



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

k rámcové dohodě č. S-6131/DOP/2019 uzavřené dne 13.2.2020 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Lichtneger, ředitel Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společností APIS/ PGP/Pontex – RD projekty Středočeský kraj**
zastoupená společností Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.
se sídlem v Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 – Michle
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 
IČO: 61853267 DIČ: CZ61853267
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaná v obchodním rejstříku vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31260
(správce společnosti)

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54, IČ: 45272387, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1434
(společník)

Pontex, spol. s r.o.

se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4, IČ: 40763439, zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, 2994

(společník)

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu)
(č. smlouvy S-3824/DOP/2022, č. smlouvy zhotovitele: 3327/08)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„II/101 Jirny, most ev.č. 101-076 přes Jirenský potok za obcí Jirny“ - PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- b) Dokumentace ke společnému povolení DÚSP včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o společné rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zatřídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

- e) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
- a) Dokumentace ke sloučenému povolení
bez DPH: 375 000,- Kč
DPH: 78 750,- Kč
včetně DPH: 453 750,- Kč
 - b) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 80 000,- Kč
DPH: 16 800,- Kč
včetně DPH: 96 800,- Kč
 - c) Výkon inženýrské činnosti ke sloučenému povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 165 000,- Kč
DPH: 34 650,- Kč
včetně DPH: 199 650,- Kč
 - d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 750,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 157,50 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 907,50 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: **698 750,- Kč**
DPH: **146 737,50 Kč**
včetně DPH: **845 487,50 Kč**

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Jan Zákostelský, email:
Ing. Jan Fidler, email:



Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

Koncept DUSP – do 3 měsíců od podpisu smlouvy

Čistopis DUSP – do 1 měsíce od vydání připomínek nebo schválení konceptu DUSP objednatelem

Podání žádosti o vydání sloučeného povolení s kompletní dokladovou částí, a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní apod.) – do 3 měsíců od vydání čistopisu DUSP

Termín plnění pro majetkoprávní činnost (pokud bude třeba, preferují se smlouvy o právu provést stavbu):

- Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od vydání sloučeného povolení
- Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném sloučeném povolení – do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem
- Podání žádosti k zavkládání GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv, popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem
- Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy, popř. jiného typu majetkové smlouvy
- Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)
- Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN

PDPS – do 1 měsíce od vydání posledního pravomocného sloučeného stavebního povolení nebo na výzvu objednatele

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,

2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.

3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
- Příloha č. 1: Technická specifikace,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí anebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

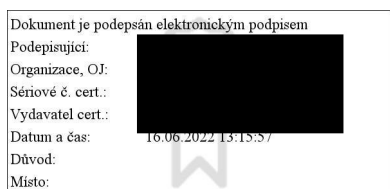
V Praze

PODEPSÁN

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

za zhotovitele: **Ateliér projektování
inženýrských staveb, s.r.o.**



Ing. Karel
Nejedlý



Datum: 2022.06.13
12:17:57 +02'00'

.....
Libor Lesák
radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

.....
Jméno: Ing. Karel Nejedlý
Funkce: jednatel

Technická specifikace

Název akce: „II/101 Jirny, most ev.č. 101-076 přes Jirenský potok za obcí Jirny - PD“



Staničení provozní v km : 116,256 , CMS: Mochov

Současný stavební stav mostu :

Původní most, nad kterým je v současné době instalováno z důvodu havarijního stavu mostní provizorium, byl postaven dle záznamu v mostní evidenci v roce 1982.

Délka NK je 2,80m, volná šířka 6,40m. Původní konstrukce o jednom poli je řešena jako segmentová zděná kamenná klenba, vlevo rozšířena železobetonovým uzavřeným prefabrikovaným rámem. Mezi prefabrikátem a klenbou je zřízena monolitická dobetonávka. NK tvoří segmentová klenba zděná z kopáků na maltu tl. 0.30m. Klenba dále rozšířena o ŽB rám uzavřený, světlosti 2.0m, dl. 1.8m. Silné průsaky ve spárách mezi starší částí NK a rozšířením, výluhy. Zatékání na čelo NK vlevo i vpravo. Zdivo klenby v minulosti přespárováno, spárování poškozeno. Povrch zdiva nerovný. Kamenné bloky zvětřelé, lokálně výrazněji, lokálně kamenné bloky vysunuty. V místě zatékání degradace betonu rozšíření. Ve spáře mezi starší částí NK a rozšířením geotextilie.

Mostní opěry jsou v původní klenbové části zděné z kamenných bloků. V levé rozšířené části působí opěry jako rámové stojky železobetonového prefabrikovaného rámu. Mezi prefabrikátem a klenbou je zřízena monolitická dobetonávka. Průsaky spárami mezi starší částí mostu a rozšířením vlevo, výluhy, krápníky. Na čelních zdech a křídlech vpravo degradace omítky, omítka lokálně odpadlá, degradace obnaženého betonu, degradace zdiva ve spodní části. Beton křídel vlevo povrchově degradován.

Mostní svršek v dezolátním stavu. Betom říms hloubkově degradován, lokálně masivně. Odděluje se od čelních zdí a křídla. Všesměrné trhliny. Záchytný systém neodpovídá stávajícím předpisům pro novostavby a rekonstrukce mostů. Na původním mostě bylo trubkové zábradlí, které je nyní uraženo.

Po obou stranách původní konstrukce jsou vedené inženýrské sítě. Pod mostem vede nezpevněné koryto Jirenského potoka. Vzhledem k havarijnímu stavu je most neopravitelný.

Stavební stav NK – VI. velmi špatný, SS – VII. havarijní, Použitelnost – V. nepoužitelné

Mostní provizorium: 1 mostní pole. Ocelová konstrukce soupravy mostního provizoria s označením MP 6. Hlavním nosným prvkem provizoria jsou ocelové parapetní nosníky - svařované nosníky výšky 640 mm smontované s použitím VP šroubů ze svařovaných nosníků. Konstrukční výška smontovaných parapetních nosníků je 1280 mm (dvoupatrová konstrukce; spodní část smontovaná ze 2 dílů, uprostřed délky přimontovaná horní část). Parapetní nosníky jsou vzájemně spojené přišroubovanými svařovanými příčnicíky výšky 300 mm s vzájemnou osovou vzdáleností 2000 mm. K příčnicím jsou přišroubované válcované podélné nosníky IPE 240 s osovou vzdáleností 480 mm. Na rošt mostovky je přivařený přímopojížděný vrubový plech tloušťky 10 mm. Hlavní části ocelové konstrukce jsou vyrobené z materiálu S355J2. Podružné části z materiálu S235. Protikoroze ochrana ocelové konstrukce sestává z vícevrstvého epoxidového nátěru (základní nátěr tloušťky 100 μm s vysokým obsahem Zn, dvoukomponentní nátěr 2x 80 μm, vrchní polyuretanový nátěr tloušťky 60 μm)

Mostní provizorium je založeno plošně. Úložné prahy mostního provizoria (panely) byly položeny do šterkopískového lože rozprostřeného na vozovku na předmostích mostního objektu 101-076.

Opěry provizorní mostní konstrukce jsou tvořené silničními panely položenými do šterkopískového lože. K panelům přiléhá konstrukce betonových nájezdových klínů, která tvoří zároveň závěrné zídky opěr.

Stavební stav NK – III. dobrý, SS – II. velmi dobrý, Použitelnost- použitelné s výhradou

Výčet požadovaných oprav:

Vzhledem k havarijnímu stavu původního objektu lze konstatovat, že most je neopravitelný a nejefektivnějším řešením je náhrada současného mostu novým objektem. V tomto případě kompletní demolice a novostavby, se předpokládá zpracování projektové dokumentace ve stupni DUSP včetně IČ k získání společného povolení (SP) a PDPS. Požadována je takzvaná plná zatížitelnost mostu. Šířkové uspořádání musí odpovídat šířce navazující komunikace II/101.

Součástí projektových prací bude zjištění inženýrských sítí a případné přeložky s požadavkem na trvalé přeložení sítí pryč z mostu, pokud tomu nebudou bránit v tuto chvíli nezjištěné skutečnosti, inženýrská činnost, potřebná vyjádření a smlouvy pro získání povolení k zahájení stavebních prací na opravě mostu.

Pro zajištění optimalizace provozu na komunikaci II/101 a zároveň zajištění obslužnosti obcí v době výstavby nového mostu bude využito mostní provizorium k přemostění Jirenského potoka při zbudování provizorního bypassu komunikace. Tímto je eliminována nutnost zřízení dlouhých objízdných tras a změny tras a jízdních řádů hromadné přepravy.

Případné přeložky sítí ČEZ a CETIN nebudou vykázaný v soupisech prací pro stavbu, jejich provedení bude řešeno zajištěním smluv o provedení přeložek mezi správcí sítí a KSÚS. V soupisu prací je požadována položka na koordinaci provedení přeložek se stavbou mostu,

povinnost zhotovitele stavby koordinovat stavební činnost s prováděním přeložek sítí pro dosažení dokončení díla v termínu dle SOD a HMG. Tato položka může být zmíněna v TZ. PD bude vyhotovena dle platných norem, TP a TKP. Projektová dokumentace musí být vypracována v souladu s metodickými pokyny IROP.

Předmětem veřejné zakázky je kompletní vypracování projektové dokumentace pro společné řízení (DUSP), včetně získání příslušných povolení, včetně výkonu inženýrské činnosti ke společnému povolení, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), výkon autorského dozoru (AD), vypracování 1. hlavní mostní prohlídky a mostního listu.

2. Náklady stavby jsou dány odhadem:

Stavba: 10 000,- tis. Kč bez DPH, tj. 12 100,- tis. Kč s DPH 21 %

3. Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

- Demolice
- Most
- Komunikace
- Přeložky IS dle zjištěné skutečnosti
- DIO

4. Územně-technické podmínky

- Oprava se bude provádět na stávající silniční síti a mostním objektu v majetku Středočeského kraje, za úplné uzavírky provozu.
- Pro zajištění optimalizace provozu na komunikaci II/101 a zároveň zajištění obslužnosti obcí v době výstavby nového mostu bude využito mostní provizorium k přemostění Jirenského potoka při zbudování provizorního bypassu komunikace. Tímto je eliminována nutnost zřízení dlouhých objízdných tras a změny tras a jízdních řádů hromadné přepravy.

5. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu a údržby:

- Provoz a údržba komunikace zůstává v kompetenci KSÚS SK

6. Termín realizace

- PD: bod 8
- Stavba (TDI): předpoklad zahájení v r. 2023

7. Další důležité informace a požadavky:

V minulosti (2014-2017) byla již prováděna projekční příprava rekonstrukce mostu, která však musela být ukončena v rozpracovanosti. Důvodem bylo stanovisko obce Jirny, v němž byl vyjádřen nesouhlas se vstupem na obecní pozemek. Tento nesouhlas zabránil získání stavebního povolení.

Souhlasné stanovisko obce Jirny je podmíněno garancí zajištění stanovení místní úpravy provozu, tak aby byl dopravním značením zamezen do obce Jirny vjezd vozidlům s hmotností nad 6t.

V prvním kroku přípravy PD je tedy nutné projednat a stanovit tuto místní úpravu provozu příslušným DI PČR a dopravním odborem příslušného městského úřadu.

Inženýrská činnost bude zahrnovat komplexní majetkoprávní vypořádání (v souladu s metodikou KSÚS vč. Požadovaných smluv a dokumentů) a zajištění všech potřebných stanovisek pro vydání pravomocného společného povolení (SP).

Zajištění odvodnění komunikace, případně i výstavbou, či rekonstrukcí dešťové kanalizace, včetně příslušných povolení.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy. V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu věd ČR ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

Kontakt :

Miroslav Dostál, vedoucí mostních techniků KSÚS SK, mobil 778 532 514, email: miroslav.dostal@ksus.cz

Jan Zákostelský, projektový manažer, mobil: 601 159 694 email: jan.zakostelsky@ksus.cz

Ing. Jan Fidler, vedoucí investic mobil 725 973 551, email: jan.fidler@ksus.cz

Zpracoval: Jan Boček

FOTODOKUMENTACE















Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/101 Jirny, most ev.č. 101-076 přes Jirenský potok za obcí Jirny“ – PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DUSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ ke slouč. SP+UR vč. majetkopř. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
10 000 000	3,750%	1,650%	0,800%	750	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	105	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	380 000	199 000	88 000	69 750	736 750
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	375 000	165 000	80 000	78 750	698 750
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	98,68%	82,91%	90,91%	112,90%	94,84%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

***) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DUSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

Ing. Karel
NejedlýDatum: 2022.06.13
12:18:45 +02'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

**„II/101 Jirny, most ev.č. 101-076 přes Jirenský potok za obcí
Jirny“ – PD**

žlutě ocenění uchazeč

0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	40 000,00
Podrobný GTP dle TP 76	40 000,00
Průzkumy pro DUSP (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, apod) a další doplňující průzkumy	30 000,00
Průzkumy DUSP celkem	110 000,00
DUSP	
Průvodní zpráva	10 000,00
Souhrnné technické řešení	30 000,00
Stavební část	165 000,00
DIO	30 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	20 000,00
BOZP	10 000,00
DUSP celkem	265 000,00
DUSP celkem včetně průzkumů	375 000,00
IČ-zajištění vydání slouč. UR+SP	
projednání dokumentace	75 000,00
majetkoprávní podklady	65 000,00
podání žádosti bez poplatků	25 000,00
IČ celkem	165 000,00
PDPS	
Technická zpráva	5 000,00
Výkresová část	50 000,00
ZTKP	5 000,00
Soupis prací a rozpočet	20 000,00
PDPS celkem	80 000,00
celkem bez DPH	620 000,00

Ing. Karel
Nejedlý

Datum: 2022.06.13
12:19:11 +02'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/101 Jirny, most ev.č. 101-076 přes Jirenský potok za obcí Jirny“ – PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP	0		0
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	5	750	3 750
Cena AD celkem bez DPH	100		75 000
Celkem	105		78 750

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	15
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	15
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	10
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	10
Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	10
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: • účasti kontrolních dnů stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby	40
celkem hodin	100
Kč/hod	750
Celkem Kč bez DPH	75 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

Ing. Karel
NejedlýDatum: 2022.06.13
12:19:35 +02'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zakládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované z finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkovou a pí. Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí. Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zaslaná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č. 1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

- n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí. Poupětovou / pí. Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--