

# SMLOUVA O DÍLO

0031/00360121/2022

## 1. Smluvní strany

Daniel Bartoň  
Víska 12  
Vysoký Chlumeč  
262 52

IČO 08806268  
Bankovní spojení: 274240095/0300

(dále „zhotovitel“)

a

Hornické muzeum Příbram, příspěvková organizace  
nám. Hynka Kličky 293  
261 01 Příbram VI  
zast. ředitelem PaedDr. Josefem Velflem

IČO 00360121  
Bankovní spojení: KB Příbram, č. účtu 2233211/0100.

(dále „objednatel“)

## 2. Základní údaje o díle

2.1. Název díla: **Údržba areálu Skanzenu Vysoký Chlumeč - údržba travnatých ploch areálu a s tím související práce**

2.2. Místo plnění: areál Skanzenu (Muzea vesnických staveb - MVS) Vysoký Chlumeč, pobočky Hornického muzea Příbram, p.o.

## 3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této Smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v článku 3. 2. této Smlouvy a závazek objednatel je řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

3.2 Dílem se rozumí: údržba areálu o velikosti plochy cca 3ha v období od května do listopadu 2022

- sekání traktůrkem od května do září
- dosekávání ploch křovinořezem a pilou od května do října

- ostatní drobné práce – hrabání, pálení listí, odvoz bioodpadu od května do listopadu

#### 4. Termín plnění

Termín zahájení: podpisem této Smlouvy o dílo.

Termín dokončení díla: **30. 11. 2022.**

#### 5. Cena díla

**5.1. Cena díla v roce 2022 činí částku 175 000,- Kč** (slovy: Stosedmdesátpět tisíc Kč) **bez DPH**; cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH. Cena díla může být překročena pouze za těchto podmínek:

- a) objeví-li se při provádění díla potřeba takových prací, činností a dodávek do rozpisu prací nezahrnutých, které ani při uzavírání smlouvy nemohly být předvídané. Potřebu provádění těchto víceprací a jejich vyčíslení je zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu
- b) v případě dodatečných požadavků objednatele na provedení činností, prací a dodávek, které nejsou součástí cenové nabídky. Práce a činnosti uvedené pod body a), b) budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě o dílo a budou oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen prací, platných v době realizace těchto prací, případně individuálních kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících.

#### 6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Úhrada ceny díla na základě jednotlivých dílčích objednávek ze strany objednatele bude provedena formou fakturace dle skutečně provedených prací - na podkladě soupisu provedených prací.
- 6.2. Podkladem pro placení je faktura vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne doručení. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

#### 7. Způsob provádění díla

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními obchodního zákoníku, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

#### 8. Dodací podmínky

- 8.1. Do objektů Skanzenu Vysoký Chlumec, pobočky Hornického muzea Příbram může vstupovat v souvislosti s prováděním činností, které jsou předmětem této Smlouvy o dílo, pouze zhotovitel.
- 8.2. Objednatel specifikuje zhotoviteli předmět realizace zakázky.
- 8.3. Zhotovitel dnem předání předmětu zakázky přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví, čistoty a pořádku na pracovišti.
- 8.4. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatné užívání prostoru po dobu trvání realizace zakázky a po dobu potřebnou pro případné vyklizení tohoto prostoru.
- 8.5. Za všechny škody, které vzniknou z prokázané viny zhotovitele v průběhu realizace zakázky objednateli nebo třetím osobám, odpovídá zhotovitel.

#### 9. Smluvní pokuty

9.1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

- a) při nedodržení smluveného termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z hodnoty nedokončeného díla
- b) při prodlení s placením faktur zaplatí objednatel pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky.

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

10.3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany, nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

10.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje nesplnění finančních závazků a neposkytnutí záruky, že své finanční závazky splní ve sjednaném náhradním termínu.

10.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje, jestliže zhotovitel bude v prodlení s plněním díla déle než 20 dní, v případě neodstranění objednatelem zjištěných a označených vad.

10.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

10.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

10.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje dílčí konečnou fakturu
- c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- d) zhotovitel vyzve k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do 30 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení
- e) po předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy a strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

11. Záruka za dílo

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo jím provedené bude mít vlastnosti v závazných technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po dobu 36 měsíců.
- 11.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být popsány.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo uvést, z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 11.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tj., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, respektive, že vadu způsobil užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody vzniklé svou činností po celou dobu realizace zakázky a za škody způsobené zhotovitelem na majetku třetí osoby, a to do doby předání díla.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění za škody způsobené svou činností.
- 12.3. Práva a povinnosti této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce objednatele nebo zhotovitele.
- 12.4. V ostatním touto smlouvou neupraveném se vztahy řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy (3. a 4. výtisk je pro potřeby zřizovatele Hornického muzea Příbram - Středočeský kraj).
- 12.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Hornické muzeum Příbram, příspěvková organizace.
- 12.8. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly.
- 12.9. Zhotovitel v souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, podpisem této smlouvy prohlašuje, že po dobu trvání této smlouvy uděluje objednateli souhlas se shromažďováním, zpracováváním, používáním a uchováváním svých osobních údajů, které mu poskytl při sepsání této smlouvy.

V Příbrami 9. 5. 2022

Objednatel

  
.....  
**HORNICKÉ MUZEUM PŘÍBRAM**  
261 01 Příbram VI - 293  
tel.: 318 626 307, 318 622 566  
IČO: 00360121, Nejsme plátcí DPH

Ve Vísce 9. 5. 2022

Zhotovitel

  
.....  
**Daniel Bartoň**  
Víska 12  
262 52 Vysoký Chlumec  
Tel.: 737 179 984, IČ: 08806268