazba DPH v %
- Cena v Kč včetně DPH

V rámci krycího listu bude dále v této struktuře vyplněna Cena hodinové sazby servisního technika mimo záruční opravy. A dále bude vyplněn údaj o délce záruční doby v celých měsících.

### 4.2 Maximální výše nabídkové ceny

Maximální výše nabídkové ceny, kterou jsou účastníci oprávněni v nabídce uvést, odpovídá výši předpokládané hodnoty Veřejné zakázky.

Účastník, který podá nabídku obsahující vyšší nabídkovou cenu, bude za zadávacího řízení vyloučen.

### 4.3 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve smlouvě jako cena smluvní.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na Veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.

## 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 5.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

## 5.2 Platební podmínky

Platební podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

## 6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### 6.1 Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení bude zadavatelem posouzeno, zda nabídka účastníka splňuje všechny podmínky účasti v poptávkovém řízení stanovené Zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel je oprávněn nejprve provést hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti v poptávkovém řízení nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení u dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá v pořadí atd.

### 6.2 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

Kritéria hodnocení	Váha
Cena za realizaci zakázky	80 %
Cena hodinové sazby servisního technika mimo záruční opravy	10 %
Délka záruční doby: - minimální délka poskytnuté záruční doby je 36 měsíců - maximální délka poskytnuté záruční doby je 62 měsíců	10 %

Hodnocena bude celková výše nabídkové cena v Kč včetně DPH.

## **7. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

### **7.1 Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 90 dní. V této lhůtě účastníci poptávkového řízení nesmí z poptávkového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### **7.2 Obchodní tajemství**

Zadavatel požaduje, aby účastník, v případě, že považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody pro to, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností Zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění Veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, takové informace v nabídce označil a řádně odůvodnil požadavek na jejich neuveřejnění.

### **7.3 Střet zájmů**

Účastník poptávkového řízení nesmí být přímo či nepřímo ve střetu zájmů ve vztahu k Zadavateli, ani k subjektům podílejícím se na přípravě poptávkového řízení.

## **8. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **8.1 Vysvětlení zadávací dokumentace**

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele dle bodu 1.1.1 na uvedenou emailovou adresu nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

### **8.2 Změny a doplnění zadávací dokumentace**

Kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek může Zadavatel přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Vzhledem k specifickému prostředí domova seniorů je důsledně doporučena prohlídka objektu a zejména dotčených prostor (pokoje uživatelů). Datum prohlídky místa plnění je stanoven na den 7.7.2022 Sraz účastníků je v 10.00 hod před DS Vojkov. Poskytování informací k plnění uvedené veřejné zakázky malého rozsahu – kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:

Mgr. Vladimír Koniček, tel.: 734 602 780, e-mail: reditel@dd-vojkov.cz

Formulář potvrzení o uskutečněné prohlídce místa plnění uvedený v příloze č. 3 si nechá uchazeč potvrdit na místě prohlídky.

## 10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

### 10.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají v listinné podobě osobně nebo poštou na adresu sídla zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15.7.2022 v 10.00 hodin**.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě osobního odevzdání nabídky po stanovené lhůtě pro podání nabídek, nebude taková nabídka podatelnu vůbec převzata.

Poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky odevzdat v podatelnu pouze do 10 hodin.

V případě zaslání nabídky poštou je pro termín přijetí nabídky rozhodující datum a čas převzetí nabídky podatelnu.

#### Adresa pro podání nabídky:

**Obchodní firma / název:** Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb  
**Adresa:** Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice  
**Stát:** ČR  
**č. místnosti:** 10 (účetárna)  
**Úřední hodiny podatelny:** Po – Pá : 7:00 – 15:30 hod.

### 10.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je veřejné, 15.7.2022 v 11.0 hod, Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice

## 11. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy v nabídce.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

## 12. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- 1) Příloha č. 1: Krycí list nabídky (doc)
- 2) Příloha č. 2: Čestné prohlášení zhotovitele (doc)
- 3) Příloha č. 3: Potvrzení prohlídky místa plnění (doc)

- 4) Příloha č. 4: Neoceněný výkaz výměr (xls)
- 5) Příloha č. 5: Projektová dokumentace ve stupni DPS (pdf)
- 6) Příloha č. 6: Návrh SoD

Ve Vojkově dne: 1.7.2022

DOMOV SENIORŮ VOJKOV  
poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem Vojkov 1  
257 53 Vrchotovy Janovice  
IČO: 71229132 tel.: 317835186  
1



.....  
**Mgr. Vladimír Koníček**  
ředitel

Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb